

Создано: 03.01.2026 в 12:46

Обновлено: 03.01.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9287794835>

Дмитрий Проворный, Дмитрий
Проворный
79230769073

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

140 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

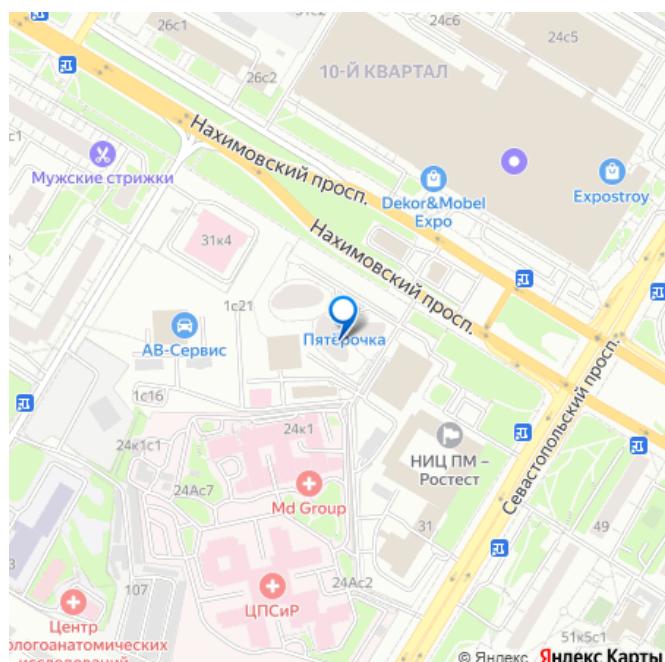
15 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

23/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

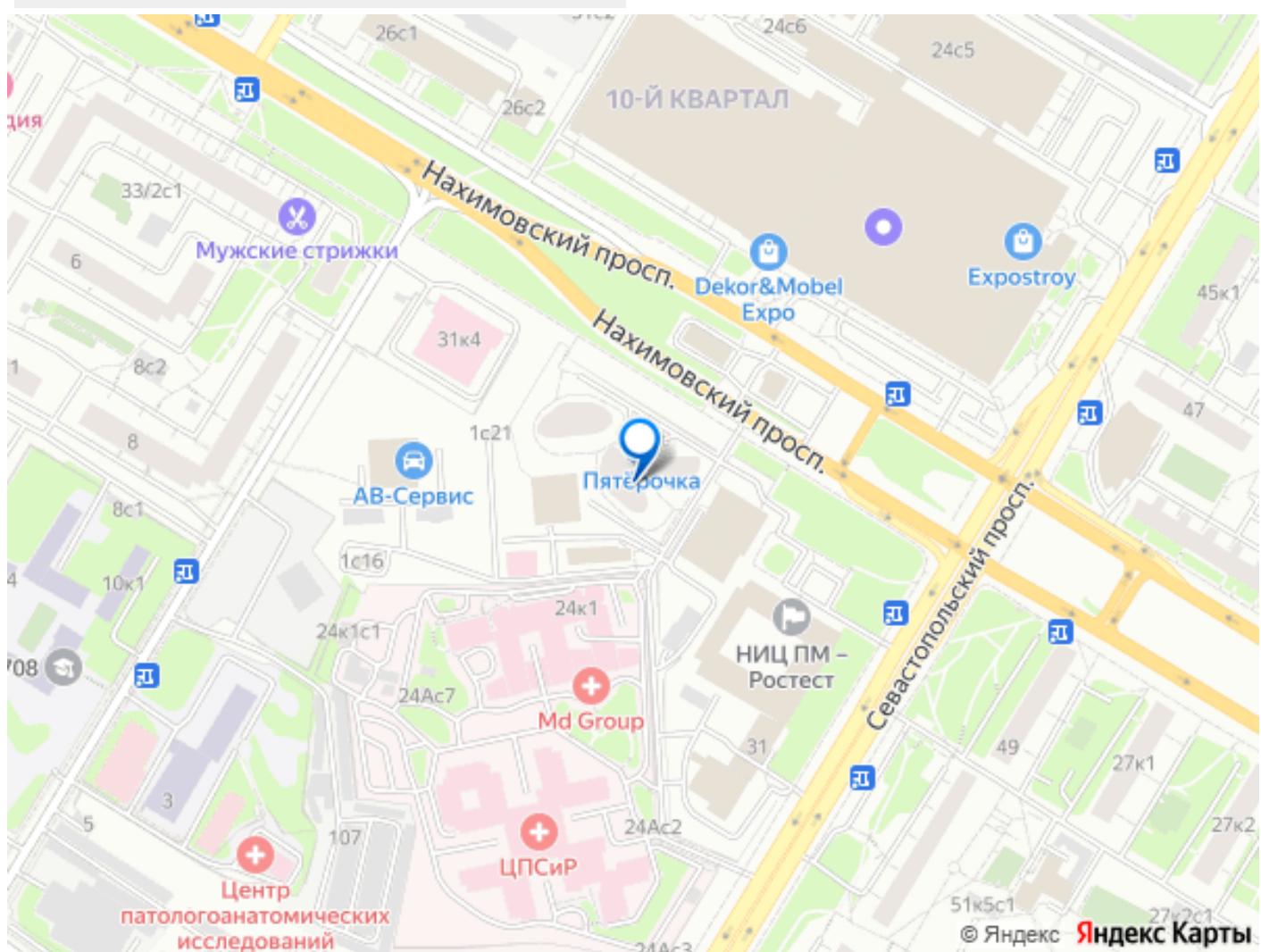
Описание

Сдается на длительный срок, идеально подходит для одного человека или пары, без животных и курения. Уникальное предложение, двухуровневые апартаменты на последнем этаже в ЖК Нахимов.

Авторский дизайн-проект, всё подобрано и исполнено с вниманием к деталям и функциональности. Новый премиальный ремонт, полный комплект необходимой мебели и техники. На первом уровне просторная гостиная, объединенная с кухонной зоной, обеденное пространство и рабочее место расположены перед окнами с красивым панорамным видом на город и закат. Кухня оборудована современным гарнитуром со встроенной техникой, есть посудомоечная машина. В прихожей вместительные шкафы, в санузле теплый пол и водонагреватель на время летних отключений горячей воды. Установлен кондиционер, большой телевизор со смарт-ТВ, интернет уже подключен. На втором уровне приватная спальня с дополнительным большим шкафом. Высота потолков более 3 метров. ЖК Нахимов - апарт-комплекс бизнес класса, закрытая территория, доступ по электронным ключам, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. На первом этаже DDX Fitness, в который можно попасть из лифта не выходя на улица, там же большая Пятерочка. При необходимости можно арендовать место в подземном паркинге. Рядом вся социальная инфраструктура в пешей доступности, несколько сетевых супермаркетов, фитнес с бассейном и СПА, до метро Профсоюзная 17-19 минут пешком или 2 остановки на автобусе. Для прогулок и активного отдыха

несколько парков и скверов.





Move.ru - вся недвижимость России