

Собственник

79166131406

Создано: 29.08.2024 в 16:08

Обновлено: 14.01.2026 в 19:46

Москва, Ленинский проспект, 105к4

100 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 105к4

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

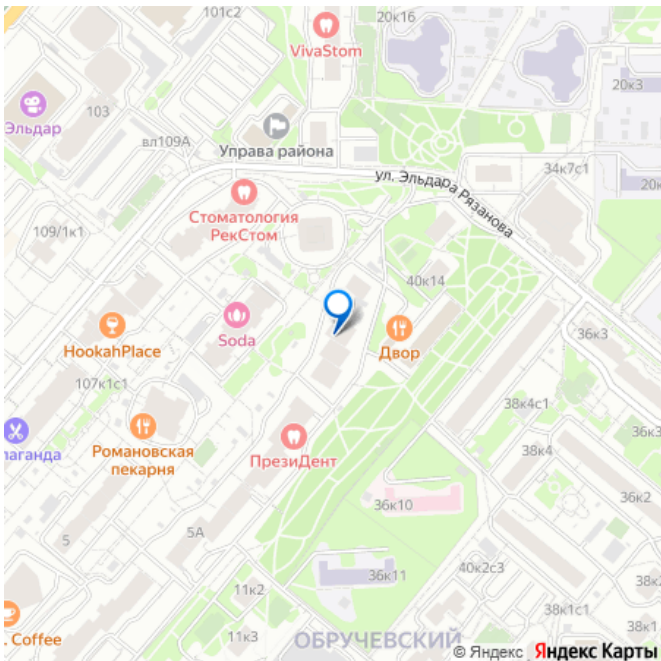
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже современного 25-этажного дома по адресу: Москва, Ленинский проспект, 105к4. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, из которых 30 кв. м жилая площадь и 10 кв. м просторная кухня. Дом был построен в 2007 году и выполнен из кирпича, благодаря чему в квартире всегда тепло и тихо. Высота потолков 2,7 метра. Квартира выполнена в стиле «евроремонт».

Просторные и светлые комнаты обставлены необходимой мебелью, на кухне есть весь необходимый гарнитур. В квартире установлена современная бытовая техника: кондиционер, холодильник, 3 телевизора и стиральная машина все для вашего комфорта. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумные улицы. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: есть пандус и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Для удобства жителей в доме работают пассажирский и два грузовых лифта. Рядом с домом развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, поэтому все самое необходимое всегда под рукой. Отличная транспортная доступность: удобные выезды на главные магистрали и близость к остановкам общественного транспорта позволят вам легко добраться до любой точки города. Условия аренды: комиссия составляет 50% от стоимости аренды, залог в размере одного месяца аренды. Коммунальные услуги (счетчиков учета воды и электроэнергии) не входят в стоимость аренды. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, готовых создать уютный дом в этом прекрасном месте. P.S.: срок сдачи до 1 июня 2026 года!!! Приезжайте на просмотр и убедитесь сами! Ждем вас!



