

Создано: 04.02.2026 в 15:39

Обновлено: 04.02.2026 в 15:06

<https://move.ru/objects/9288999614>

Собственник

79804637668

Москва, Кудринская площадь, 1

200 000 ₽

Москва, Кудринская площадь, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

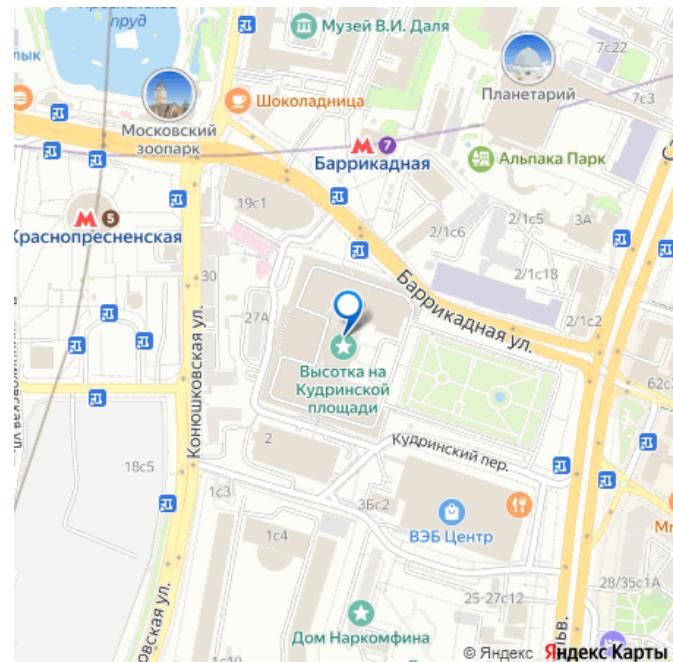
8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

10/31



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду светлую и комфортную двухкомнатную квартиру с балконом, расположенную в одном из самых престижных домов сталинских высоток Москвы по адресу: Кудринская площадь, д. 1. Квартира общей площадью 55 кв. м находится на 10 этаже 31-этажного кирпичного дома, построенного в 1954 году. Высокие потолки (3.3 метра) создают ощущение пространства и свободы. Удобное расположение: Квартира находится всего в 3 минутах пешком от метро «Баррикадная», что обеспечивает легкий доступ к основным транспортным артериям города. В непосредственной близости расположены школы, детские сады, клиники, магазины, рестораны и кафе. Также рядом находятся значимые культурные объекты: Дом Правительства РФ, Москва-Сити, Московский зоопарк и Патриаршие пруды.

Описание квартиры:

- Просторная кухня площадью 8 кв. м, полностью укомплектованная современной техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф и варочная панель.
- Гостиная с несколькими диванами, телевизором и электрическим камином, объединенная с кухней и столовой.
- Уютная спальня с гардеробной и шкафом.
- Совмещенный санузел с душевой кабиной и джакузи, а также стиральной машиной.
- Балкон с плетеными креслами и прекрасным

видом на город. Инфраструктура и безопасность: Дом обслуживается тремя пассажирскими лифтами, имеется подземный паркинг и наземная парковка. В подъезде с мраморной отделкой предусмотрены консьерж и охрана, что обеспечивает комфорт и безопасность для жителей. Чистый и ухоженный подъезд создает приятное впечатление. Архитектура самого дома и фасада имеет целую историю , так же в этой Сталинской высотке в свое время проживали знаменитые и значимые люди для общества. Условия аренды: Договор заключается напрямую с собственником. Обсуждаются варианты предоплаты и залога. Квартира идеально подходит для комфорtnого проживания. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами оценить все преимущества этого замечательного предложения!



