

Создано: 22.02.2026 в 11:44

Обновлено: 22.02.2026 в 11:58

Екатерина Игнатова, M2

79863041650

Москва, Севастопольский проспект, 18

105 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 18

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

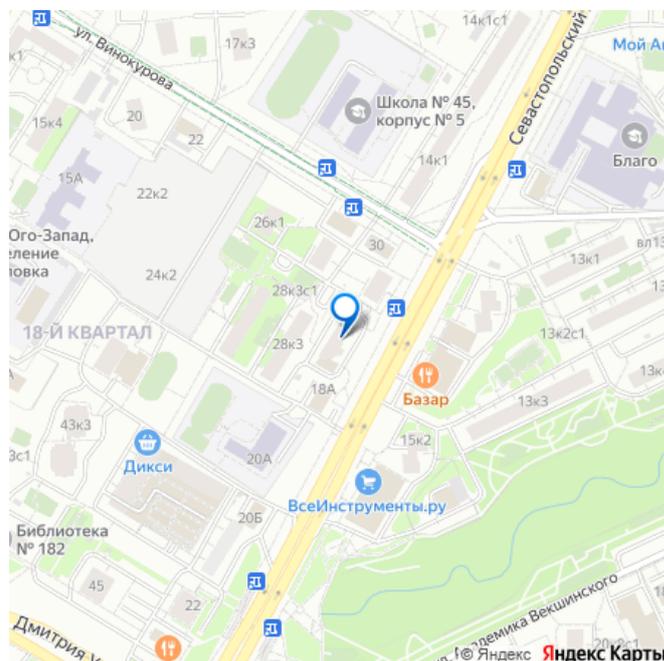
[Квартиры](#)

лифт

Описание

Сдается 2-х комн квартира, После капитального ремонта санузла и установки новой кухни и техники будет готова к сдаче уютная 2-х комнатная квартира. В пешей

для заметок



доступности вся инфраструктура районов Котловка и Академический. Отличная транспортная доступность: МЦК Крымская 13 минут пешком или 2-3 остановки на автобусе. Из метро на ваш выбор Академическая (20 мин пешком, 2 остановки) и Нагорная (20 мин пешком, 4 остановки). Рядом с домом остановки общественного транспорта (автобусы, трамваи), ТЦ Рио и Капитолий. В районе фитнес-клубы, салоны красоты, стоматологии, медицинские центры, детские площадки, сады, школы, университеты, парки, музеи, горнолыжный комплекс и множество кафе и ресторанов. Продуктовые магазины на любой вкус. Все плюсы старого обжитого района Москвы! В квартире гостиная с эркерным окном, выходящим на Севастопольский проспект, диваном, рабочей зоной и кронштейном под телевизор. Разные сценарии освещения-верхний свет, торшер, настольная лампа. Спальня с окном на тихий двор, кровать, новый шкаф и уютный свет для вашего отдыха. Раздельный санузел, стиральная машина и электрический полотенцесушитель. С 8-ми метровой кухни выход на панорамную лоджию с зоной отдыха. Плита и духовка, вытяжка, посудомойка, холодильник, чайник, фильтр для воды.





