

Создано: 20.02.2026 в 20:36

Обновлено: 22.02.2026 в 12:34

Москва, Комсомольский проспект, 45

170 000 ₺

Москва, Комсомольский проспект, 45

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

<https://move.ru/objects/9290387745>

Айна Еремина, Intermark Real Estate

79152702294, 7916685

3503

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

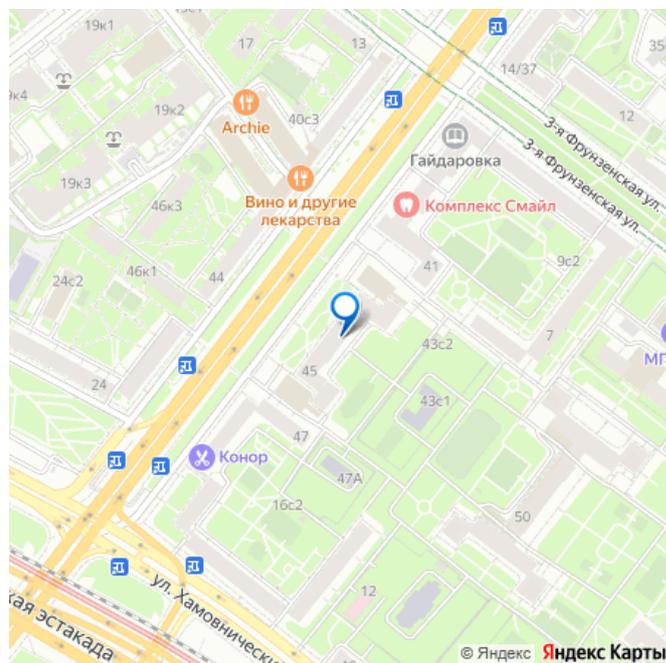
10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

ID 33233: Предлагается в аренду изысканная

2-комнатная квартира в легендарном сталинском доме на Комсомольском проспекте в самом сердце элитных Хамовников. Это не просто жильё — это воплощение утончённой столичной жизни, где каждая деталь продумана до мелочей для вашего максимального комфорта. Идеальная планировка, гармонично сочетающая функциональность и уют: отдельная спальня, стильная кухня и просторная гостиная. Авторский ремонт выполнен в благородном стиле современной классики с использованием высококачественных материалов и спокойных, гармоничных оттенков, создающих атмосферу безмятежности и элегантности. Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и современной техникой, проведён высокоскоростной интернет. Особую величественность помещению придают трёхметровые потолки, которые наполняют пространство воздухом и визуально увеличивают пространство. Безопасность проживания обеспечивается комплексной системой: благоустроенный внутренний двор находится под круглосуточным видеонаблюдением, действует профессиональная охрана, а для автовладельцев предусмотрена закрытая парковка с закреплёнными машино-местами. Расположение квартиры открывает потрясающий доступ к развитой инфраструктуре района. В пешей доступности находятся живописная Фрунзенская набережная и легендарный спортивный комплекс «Лужники», уютные скверы и прогулочные зоны идеально подходят для утренних пробежек и вечерних прогулок. Поблизости расположены престижный Усачевский рынок, изысканные

рестораны, модные кафе, современные фитнес-центры и салоны красоты.

Транспортная доступность впечатляет: три станции метро находятся в пешей доступности, а всего за 7 минут на

автомобиле можно добраться до самого сердца столицы — Кремля. Please feel free to contact Intermark Real Estate to get detailed information or to set up a viewing! 24/7 help

desk service with English-speaking operators В квартире: С мебелью, Парковка,

Посудомоечная машина, Стиральная машина, Душевая кабина, Интернет, Изолированная кухня, Интерьер в современном стиле,

Консьерж, Лифт, Кухонная мебель, Окна на улицу, Окна во двор

