

🕒 Создано: 07.03.2026 в 16:42

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 15:24

Ксения Ардалина, ION Realty

**79162960743, 7916433
2752**

Москва, Люблинская улица, 72к3

95 000 ₺

Москва, Люблинская улица, 72к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

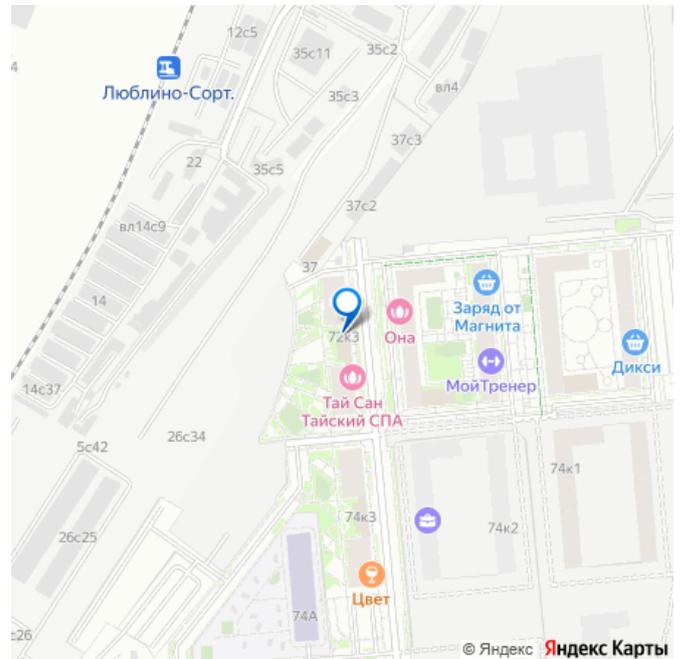
19 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается впервые стильная, светлая квартира с панорамным видом, расположенная в доме после капитального ремонта. Объект не имел предыдущих жильцов, что гарантирует абсолютную новизну и безупречное состояние всех поверхностей и коммуникаций. Квартира представляет собой просторное жилье европланировки, включающее две изолированные спальни и просторную кухню-гостиную площадью около 19 квадратных метров, что обеспечивает комфортное размещение как для семейного проживания, так и для приема гостей. Жилое пространство полностью укомплектовано новой современной мебелью и бытовой техникой премиум-класса, в том числе посудомоечной машиной и кондиционерами во всех помещениях. Квартира полностью готова к заселению и соответствует высоким стандартам комфорта. Рассматриваются ответственные арендаторы: приоритет отдается семьям с детьми (окна оборудованы системами защиты от детей), возможно размещение с небольшими домашними животными по предварительному

согласованию. Обсуждается оформление временной регистрации. По запросу арендатора может быть произведено дополнительное оснащение квартиры мебелью. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Территория двора закрыта от посторонних, организована по принципу камерного жилого комплекса с детскими игровыми площадками и зонами рекреации, что обеспечивает тишину и приватность. В шаговой доступности расположены торговые центры Бум и Ашан, парк имени Артёма Боровика, образовательные учреждения и спортивные объекты. Транспортная доступность: станция МЦД-2 Перерва в 20 минутах пешей доступности, станция метро Братиславская — 20 минут на общественном транспорте. ID 176217



