

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:47

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:11

**Москва, Большая Никитская улица, 35**

**220 000 ₹**

Москва, Большая Никитская улица, 35

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9292996469>

**Тимур Мефтахутдинов, Apple Real Estate**

**79896899278**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

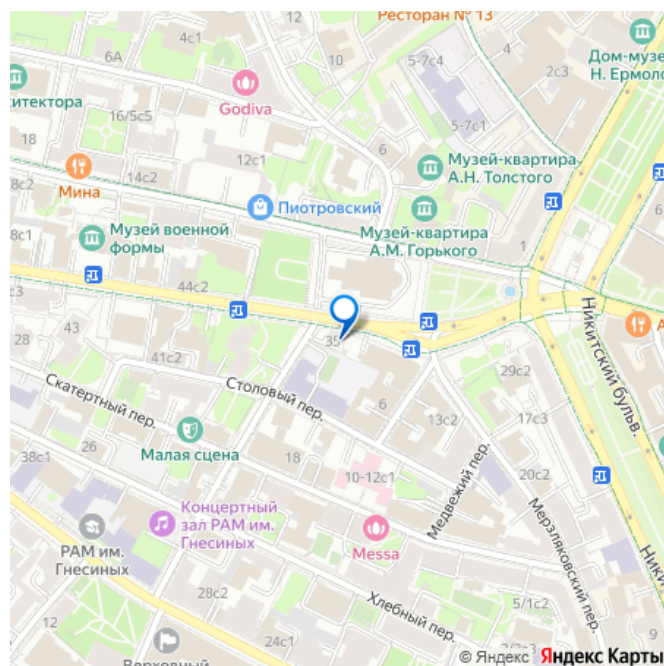
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

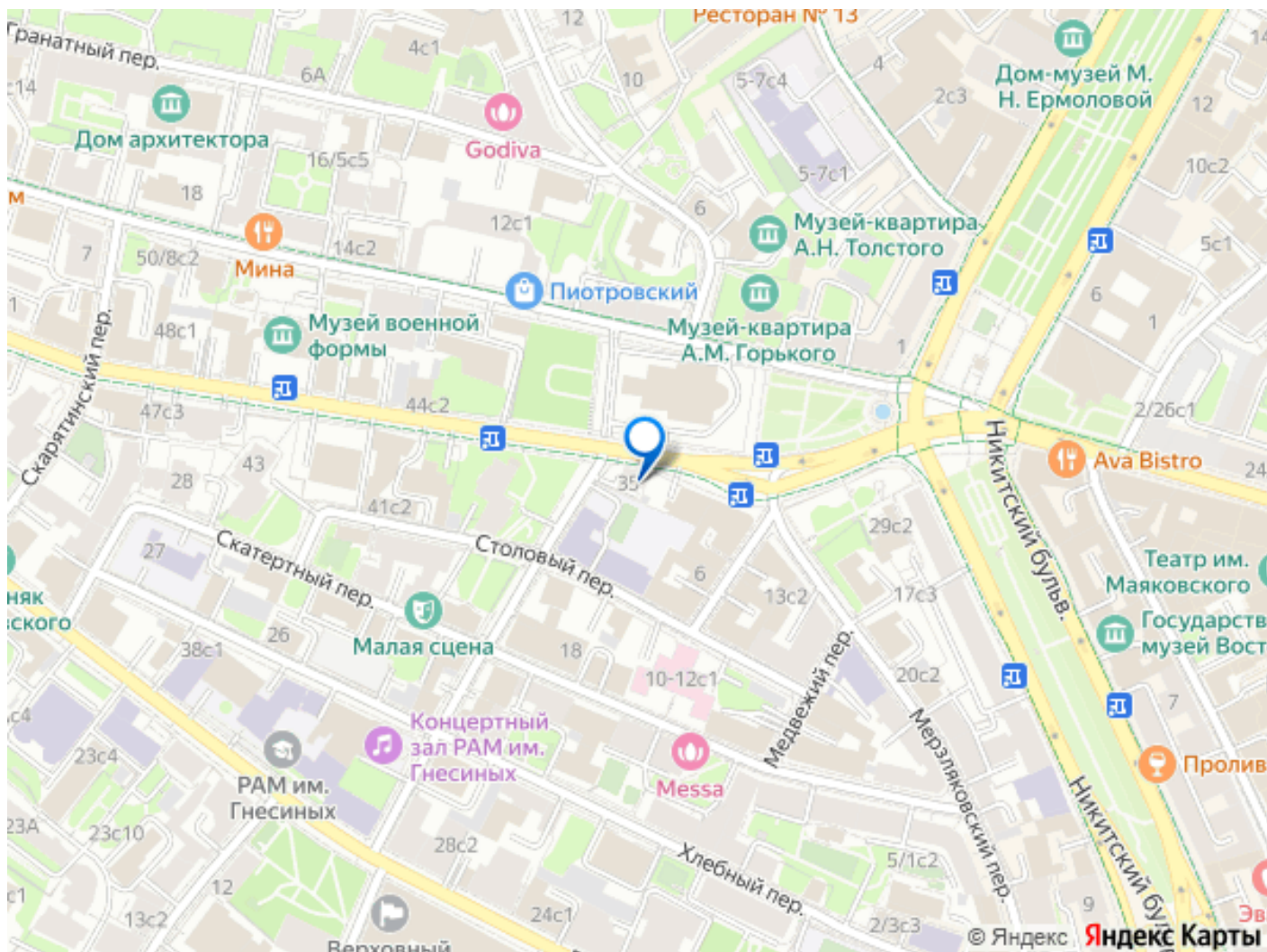
Лот 116106. Тимур Мефтахутдинов. Стильная 2-комнатная квартира loft в дореволюционном клубном особняке.

Потолки 3.5 м. Просторная кухня-гостиная, спальня, санузел с душевой. Общая площадь: 55 кв.м. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Возможен вывоз. Гарантированное место для парковки на территории двора. Вид на обе стороны, много света. Окна оборудованы рулонными шторами в гостиной и в спальне. Интернет WiFi проведен, ТВ в гостиной. Во дворе дома предусмотрена парковка на 1 машину.

?Возможна оплата по безналу. Рассмотрим арендаторов под тихий офис, шоурум. Без комиссии для арендатора. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России