

🕒 Создано: 14.03.2021 в 12:32

Обновлено: 03.04.2026 в 16:04

**Собственник**

**79858228650**

**Москва, Малая Филевская улица, 22**

**88 000 ₺**

Москва, Малая Филевская улица, 22

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

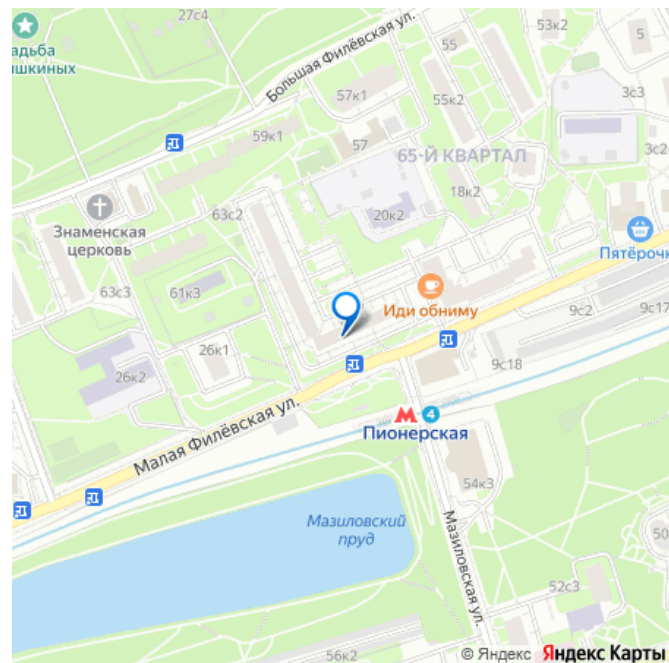
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника, без комиссии!!! Сдается на длительный срок новая 2-х комнатная квартира с ремонтом комфорт-класса. Шаговая доступность до трёх станций метро от 1 до 12 минут: Пионерская, Славянский бульвар (включая МЦД-1), Кунцевская (включая БКЛ). Полностью меблированы комнаты и кухня. В наличии телевизоры во всех комнатах и на кухне, стиральная машина, холодильник, электрочайник, микроволновая печь, электроплита, духовой шкаф, кондиционер, электроутюг. Подключены интернет-ТВ (более 200 каналов) и Wi-Fi (безлимитный) - их стоимость входит в арендную плату. Стеклопакеты во всех комнатах и на кухне. Большая застеклённая лоджия. В квартире установлены две входные металлические двери, кондиционер, домофон, пожарная сигнализация. В состав арендной платы включены коммунальные услуги (кроме счётчиков). Без комиссии. Залог 70 000 руб. Выплата залога может быть разделена на 2 месяца. Квартира в идеальном состоянии, оснащена всей необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой. Можно с детьми и животными (обсуждается отдельно). Панорамный вид из

окон на озеро и Москву-Сити. В шаговой доступности несколько лесопарков и Москва-река. Большая парковка для автомобилей возле дома. Удобный выезд на Рублёвское шоссе, Кутузовский проспект, ТТК и Проспект Багратиона - преимущество для автолюбителей. Школа, детский сад, поликлиника, фитнес-клуб, салоны красоты, сетевые супермаркеты, ТЦ - всё в шаговой доступности от дома. Развитая инфраструктура и отличное транспортное сообщение района. Порядочные соседи. Чистый подъезд. Консьерж-сервис. Возможен торг при взаимной симпатии. Оперативный показ и заселение. Квартира свободна.. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



