

Создано: 02.02.2026 в 12:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9288636549>

Скрыль Максим Андреевич,

Пользователь

89251234567

Москва, ул. Удальцова, 5к1

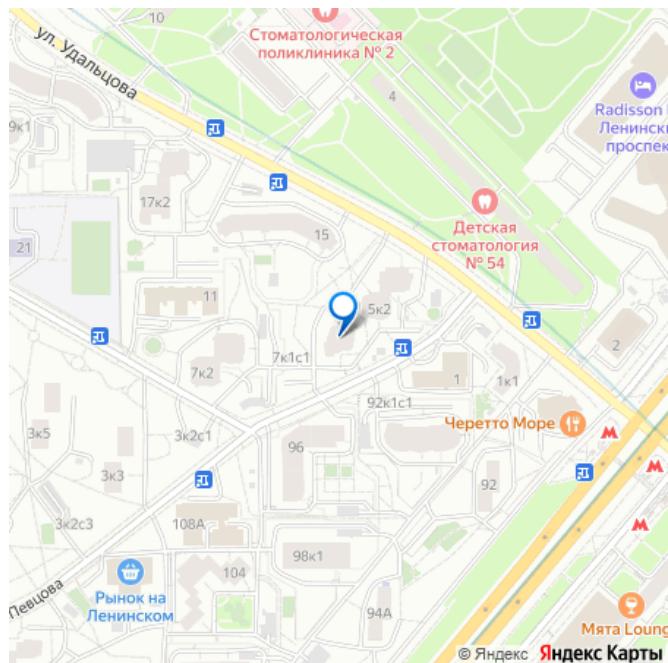
120 000 ₽

Москва, ул. Удальцова, 5к1

Улица

[улица Удальцова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Эксклюзивное предложение! Собственник!

Сдается впервые! Сдается 2- комн.квартира площадью 54 м² с отдельной вместительной гардеробной комнатной, оборудованной системами хранения, большой утепленной лоджией, объединенной с кухней на 15 этаже 25 этажного монолитно-кирпичного дома в

лучшем районе ЗАО проспект Вернадского в 3 минутах ходьбы от метро Новаторская (Большой кольцевой и Троицкой линии) и 7 минутах от станции метро проспект Вернадского (Сокольническая красная линия). В квартире выполнен Евроремонт, имеется вся необходимая для проживания мебель и встроенная бытовая техника.

Ванная комната оборудована сантехникой, душевой кабиной, стиральной машиной. Установлены 3 новые сплит системы (в каждой комнате и на кухне), что делает проживание комфортным в теплое время года. На Кухне, в прихожей и ванной комнате смонтирована система теплого пола.

Панорамный вид из всех окон в сторону парка Удальцовские пруды- идеальная тишина, много воздуха и света. Дом оборудован 4мя новыми скоростными лифтами. Имеется консьерж, система видеонаблюдения, бесплатная парковка, хорошая детская площадка за домом в тени деревьев. Район с отлично развитой инфраструктурой: 1 минута пешком остановки общественного транспорта, 3 минуты метро Новаторская, в доме имеется стоматологическая поликлиника, напротив - круглосуточный продуктовый магазин и аптеки, пункты выдачи OZON и Wildberries, рядом большой фудкорт с множеством кафе и ресторанов на любой вкус, рейтинговые школы, детские сады, музыкальная школа им Грига, поликлиника и городская клиническая больница №31 им Г.М.Савельевой с множеством отделений, аптеки, банкоматы и отделения различных банков, продуктовые магазины Пятерочка, Перекресток, Евроспар, Вкус Вилл и Азбука вкуса, Торговый центр «РИО на Ленинском» с фудкортом, магазинами и кинотеатрами, Вкусно и точка. В непосредственной близости расположены

лучшие ВУЗы страны: МГИМО, МГУ, РАНХИГС, РУДН, РНИМУ им Пирогова, РГУ нефти и газа им Губкина и многие другие. Рядом офисы крупных компаний: НОВАТЭК и научно-исследовательских центров. В пешей доступности находятся прекрасно оборудованные парки для семейного отдыха и прогулок: парк Удальцовские пруды, Воронцовский парк с прудами, парк 50 летия Октября. Квартира сдается для одного, для пары, для пары с детьми школьного возраста! Строго без животных! Цена 120 тыс.руб.+счетчики



