

Создано: 29.11.2025 в 17:33

Обновлено: 04.02.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9287022463>

Собственник

79164308587

Москва, Амурская улица, 1к1

120 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

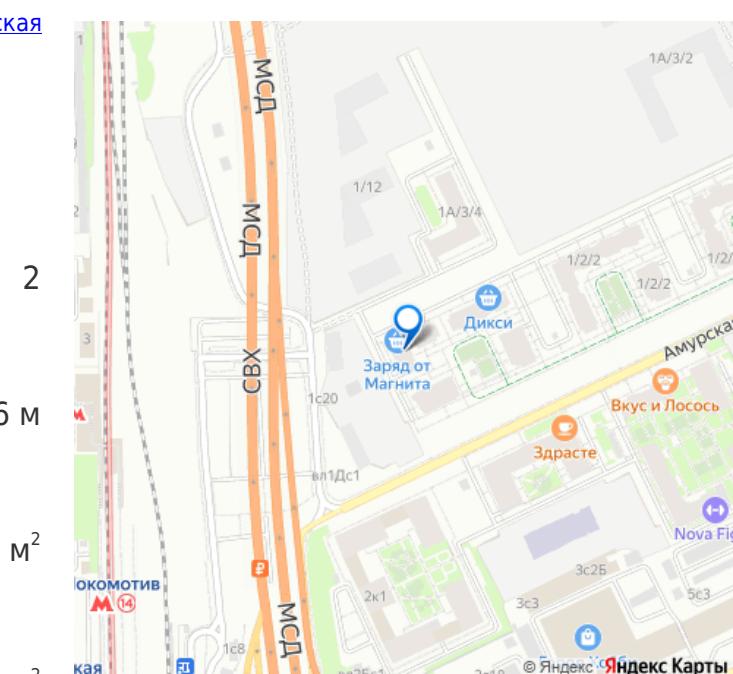
15 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

17/23



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается без комиссии просторная и светлая евротрешка (56 м?) в новом доме по адресу Амурская ул., 1к1. Идеальный вариант для комфортной и современной жизни в одном из лучших ЖК района рядом с метро! О квартире:

- Площадь: Общая 56 м?.
-

Планировка: Функциональная кухня-гостиная 16 м? идеальное место для встреч с близкими и отдыха, и две изолированные спальни, обеспечивающие приватность и комфорт.

-

Ремонт: Квартира абсолютно новая, только после качественного дизайнерского ремонта.

Вся мебель и техника также абсолютно новые, никто не жил.

- Этаж: 17-й этаж, из окон открывается прекрасный вид на город.
-

Оснащение: Кухня оборудована встроенной современной техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель). Для вашего комфорта установлены три кондиционера. В спальнях имеются двуспальная и односпальная кровати с подъемным механизмом для дополнительного хранения, а также

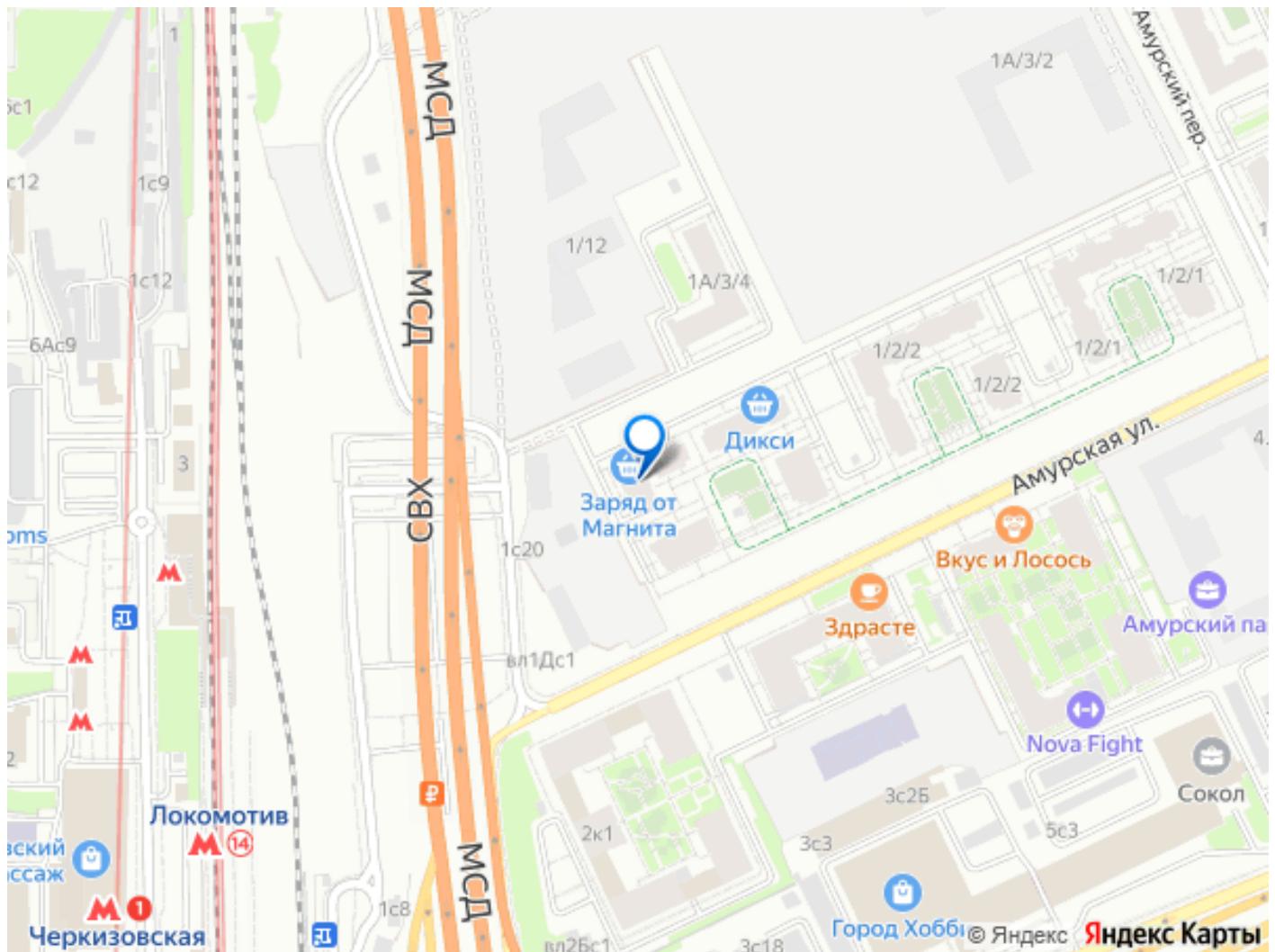
вместительные шкафы. В гостиной расположен удобный раскладывающийся диван. Расположение и инфраструктура:

- Транспортная доступность: Отличное расположение! Всего 6 минут пешком до станции метро «Черкизовская», станции МЦК «Локомотив» и Восточного вокзала. Рядом расположены остановки общественного транспорта.
- Зеленые зоны: В пешей доступности (10 минут) живописный Черкизовский парк и уютный Сиреневый сад. До крупных природных парков Лосиный остров и Сокольники всего 10 минут на машине. Идеальное место для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе.
- Удобства в доме: На первых этажах дома расположены пункты выдачи Ozon и Wildberries, что очень удобно для получения онлайн-заказов.
- Парковка: Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг (аренда парковочного места отдельно). Условия аренды:

 - Цена: 130000 руб./месяц.
 - Дополнительно: Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (по квитанциям).
 - Без комиссии: Сдается напрямую от собственника, без посредников!

- Оплата: За первый и последний месяцы аренды.
- Видео: Полный видеообзор квартиры доступен по запросу. Ищем аккуратных, чистоплотных и ответственных арендаторов на длительный срок. Не упустите возможность жить в новой, стильной квартире с отличной транспортной доступностью! Звоните, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России