

🕒 Создано: 09.04.2026 в 15:16

Обновлено: 10.04.2026 в 15:54

Собственник

79850860285

Москва, Большая Филевская улица, 63

55 000 ₺

Москва, Большая Филевская улица, 63

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

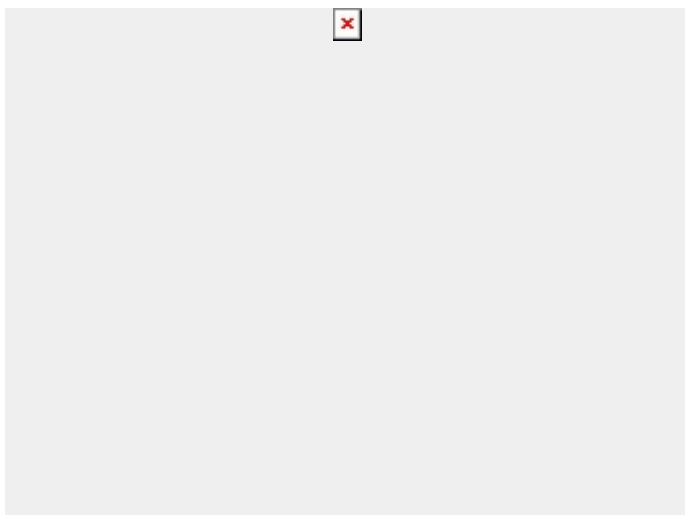
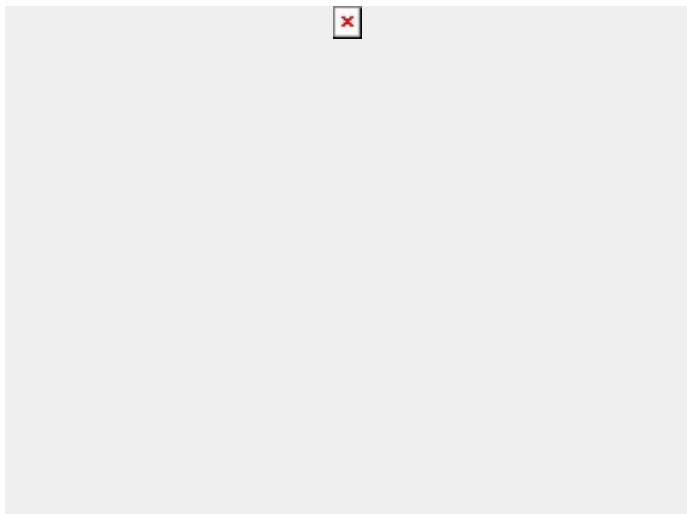
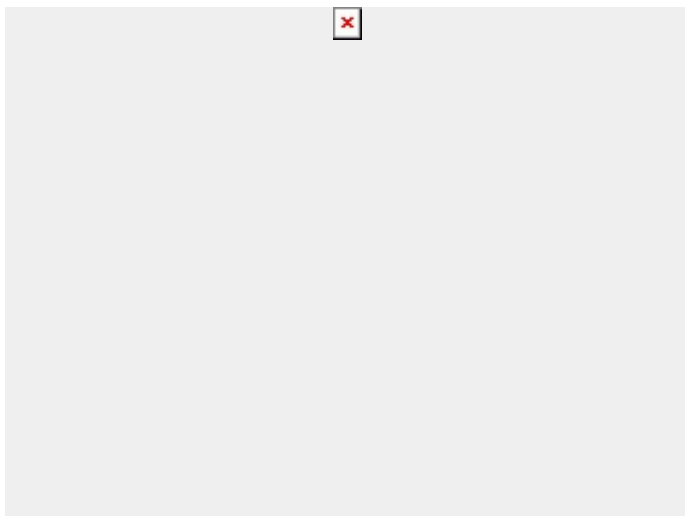
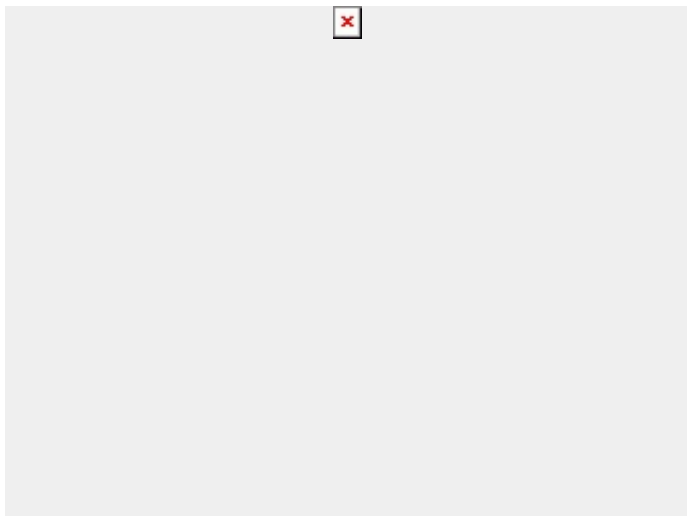
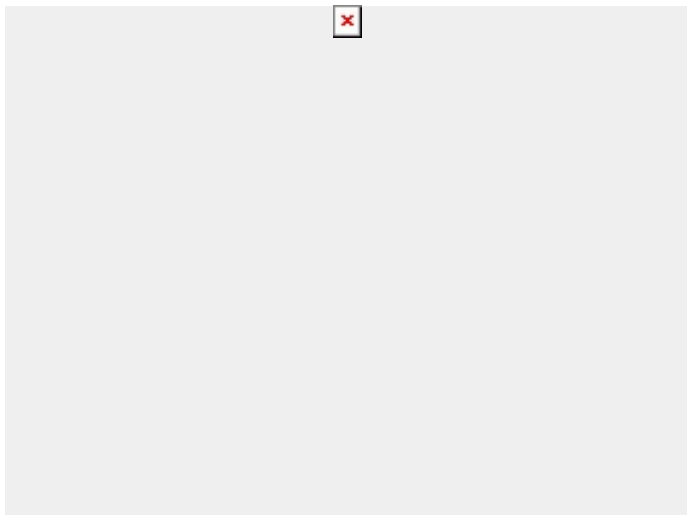
Сдается уютная двухкомнатная квартира

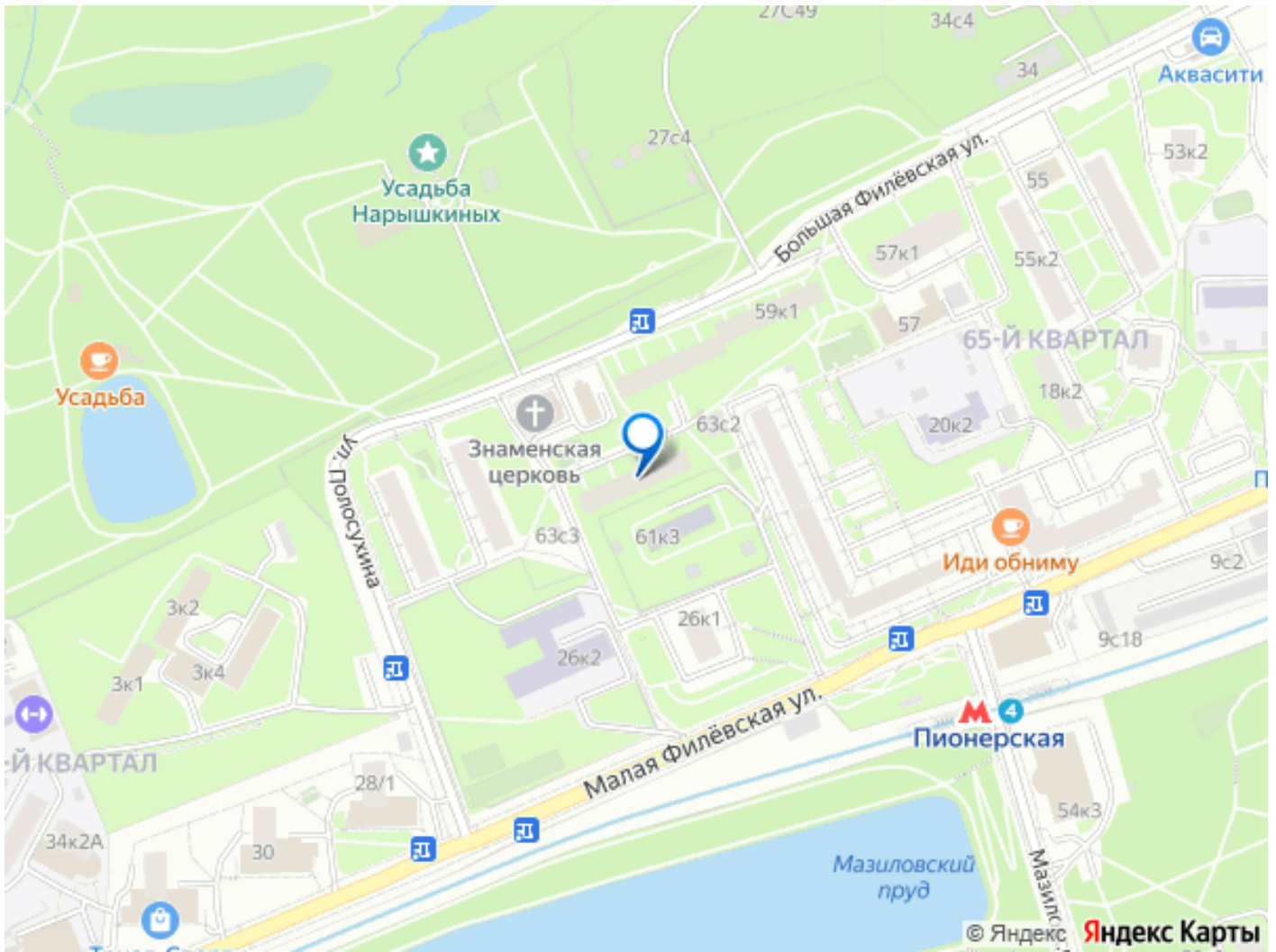
для заметок



общей площадью 56,3 кв. м на последнем, девятом этаже кирпичного дома, построенного в 1972 году. Жилая площадь составляет 26 кв. м, а кухня — 6,1 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Удобное расположение: всего 3 минуты пешком до станции метро «Пионерская». Дом расположен в зелёной лесопарковой зоне: в 3-х минутах ходьбы огромный благоустроенный парк с прудом и доступом к Москва-реке. Квартира без ремонта, но в хорошем состоянии. Комнаты меблированы, на кухне есть необходимая мебель. Из бытовой техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина активационного типа. Санузел раздельный, с ванной. Балкон застеклён, выходит как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошие виды и освещение. Из окон и с балкона открывается захватывающий вид на лесопарк, храм и усадьбу Нарышкиных. Хорошие, тихие соседи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилистов доступна бесплатная наземная парковка рядом с домом. Район отлично подходит для семей с детьми и людей, ценящих экологически чистые места и комфорт городской жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: собственник, без комиссии. Договор аренды заключается на срок 5-6 месяцев с предоплатой за первый и последний месяц. Квартира готова к заселению с конца апреля 2026, идеально подходит для проживания семьи из 1-2 человек. Не упустите возможность арендовать эту квартиру!

Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России