

Создано: 22.12.2025 в 11:43

Обновлено: 25.12.2025 в 14:30

<https://move.ru/objects/9287605317>

Юлия Ляминчева, Частный маклер

**79855781264**

**Москва, проспект Вернадского, 9/10**

**90 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 9/10

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

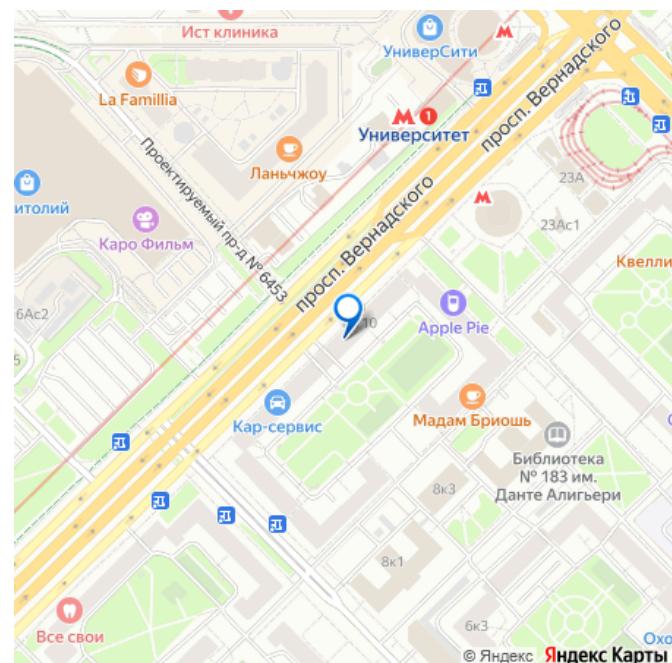
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

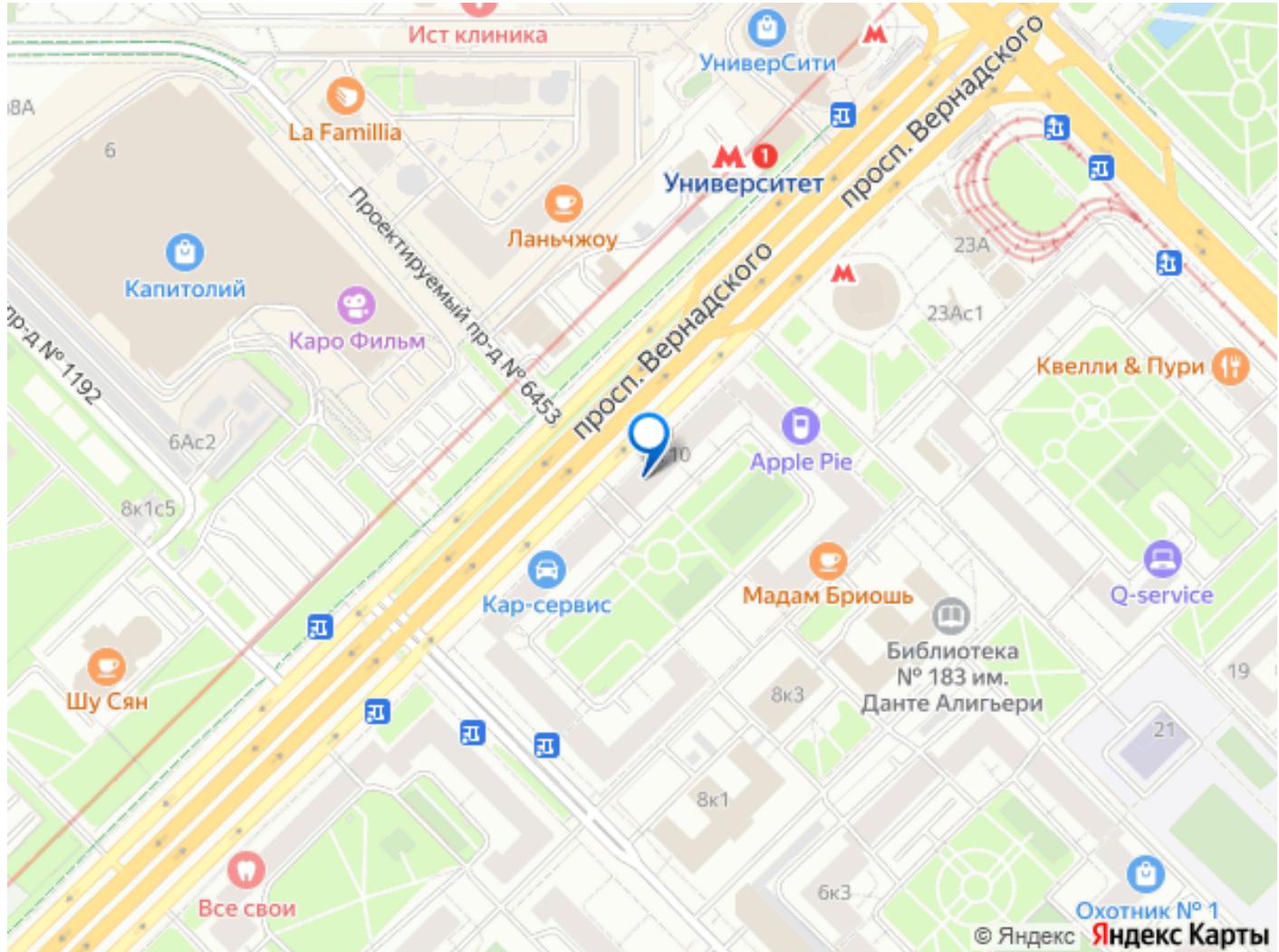
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем в аренду уютную 2-комнатную квартиру на втором этаже кирпичного дома. Квартира после ремонта и сдаётся впервые. Общая площадь — 56,6 кв. м, жилая — 35,7 кв. м, кухня — 8,6 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. Дом расположен всего в 4 минутах пешком от станции метро «Университет». Квартира с косметическим ремонтом, оборудована всем необходимым для комфорtnого проживания. В наличии кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. На кухне и в комнате есть мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Ванная комната оборудована ванной и отдельным санузлом. Дом ухоженный, есть пассажирский лифт и наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности магазины для ежедневных покупок. Условия сделки: аренда квартиры без обременений. Вопросы по комиссии и предоплате обсуждаются при личной встрече. Квартира доступна для семьи или

пары, готовых заселиться в ближайшее время. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России