

Создано: 04.10.2025 в 16:52

Обновлено: 04.12.2025 в 14:07

<https://move.ru/objects/9285473722>

Евгения Маликова, Евгения Маликова

79230794615

Москва, Николоямский переулок, ЗАК4

98 000 ₽

Москва, Николоямский переулок, ЗАК4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Николоямский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

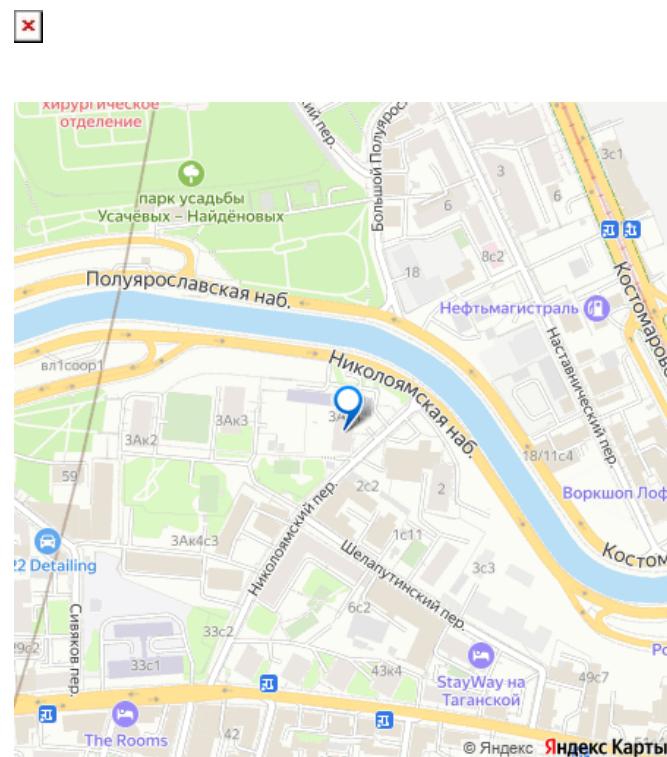
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

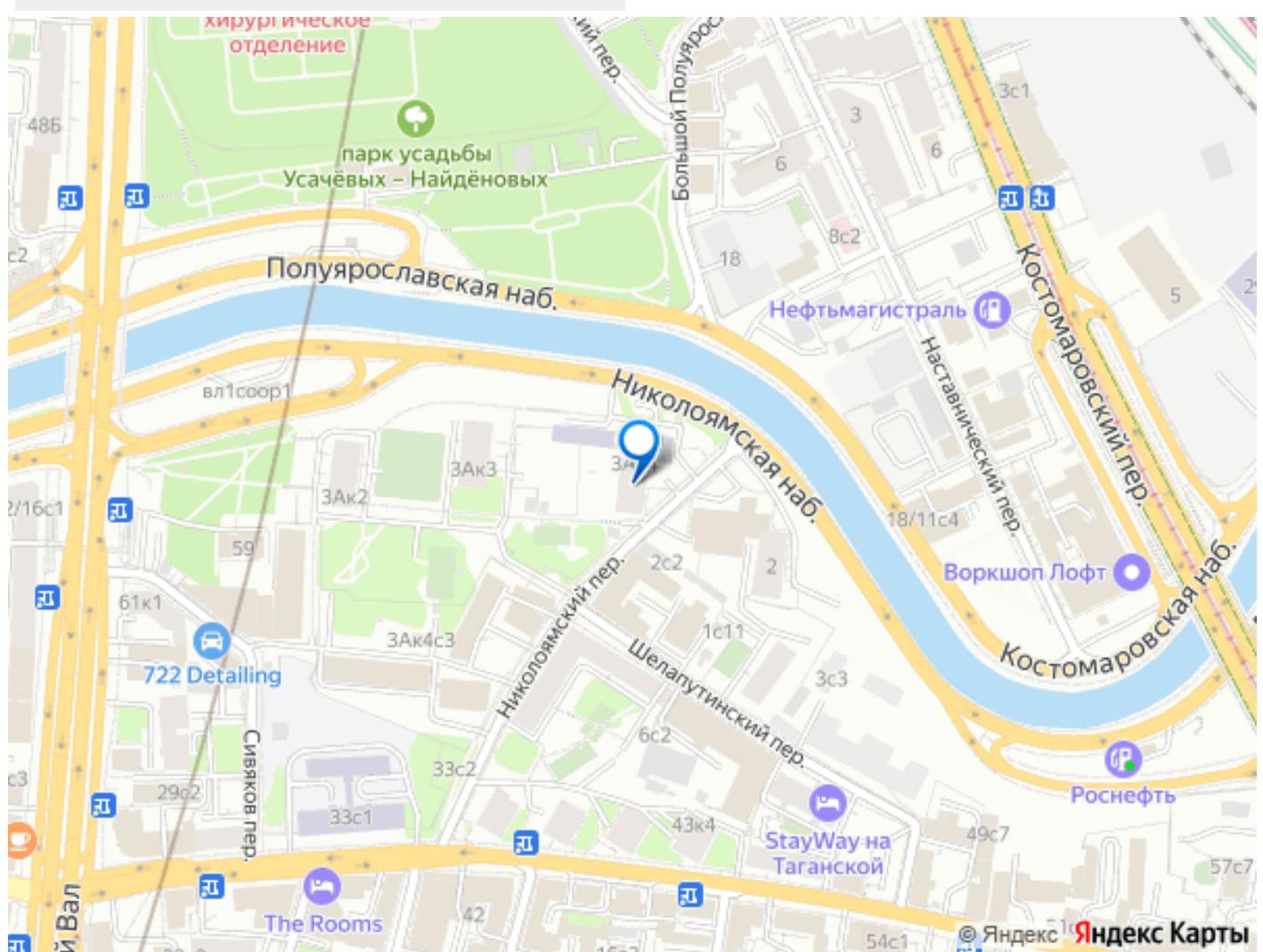
Квартира мебелирована: изолированные комнаты (20 и 12 метров), большая гардеробная, в коридоре два шкафа купе для верхней одежды, вся необходимая бытовая техника (холодильник, духовой шкаф, варочная поверхность, посудомоечная машина, стиральная машина, кондиционеры в комнатах), раздельный с/у. Квартира на шестом этаже, окна выходят во двор.

Деревянные стеклопакеты, широкие подоконники, хороший вид из окон на высотку на Котельнической набережной.

Двор с тремя шлагбаумами (предусмотрено паркоместо), всегда есть место для авто, двор утопает в зелени. Удобна для проживания с детьми: во дворе детский сад, в 3х минутах ходьбы музыкальная школа, детские площадки, большой двор, в шаговой доступности театры, в том числе 3 детских театра. Есть консьерж и возможность оставлять коляску/велосипеды в нижнем холле подъезда. В пешей доступности метро Таганская, Марксистская, Курская. Напротив дома магазин Азбука вкуса, недалеко кулинарная лавка Братьев Караваевых, магазин ВкусВилл, множество кафе. В доме расположена Нотно-музыкальная библиотека им. П.И. Юргенсона, в которой проходят концерты с участием лауреатов конкурсов, вход свободный. Удобный выезд на набережные, Садовое кольцо и ТТК. До

Кремля пешком 25 минут.





Move.ru - вся недвижимость России