

Создано: 27.12.2025 в 20:30

Обновлено: 03.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9287794932>

Агент

79853936760

Москва, Волгоградский проспект, 17

99 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 17

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

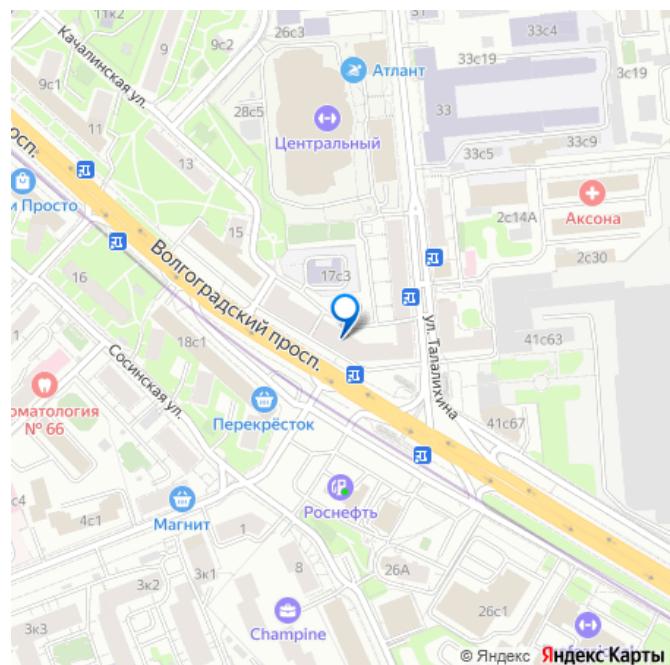
7.1 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду на длительный срок

стильная 2-х комнатная квартира в типовой
сталинке рядом с метро Волгоградский
проспект (Таганский район, ЦАО).

Представленные фото соответствуют
действительности. О КВАРТИРЕ: Площадь
56,7 кв.м. Расположена на 4-м этаже
десятиэтажного кирпичного дома. В
планировке спальня, гостиная, кухня,
гардеробная, санузел и светлая прихожая.

Потолки 3 м. Угловое расположение, окна на
две стороны, Меблирована. Три спальных
места - двуспальная кровать (180 x 200) и
раскладной диван (140 x 180). В квартире -
холодильник, духовка с функцией СВЧ,
посудомоечная машина, стиральная машина,
бонкрашер. Косметический ремонт - декабрь
2025, капитальный - июнь 2017. О ПАРКОВКЕ:

Во дворе дома оборудована наземная
парковка под шлагбаумами. Оплачивается
отдельно. О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ: В
пешей доступности три станции метро -
Волгоградский проспект (7 мин),

Пролетарская (9 мин) и Крестьянская Застава
(11 мин). На авто утром до Садового кольца 5
минут, до ТТК - 5 мин. О РАЙОНЕ: Обжитой
Таганский район с магазинами, аптеками,
кафе и ресторанами, банками, фитнес-
клубами. Рядом с домом расположены
ледовый каток и бассейн с морской водой.

УСЛОВИЯ: Официальный договор с
собственником. Предоплата, залог 100%
(можно разбить на 2 платежа), комиссия 70%,
дополнительно оплачиваются счетчики,
интернет и парковка. Без животных, курение
запрещено!

☒

☒

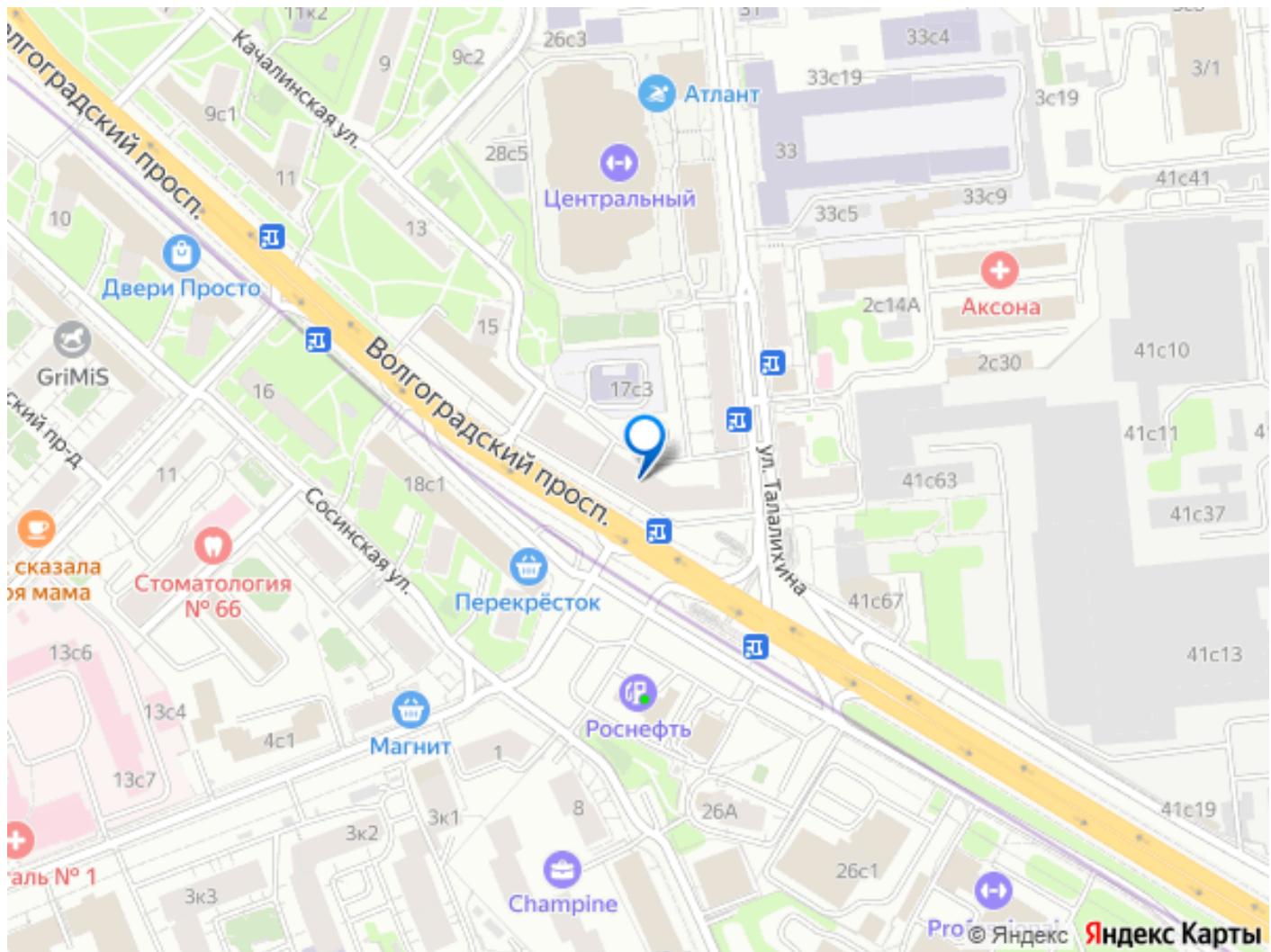
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России