

Создано: 31.01.2026 в 22:20

Обновлено: 02.02.2026 в 12:21

Агент

79853936760

Москва, Волгоградский проспект, 17

95 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

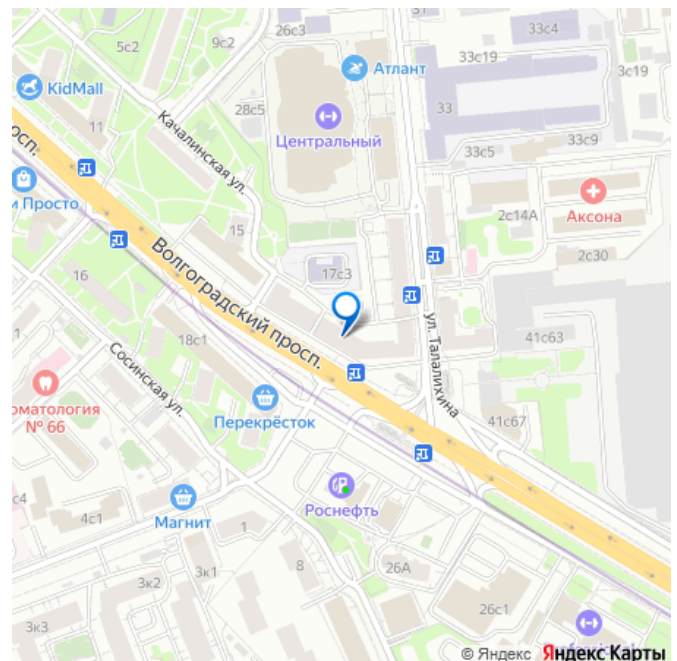
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду на длительный срок

для заметок



стильная 2-х комнатная квартира в типовой сталинке рядом с метро в Таганском районе (ЦАО). Представленные фото актуальны и соответствуют действительности.

Косметический ремонт - декабрь 2025, капитальный - июнь 2017. О КВАРТИРЕ:

Площадь 56,7 кв.м. Расположена на 4-м этаже десятиэтажного кирпичного дома. В планировке спальня, гостиная, кухня, гардеробная, санузел и светлая прихожая с большим шкафом. Потолки 3 м. Угловое расположение, окна на две стороны, Меблирована. Три спальных места - двуспальная кровать (180 x 200) и раскладной диван (140 x 180). В квартире кондиционер, холодильник, духовка с функцией СВЧ, посудомоечная машина, стиральная машина, бонкрашер. О

ПАРКОВКЕ: Во дворе дома оборудована наземная парковка под шлагбаумами.

Оплачивается отдельно. О ТРАНСПОРТНОЙ

ДОСТУПНОСТИ: В пешей доступности три станции метро - Волгоградский проспект (7 мин), Пролетарская (9 мин) и Крестьянская Застава (11 мин). На авто утром до Садового кольца 5 минут, до ТТК - 5 мин. О РАЙОНЕ:

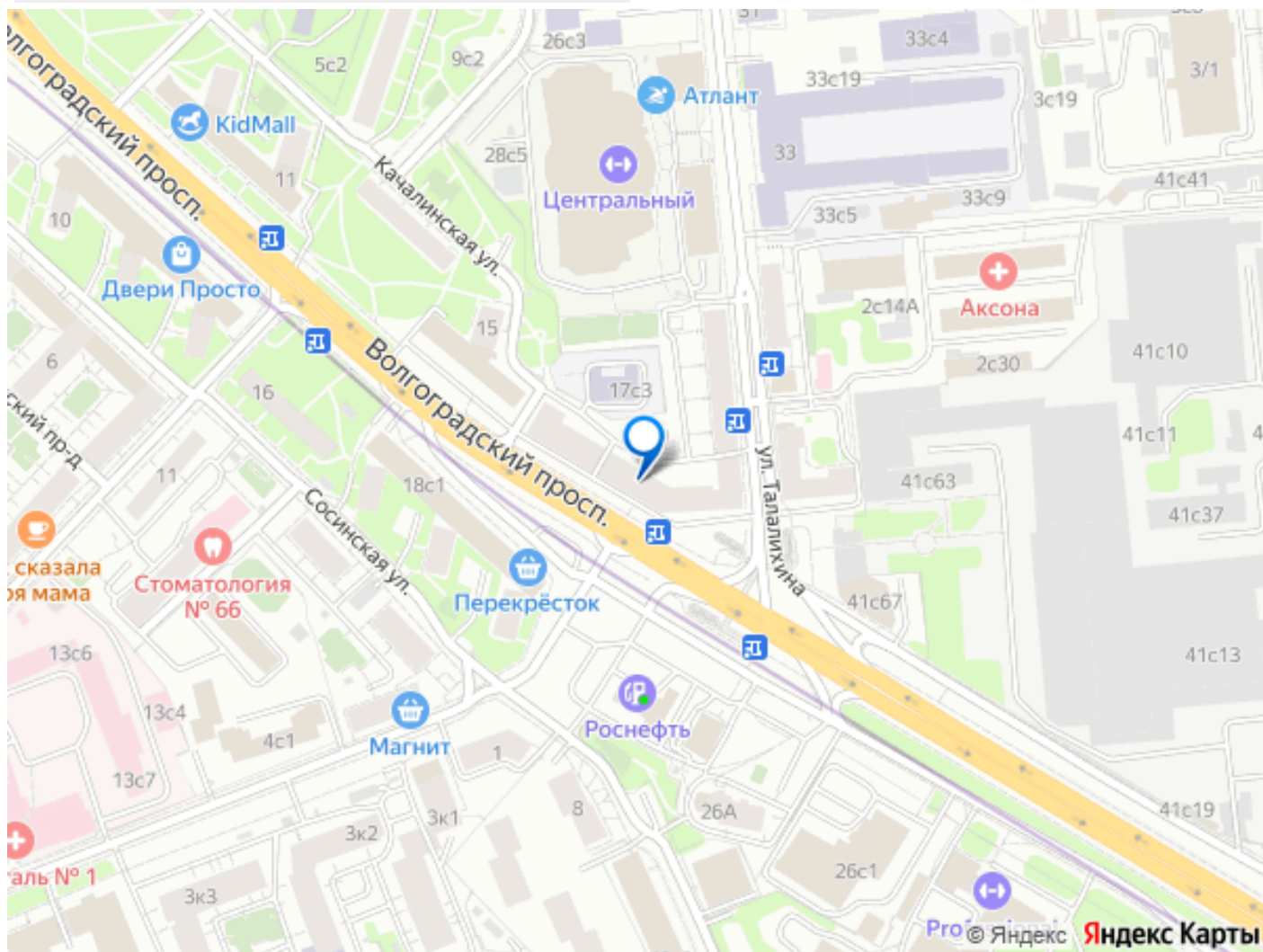
Обжитой Таганский район с магазинами, аптеками, кафе и ресторанами, банками, фитнес-клубами. Рядом с домом расположены ледовый каток и бассейн с морской водой. Во дворе дома детский садик, до двух ближайших школ 8 минут пешком.

Среди прогулочных зон района Таганский парк, Крутицкое подворье, набережная Москва-реки, Иерусалимский храм, Покровский и Новоспасский монастыри.

УСЛОВИЯ: Официальный договор с собственником. Предоплата, залог 50 тысяч (можно разбить на 2 платежа), комиссия, дополнительно оплачиваются счетчики, интернет и парковка. Без животных, курение

запрещено. С детьми рассматриваем!





Move.ru - вся недвижимость России