

🕒 Создано: 09.03.2026 в 20:03

Обновлено: 09.03.2026 в 20:24

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, улица Павла Андреева, 28К5**

**120 000 ₽**

Москва, улица Павла Андреева, 28К5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Павла Андреева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

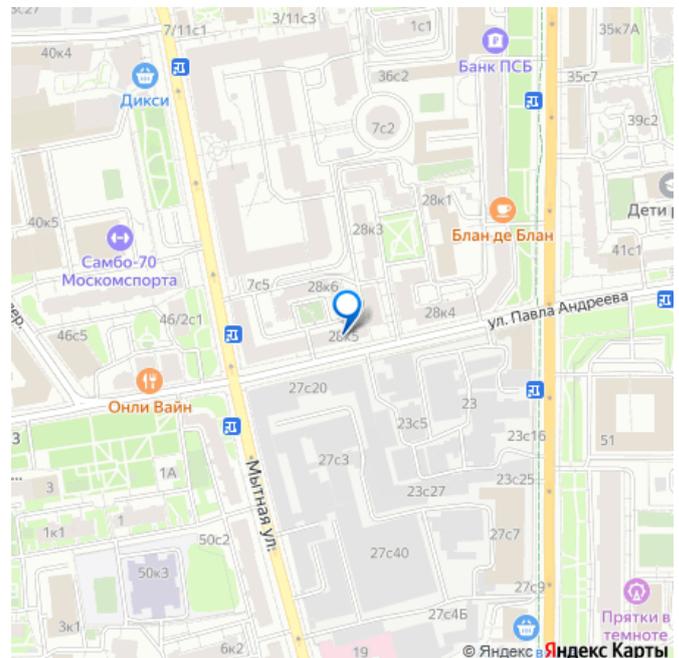
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в историческом районе города, всего в 12 минутах пешком от метро Серпуховская. Общая площадь квартиры составляет 56,8 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1927 году. Высокие потолки — 3 метра — добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнёт ваш стиль и создаст атмосферу уюта. Кухня площадью 6 кв. м полностью оборудована современной техникой: здесь есть холодильник, посудомоечная машина и кондиционер. В гостиной и спальне — удобная мебель и телевизор. Ванная комната оснащена ванной, а также стиральной машиной. Окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение на протяжении всего дня. Дом, в котором расположена квартира, отличается ухоженностью и поддерживается в хорошем состоянии. В подъезде есть пассажирский лифт и пандус для удобства передвижения. Наземная парковка рядом с домом избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Мусоропровод значительно облегчит утилизацию отходов. Район, в

котором находится дом, прекрасно подходит для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому можно быть уверенным в доступности всех необходимых услуг. Также рядом есть магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает повседневные покупки легкими и удобными. Рассматриваем долгосрочную аренду. Сдача квартиры осуществляется без посредников, поэтому никаких дополнительных комиссий не требуется.



