

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:16

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:22

**Ирина Смолякова, Ирина Смолякова**

**79863042662**

**Москва, улица Вавилова, 15**

**149 000 ₹**

Москва, улица Вавилова, 15

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Сдается впервые, сделан капитальный ремонт, никто не жил, от ремонта до мебели все новое, уютная двухкомнатная квартира на улице Вавилова дом 15 , всего в 8 минутах пешком от метро Ленинский проспект. Общая площадь составляет 56,8 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня — 9,8 кв. м. Квартира находится на 7 из 8 этажей в кирпичном Сталинском доме. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что придает ей современный и стильный вид. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, в квартире большая гардеробная комната. Из техники — кондиционер, свч, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также в комнатах телевизоры. В ванной комнате установлена ванна. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. Один балкон добавляет еще больше пространства для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, въезд под шлагбаум, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Подключен интернет, что позволит оставаться на связи и работать дистанционно. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, центральный офис Сбербанка в 5 минутах ходьбы. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра Москвы. Квартира готова к заселению, и вы можете стать первым жильцом после ремонта. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры лично.





