

Создано: 03.04.2022 в 00:51

Обновлено: 07.01.2026 в 16:25

<https://move.ru/objects/9286304340>

Агент

**79390152432**

**Москва, Комсомольский проспект, 38/16**

**115 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 38/16

Округ

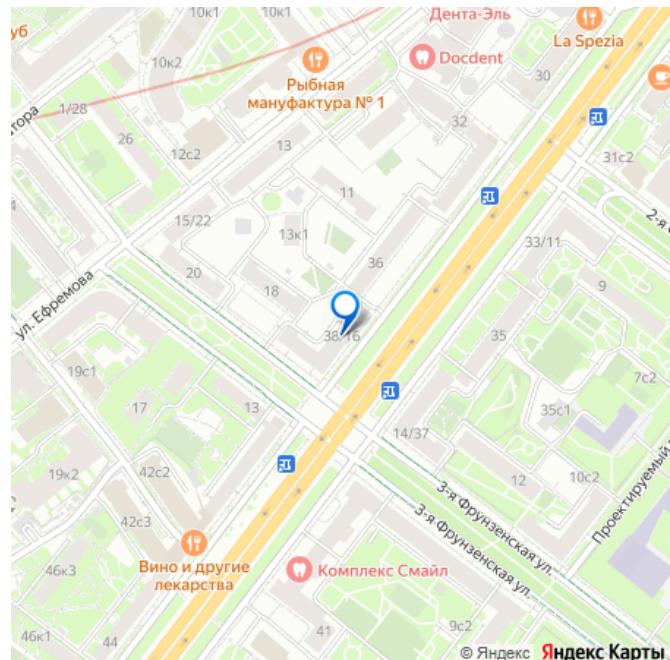
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[проспект Комсомольский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается прекрасная 2-х комнатная квартира в сталинском доме в 7 минутах пешком от метро Фрунзенская. Квартира очень светлая и уютная, с высокими потолками 3 м., после косметического ремонта. Две просторные изолированные комнаты, 20 и 15 кв.м. соответственно. Кухня площадью 10 кв.м. со встроенной кухонной мебелью и бытовой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, холодильник, вытяжка, микроволновая печь). Квартира не перегружена мебелью, но при этом есть всё необходимое для жизни: два шкафа-купе, в большой комнате вдоль одной из стен, и в прихожей, раскладной угловой диван.

Дополнительный набор мебели обсуждается. Стеклопакеты, полы с подогревом. Ванная оборудована бойлером, удобной душевой кабиной, стиральной машиной, фильтрами для очистки воды грубой и тонкой очистки. На кухне и в гостиной установлены кондиционеры. Огороженный шлагбаумом двор с благоустроенной территорией, где всегда есть место для парковки автомашин. Развитая инфраструктура района с большим

количеством хороших магазинов, ресторанов, школ и детских садов. Гарантийный залог можно разбить.



