

Создано: 27.05.2024 в 06:19

Обновлено: 13.02.2026 в 06:39

<https://move.ru/objects/9286480149>

Лариса Маргиева, ИП Маргиева Л. И.

**79853826921, 7985326  
1823**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
34к2**

**130 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

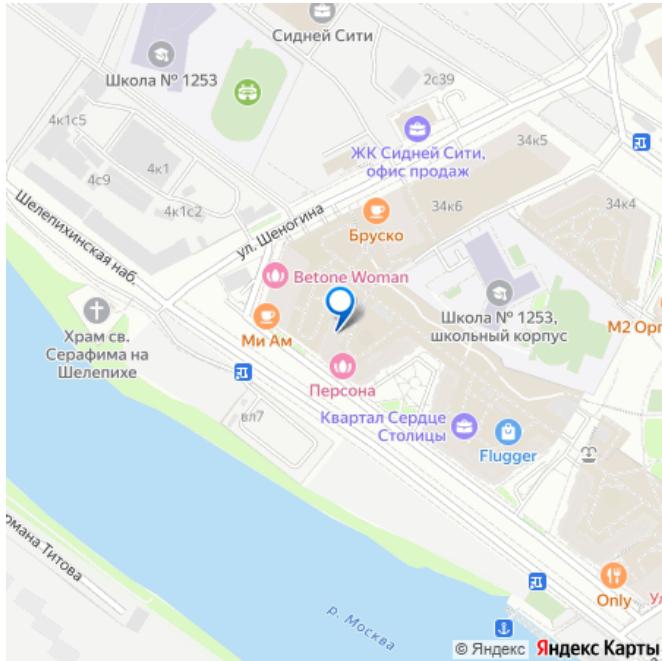
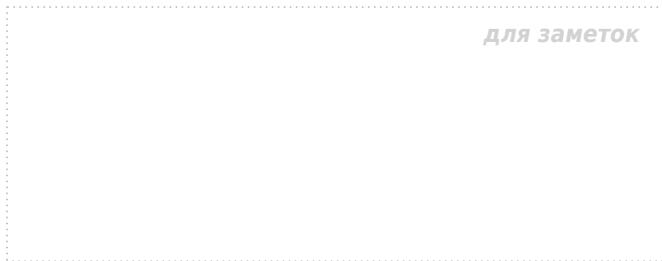
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

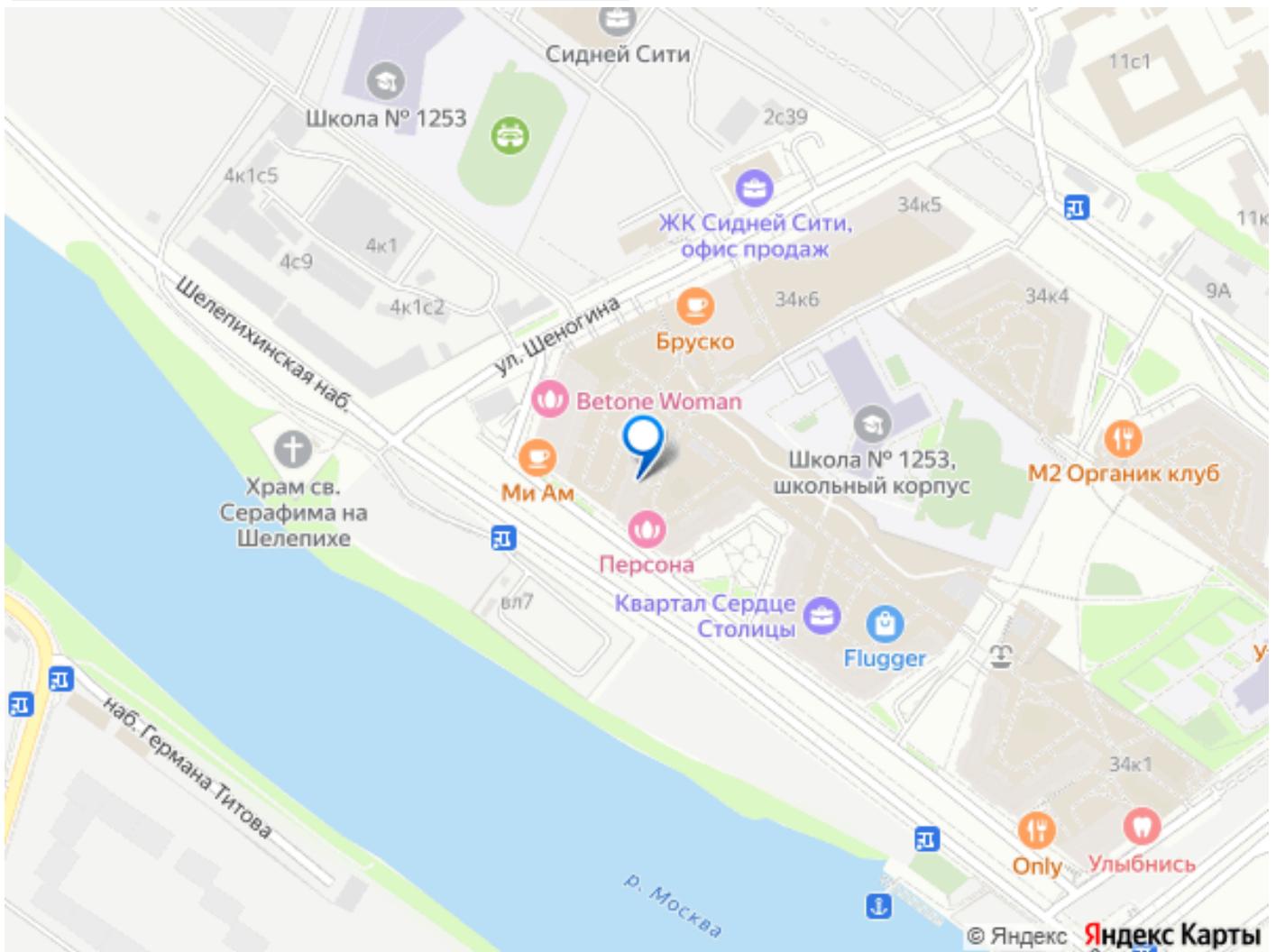
## **Описание**

ВИДОВАЯ квартира!!! Просторная кухня-гостиная. Дизайнерский ремонт, качественная сантехника, стильная мебель от ведущих производителей. В каждой комнате установлены кондиционеры. На кухне техника Bosch. Просторная гардеробная. В сан. узле водонагреватель (в случае отключения горячей воды на профилактику) стиральная и сушильная машина. Инфраструктура жилого комплекса - это город в городе, она предоставляет все возможности для образования, занятия спортом, шопинга и неспешных прогулок.

Рядом живописная набережная с прогулочными зонами. Хорошая транспортная доступность, метро Шелепиха 10-12 минут пешком. Удобный выезд на Хорошевское и Звенигородское шоссе, Кутузовский проспект, 20 минут на авто до Кремля. Из окон открывается красивый вид на город . Уникальным украшением территории стал 20-метровый светодинамический сухой фонтан. В шаговой доступности универсальная спортивная площадка, детские игровые зоны, места для пикников, столы для пинг-понга, лаунж-террасы над водой, скейтпарк с трассой памп-трека. Во дворе, в лобби и на этажах всегда соблюдается чистота и порядок. Закрытая охраняемая территория. Круглосуточное видеонаблюдение. Подземный паркинг. Вход и въезд строго

через охрану и по пропускам. Все  
подробности по телефону. У собственника  
есть пожелания по клиентам





Move.ru - вся недвижимость России