

Создано: 04.11.2025 в 22:17

Обновлено: 01.12.2025 в 11:27

<https://move.ru/objects/9286801742>

Агент

79152436450

Москва, Ореховый бульвар, 29/49

70 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 29/49

Округ

для заметок

[ЮАО, район Зябликово](#)



Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

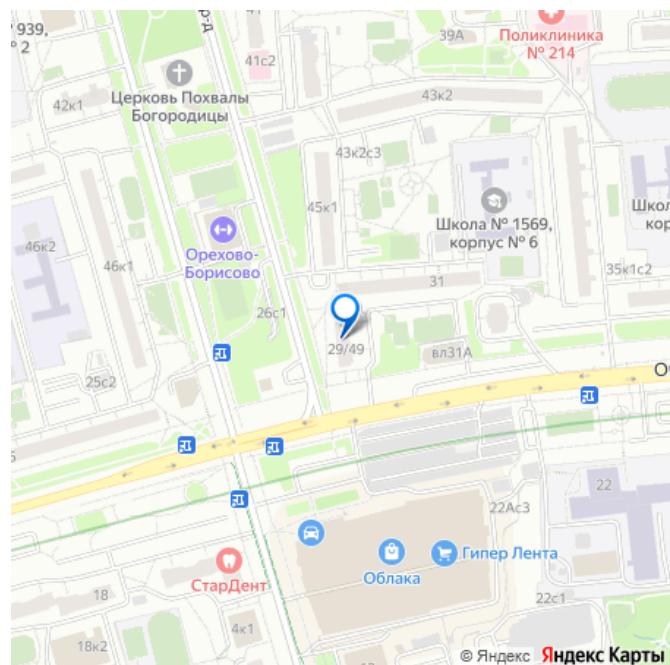
35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²



Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уникально предложение по району! Рядом с метро, тихий спокойный район, вся инфраструктура рядом! Сдается в долгосрочную аренду просторная 2-комнатная квартира в 8-ти минутах пешком от метро Красногвардейская. Идеальный вариант для семьи. Рядом школы, садики, детский спортивно-досуговый центр.

Квартира полностью готова к заселению! О квартире:

- Дом 1976 года постройки, 8 этаж из 16. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод;
- Общая площадь квартиры — 56 м², жилая площадь — 35 м²;
- Удобная планировка:

Изолированные комнаты, что обеспечивает уединение.

- Меблирована, есть кухонный гарнитур;
- Есть вся необходимая техника: стиральная машина, холодильник, чайник, телевизор;
- Раздельный санузел с ванной;
- Есть лоджия (!);
- Инфраструктура:
- Метро Красногвардейская — 8 минут пешком.

Метро Домодедовская — 10 минут пешком;

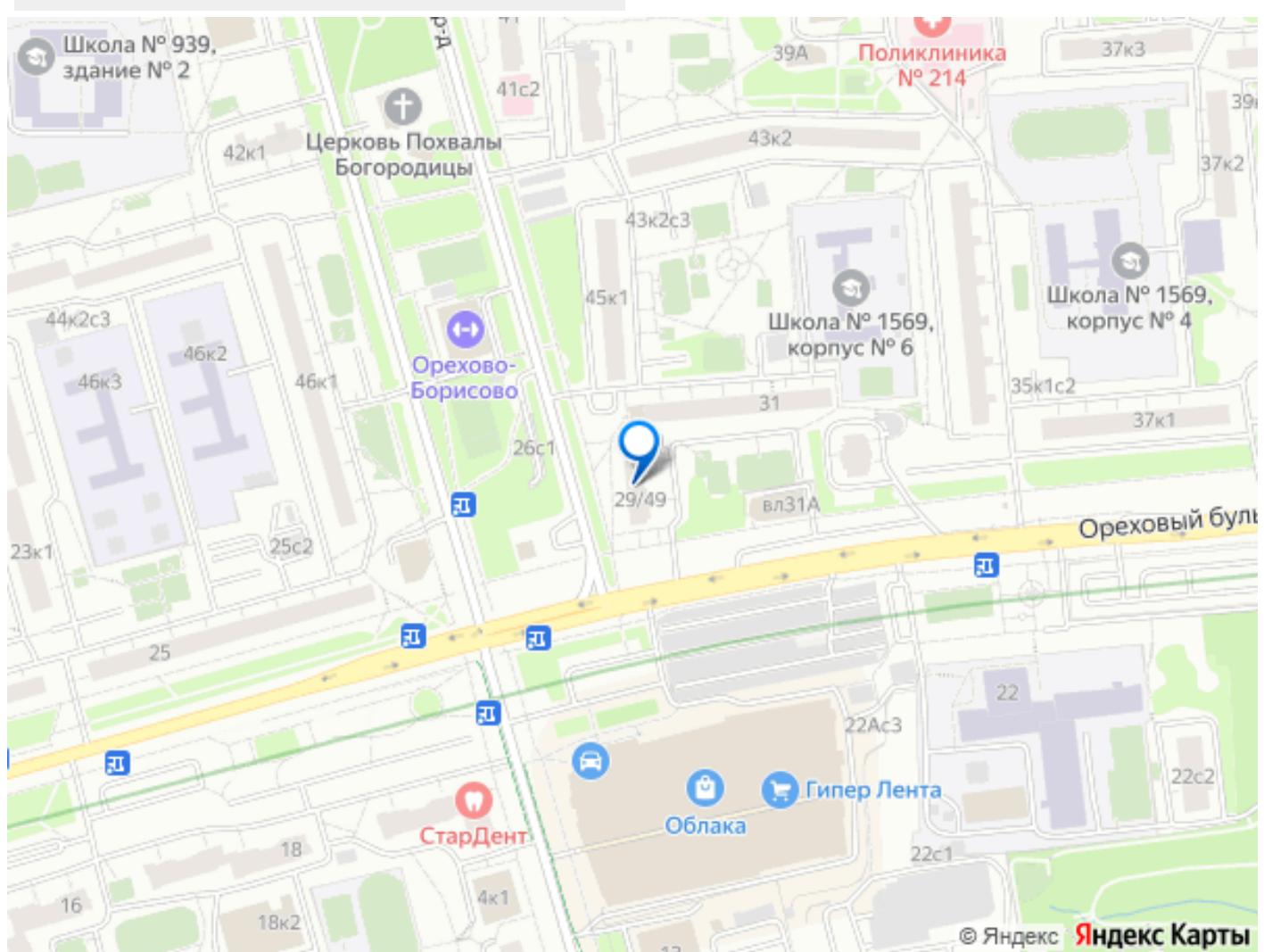
- В пешей доступности фитнес центры, магазины (Лента, Пятерочка), Домодедовский рынок, бассейн, Московская академия хоккея, ТЦ Облака;
- Зеленый район с школами, детскими садами, парками, аллеями.

Быстрый выезд на МКАД, Каширское шоссе.

- Во дворе: наземная парковка.
- Условия:
- Долгосрочный договор;
- Оплата: первый месяц + залог + комиссия Предпочтение

семейной паре, можно с детьми. Готовы показать квартиру в удобное время. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России