

Собственник

79162141097

Создано: 13.09.2025 в 15:00

Обновлено: 26.12.2025 в 11:57

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

220 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

19/41

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

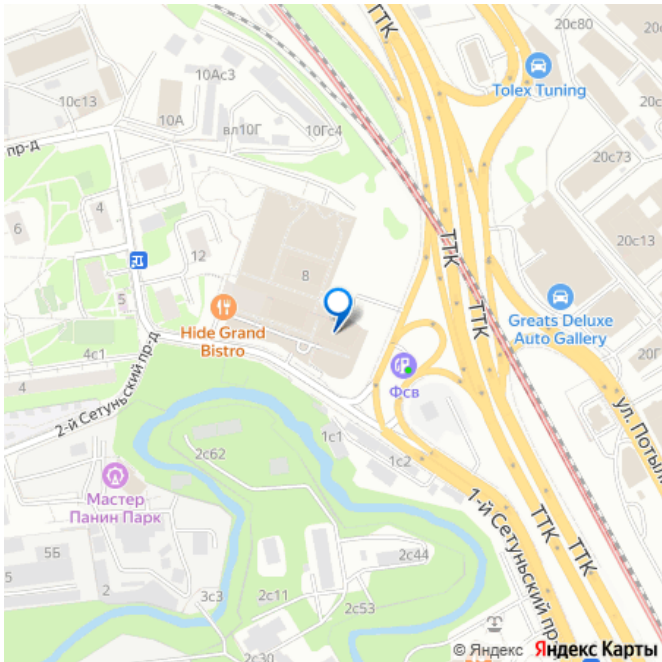
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам новую квартиру в премиальном ЖК Hide с дизайнерским ремонтом с использованием дорогих и качественных материалов.

Пространство максимально продумано: просторное помещение кухни-гостиной зонировано нишей со стеклянными дверцами, что позволило сделать дополнительные места хранения, спальня с двуспальной кроватью и вместительным большим шкафом, в тамбуре перед ванной комнатой также встроен шкаф, в ванной колонна стиральной и сушильной машин. Квартира полностью готова к проживанию - установлена вся необходимая техника (полная комплектация кухни и санузла техникой Bosch - посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф с функцией СВЧ, установлен измельчитель, пылесос, парогенератор), в гостиной и спальне установлены телевизоры Samsung со Smart TV. В квартире установлены канальные кондиционеры. В ванной комнате и прихожей теплые полы, в ванной теплый полотенцесушитель. Установлен бак-водонагреватель для выживания в период сезонного отключения воды. Пара слов о самом ЖК - на территории выполнено отличное благоустройство, территория достаточно обширная, доставки выполняются беллменами, т.е. на территории комплекса нет никаких курьеров и лишних людей - все строго по пропускам, в лобби есть бар. На крыше нашего корпуса (ParkLane) смотровая

площадка, УК обещает ее обустройство с размещением шезлонгов и прочей инфраструктуры для отдыха. Отдельная тема - вид из квартиры, он великолепный - долина реки Сетунь, Воробьевы горы и высотка МГУ. Прекрасный пейзаж обеспечен в любое время года и в любую погоду. Кстати, специально для обустройства рабочего места с этим видом в оконных нишах сделаны розетки в спальне и в гостиной, чтобы при желании можно было поставить стол напротив окна и работать удаленно. Сдача напрямую от собственника. Агентов и агентства прошу не беспокоить, комиссию платить не буду. Условия - залог 1 месяц. Оплата по счетчикам за арендатором, остальные платежи включены в ставку (около 20 000 в месяц). Сдача на срок от года.



