

Создано: 07.10.2024 в 15:58

Обновлено: 07.01.2026 в 16:17

<https://move.ru/objects/9287831825>

Собственник

**79862481292**

**Москва, улица Трофимова, 31**

**85 000 ₽**

Москва, улица Трофимова, 31

Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

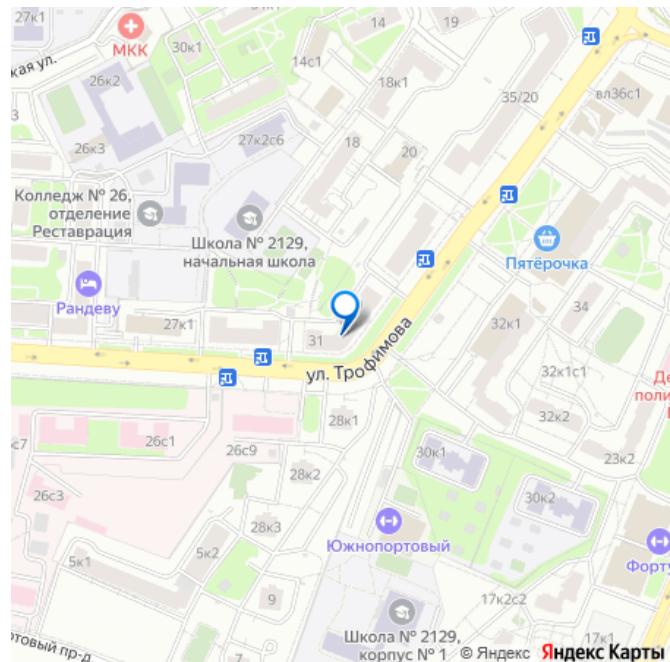
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

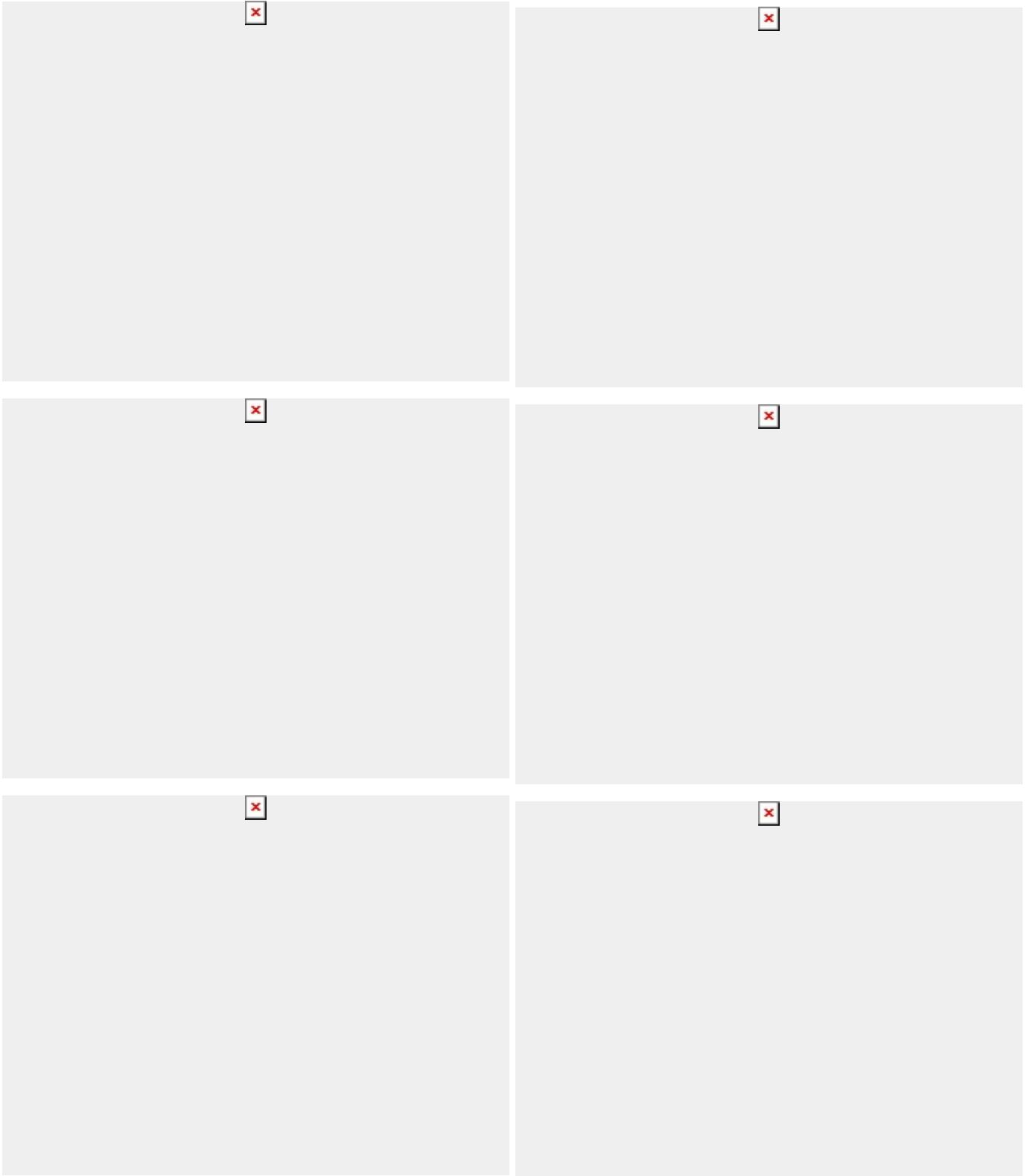
Собственник! Без комиссии. Страховой

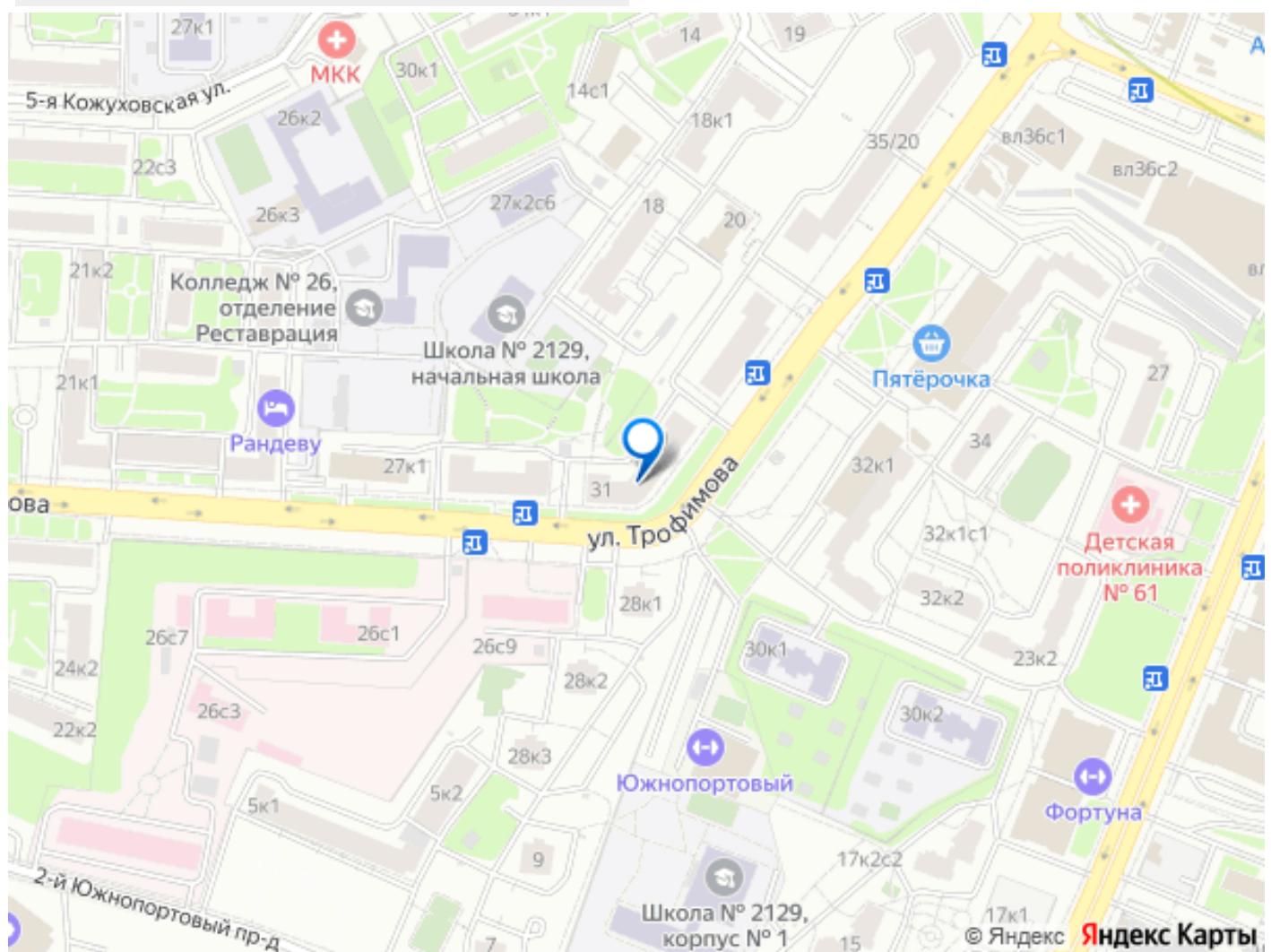
депозит по договоренности можно разбить на 2 месяца. Официальный договор аренды.

Готова к сотрудничеству с юридическим лицом. Убедительно прошу агентов не копировать мое предложение! Сдается двухкомнатная квартира в уютном районе рядом с центром. Окна выходят во двор. комнаты изолированы. В пешей доступности 4 станции метро: Кожуховская 6 мин, Дубровка 15минут, Технопарк и Автозаводская 20 минут. В 20 минутах ходьбы парк Остров Мечты. В пешей доступности ТРЦ: Мозаика, Мегаполис и Ривьера. Также много магазинов рядом с домом. Школы и детские сады тоже совсем близко. Поликлиники (взрослая и детская) рядом с домом. Две просторные комнаты с необходимой мебелью. В одной комнате кровать и огромный шкаф-купе, во второй диван (Икея) и кровать второго яруса (тоже Икея) плюс комод. В большом коридоре также есть шкаф-купе. При необходимости можно дополнить элементами своей мебели. Кухня полностью оборудована мебелью и техникой. Ремонт сделан недавно.

Холодильник Bosch, газовая плита с прекрасной духовкой Ariston, новая микроволновка, встроенная посудомоечная машинка, стиральная машина, в комнатах 2 кондиционера. Есть сушилка для белья и гладильная доска, дополнительный раскладной столик, стремянка. Необходимый набор посуды есть. Коммунальные расходы входят в стоимость, кроме электроэнергии и воды (по счетчикам), интернет также оплачивается отдельно. Встреча в квартире для показа по предварительной договоренности. Можно с воспитанными аккуратными детьми (оговаривается отдельно). Строго без домашних животных, т.к. в квартире дубовый паркет и дубовые

двери. цена снижена, т.к. квартира будет продаваться в качестве инвест-проекта.





Move.ru - вся недвижимость России