

Создано: 23.01.2026 в 12:02

Обновлено: 23.01.2026 в 12:43

Агент

79895628194

Москва, Кооперативная улица, 4К11

170 000 ₽

Москва, Кооперативная улица, 4К11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Кооперативная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

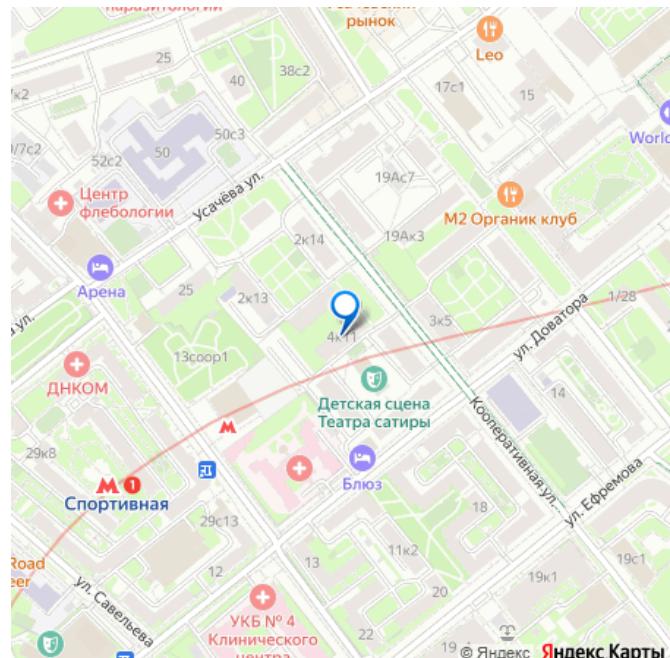
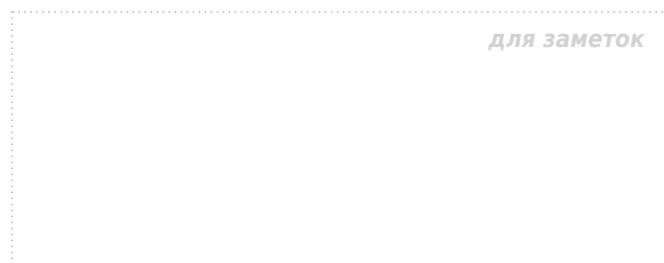
Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Впервые сдается, только на длительный срок! Уникальный дизайн, эргономичная планировка, детально продуманный подход к удобству, системам хранения и автономности, очень светлая квартира в течение дня оснащена шторами Блэк-аут на



пульте управления для ночного времени. В ремонте использовались дорогие материалы, мебель делалась на заказ, итальянская сантехника (в том числе, стиральная машина Miele с функцией сушки, бойлер) и бытовая техника. Окна квартиры выходят во двор, где была проведена реконструкция (камеры наблюдения, шлагбаумы с двух улиц для въезда во двор, внутридворовая парковка).

Просторная кухня с большой рабочей поверхностью из камня укомплектована встроенной бытовой техникой прем-класса: сенсорные посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, комбинация Газовой и Электро-плиты (NEFF), кухонный и винный холодильники (Liebherr). Шкафы и ящики на механизмах (BLUM). Пол в квартире из деревянной доски и плитки, вся зона плитки оснащена подогревом. В потолок в гостиной и ванной зонах встроена аудиосистема. Телевизоры в каждом пространстве, спальня со входом в гардеробную комнату отделены стеной с шумоизоляцией от остальной квартиры.

Кровать BoConcept с подъемным дном и ортопедическим матрасом. Квартира укомплектована дизайнерской мебелью BoConcept и бытовой техникой премиум класса (на кухне встроенная техника NEFF, холодильник Liebherr). Исторически сложившаяся инфраструктура с богатой историей и близостью к главным достопримечательностям (Кремль, Парк Горького, Храм Христа Спасителя, легендарный спортивный комплекс «Лужники»). В пешей доступности, лучшие школы и вузы, элитные медицинские центры и фитнес-клубы, кафе, рестораны, бутики и галереи, парки и 2 набережные Москва-реки. Внутри дворовой территории находится Малая сцена Театра Им. Джигарханяна.

Удобная транспортная развязка, пешая доступность до метро. Отличная транспортная доступность всего 5 минут пешком до метро Спортивная, 10 минут до МЦК Лужники, удобный выезд на ТТК и Комсомольский проспект. Идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, качество и удобство жизни в тихом центре. Квартира подходит для проживания одного-двух человек. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить преимущества этого замечательного предложения. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время



