

Создано: 27.01.2026 в 15:14

Обновлено: 27.01.2026 в 16:46

<https://move.ru/objects/9288564505>

## Собственник

**79898417095**

**Москва, Карамышевская набережная,  
48К3**

**80 000 ₽**

Москва, Карамышевская набережная, 48К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

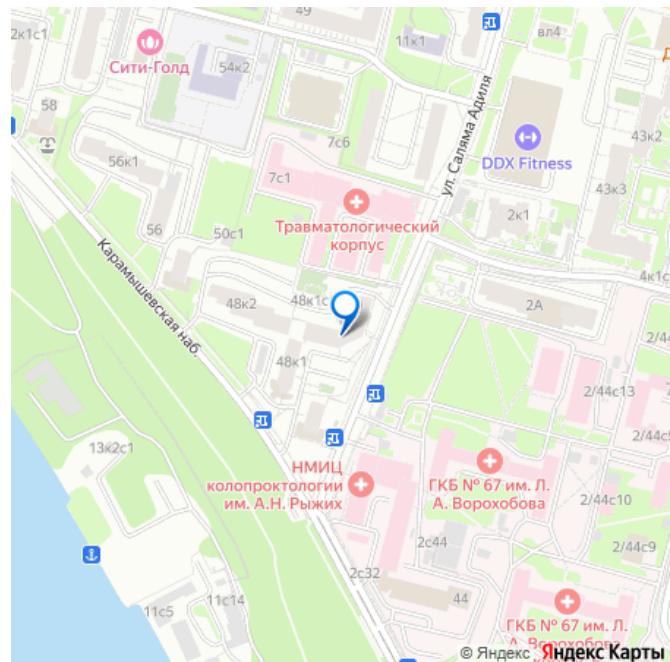
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/27



Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная двухкомнатная квартира на длительный срок. Дом кирпичный, построен в 2006 году, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Комнаты изолированные, санузел раздельный. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены все необходимые удобства для комфортного проживания. В квартире есть кабельное/цифровое ТВ, а также телевизор. Курение запрещено, но можно проживать с детьми и питомцами. Парковка открытая во дворе. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. Спальные места, то есть кровати и диваны приобретем по Вашему пожеланию или произведем скидку в счет арендной платы, если приобретаете самостоятельно. Поликлиника, школа, автобусная остановка до метро Полежаевская, продуктовые и сетевые магазины, OZON и Wildberries в шаговой доступности. До метро Народного Ополчения

пешком 15 минут. Экологически чистое место, достаточно много мест для прогулок пешком и занятия спортом. Возможно оформление аренды по договору как с физ. лицами так и с Юр. лицами. С юр. лицами стоимость аренды за 1 месяц 90 000 р.+ коммунальные платежи в полном объеме+ страховой взнос в размере 90000 р. С физ. лицами стоимость аренды за 1 месяц 80 000 р.+ коммунальные платежи в полном объеме+ страховой взнос в размере 80000 р.

Чистый подъезд в доме.



