

Создано: 02.02.2026 в 14:41

Обновлено: 07.02.2026 в 21:49

<https://move.ru/objects/9288751592>

Дарья Гужва, Частный маклер

**79850019296, 7916638**

**2500**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**200 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

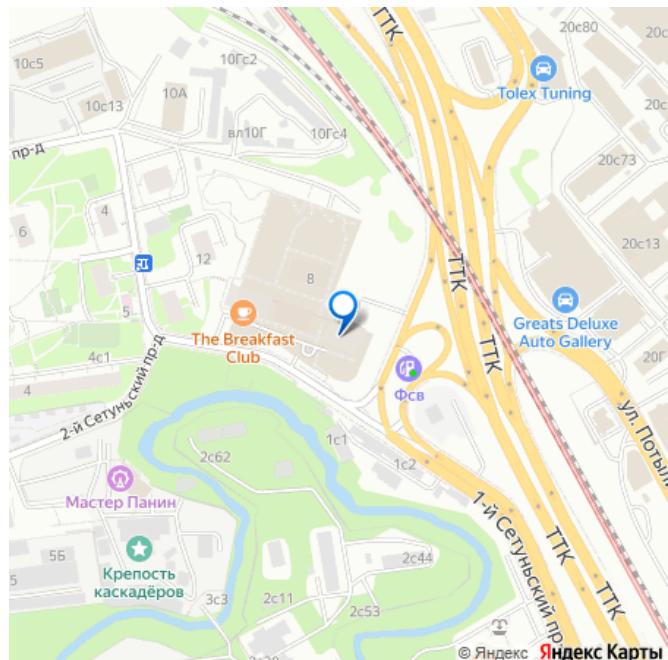
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

19/41



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию стильную двухкомнатную квартиру в аренду в новом доме, расположенном по адресу: Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8. Квартира с общей площадью 56 кв. м находится на 19 этаже 41-этажного здания. Просторная кухня площадью 20 кв. м и жилая площадь 29 кв. м делают это пространство уютным и комфортным. Высокие потолки (3,2метра) создают ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что подчеркивает ее стиль и современность. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Пространство обставлено мебелью: есть все необходимое как в комнате, так и на кухне. Из техники установлены кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована как ванной, что добавляет удобства и комфорта. Дом, построенный в 2024 году, находится в отличном состоянии и оснащен двумя пассажирскими лифтами. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место

для автомобиля. Подключен интернет, что позволяет оставаться на связи и комфортно работать из дома. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Кутузовская» можно дойти пешком за 18 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору, комиссия агентства присутствует. Депозит можно разделить на 2 платежа. Подробности и нюансы сделки готовы обсудить при личной встрече. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы оценить все преимущества и уют этой квартиры. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор.



