

Создано: 09.10.2019 в 21:27

Обновлено: 03.02.2026 в 14:26

<https://move.ru/objects/9288995650>

Собственник

**79169448656**

Москва, Лермонтовский проспект, 10К1

**80 000 ₽**

Москва, Лермонтовский проспект, 10К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

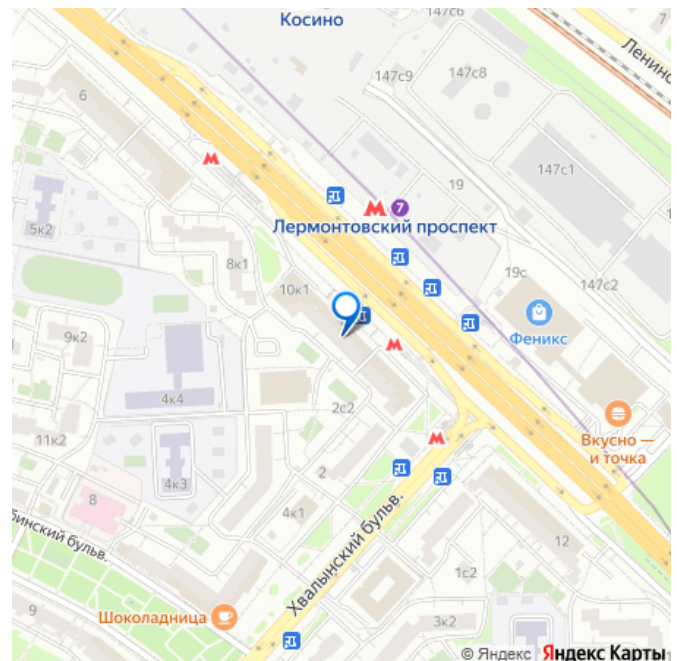
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается для снятия в аренду чистая и уютная 2-х комнатная квартира в 1 минуте ходьбы от станции метро «Лермонтовский проспект». Квартира сдаётся собственником, что даёт ей значимое преимущество в виде отсутствия агентской комиссии. Возможна аренда на 2-4 месяца. В квартире выполнен евроремонт, и есть все для комфортного проживания - мебель и бытовая техника ведущих производителей. Комнаты изолированные, большой холл, дубовый паркет, на кухне - плитка. Санузел совмещен, испанская сантехника и изящная фурнитура. Пластиковые окна и застекленная лоджия. Установлена сигнализация и мощная входная дверь. В районе прекрасно развита инфраструктура - в шаговой доступности множество магазинов и кафе, различных банков и банкоматов, а также аптеки, фитнес-клуб и бассейн. Рядом с домом расположены школа и детский сад, центры развития для детей, спортивные секции и языковые школы. Для взрослых - во дворе находится площадка для воркаута с множеством тренажеров для поддержания

спортивной формы. Кроме того, недалеко от дома расположен Жулебинский лесопарк - крупнейшая зелёная зона юго-востока Москвы - где можно приятно провести время с семьёй и друзьями. В лесопарке обустроены детские и спортивные площадки, пикниковые точки. Летом там можно гулять и кататься на велосипеде, а зимой - кататься на лыжах и на снежных горках. Нет проблем с парковкой. Прекрасное транспортное сообщение - 5 минут до МКАД и ж/д станции Косино. Ждем Ваших звонков для организации просмотра.



