

Создано: 08.02.2026 в 21:20

Обновлено: 09.02.2026 в 11:17

Агент

**79862482162**

**Москва, улица Фридриха Энгельса, 3-5С1**

**75 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 3-5С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

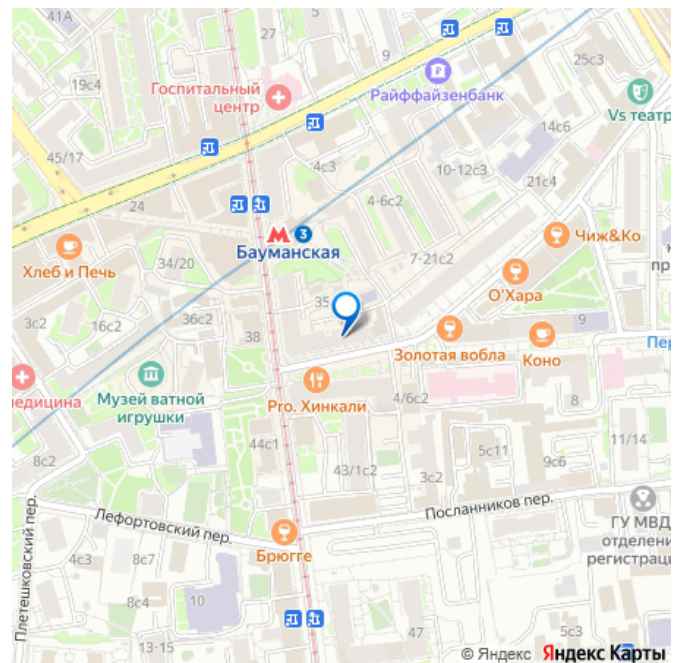
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Заселение с животными

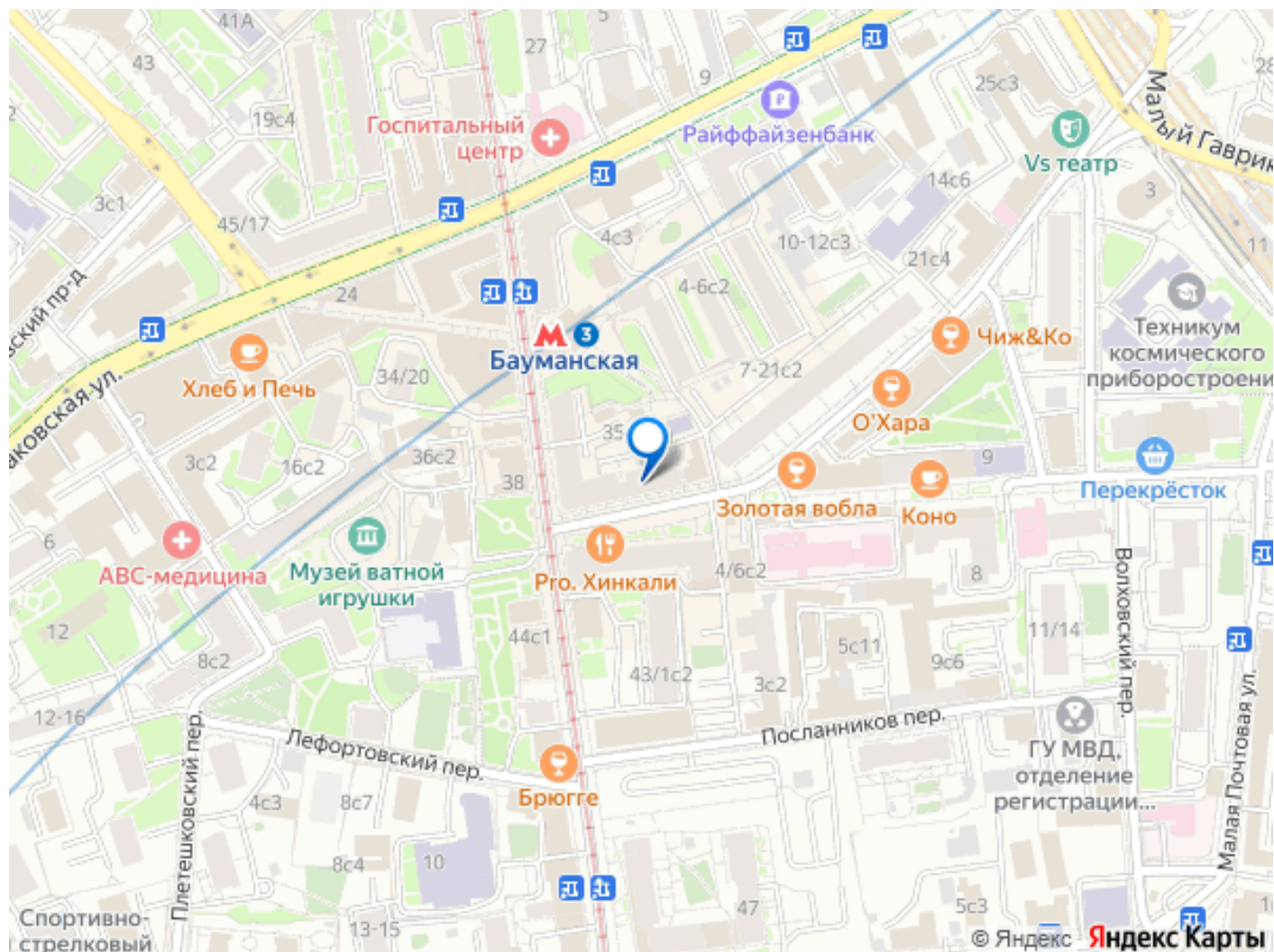
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

В 1 минуте от метро Бауманская в историческом доме и месте (где в прошлом была знаменитая Немецкая слобода) сдается очень светлая, просторная и теплая квартира. Нуждается в умелых заботливых руках нанимателей (собственник лоялен к переделкам/ перекраскам/ переклейкам). Две большие комнаты (16-18 м2), кухня необычной формы, отдельный санузел. Паркет в хорошем состоянии, без скрипов. Есть кладовка для хранения всего. Из БЫТ.ТЕХНИКИ: стиральная машина, пылесос, утюг, чайник, телевизор. Окна выходят во внутренний закрытый двор, тихо и уютно. Лифт небольшой, но есть. Двор закрыт на шлагбаум (по парковке нужно уточнять дополнительно, мест во дворе мало). В доме всегда жили знаменитости, в т.ч актеры Ленкома. Магазины, кофейни и прочая инфраструктура в 1 минуте, всё под рукой. Рассмотрим аккуратных платежеспособных нанимателей, возможно с одним воспитанным котиком. Дети обсуждаются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России