

Александр Кемов, MONOPOLY

79163238703

🕒 Создано: 02.07.2023 в 16:09

Обновлено: 17.02.2026 в 18:06

Москва, Бирюлевская улица, 10

50 000 ₺

Москва, Бирюлевская улица, 10

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

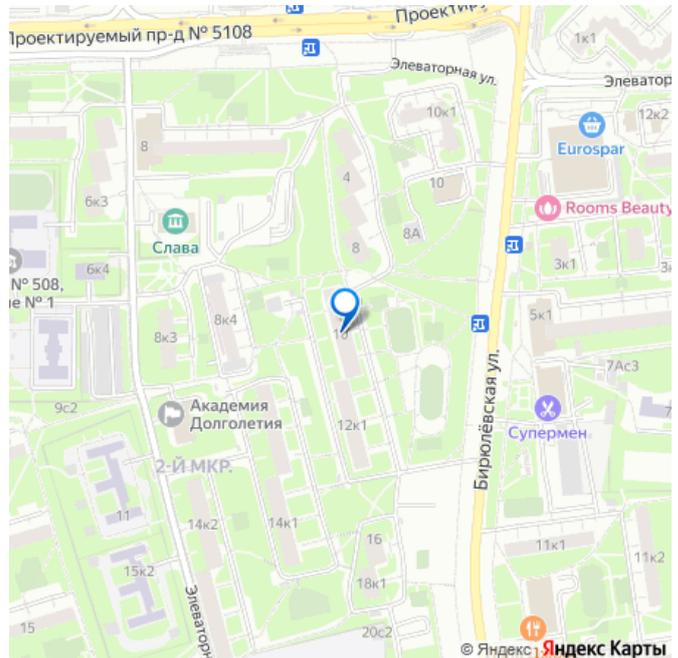
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Вашему вниманию предлагается ранее не сдававшаяся двухкомнатная квартира. Две изолированные комнаты (третья закрыта с имуществом хозяев). Большая прихожая с «домашним офисом» - очень удобно работать и не мешать родным отдыхать. Большая ванная комната 6м2, с душевым боксом, удобной большой раковиной, биде, зеркальный шкаф для гигиенических принадлежностей, стиральная машина со шкафом. В ванной легко размещается сушка и гладильная доска. Не большая, но очень удобная кухня, с газовой варочной панелью и встроенной электрической духовкой, вытяжка, холодильник. В спальне гардеробная, большой диван с ламелями и ортопедическом матрасом, асимметричный подоконник даёт ещё одно рабочее место, на полу пробковый ламинат. В гостиной диван, который можно разложить в двуспальное место, угловой вместительный шкаф с большим зеркалом, стеклянный стол со стульями, два светильника с отдельными выключателями, на полу ламинат - всё самое необходимое для полноценной жизни. Санузел с инсталляцией и гигиеническим душем, шкафами для хранения. В коридоре большой шкаф купе для хранения. В квартире сделана дополнительная вентиляция. В тамбур на три вкартиры металлическая дверь. В подъезде два выхода, удобно для парковки с любой

стороны дома, лифты пассажирский и грузовой. Дом блочный, тёплый. Квартира очень тихая, хорошие соседи. До МЦД и м.Царицыно 10 мин, м.Пражская автобусом 15 мин, 15 мин пешком до Бирюлёво товарное - электричка. Очень развитая инфраструктура района все магазины Спар , Магнит, Пятёрочка, Перекрёсток в шаговой доступности. До Вегаса 35 мин транспортом, до дендропарка 15 мин прогулочным шагом. Удобный выезд на МКАД Рассматриваем семью из 3-4 человек, Без маленьких детей и животных. КАТЕГОРИЧЕСКИ НЕ КУРЯЩИХ (хозяйка аллергик и сильно чувствует запахи)



