

🕒 Создано: 23.02.2026 в 21:45

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:38

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

150 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к2

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

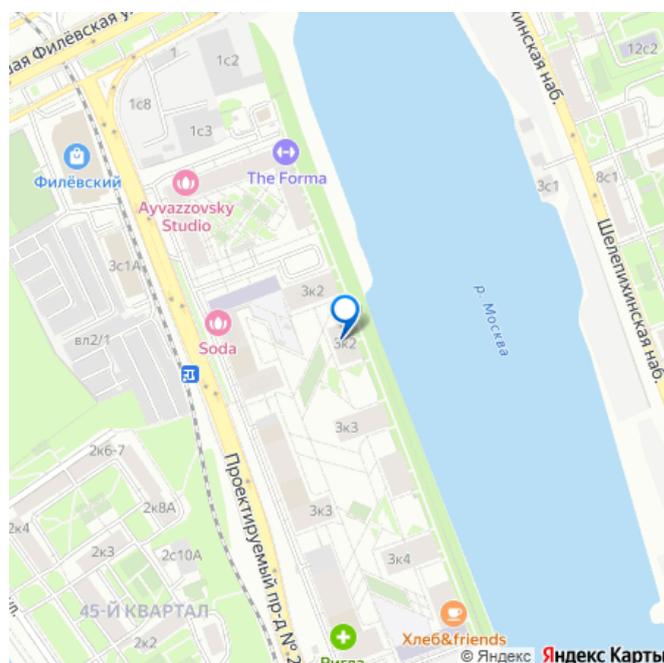
<https://move.ru/objects/9290507960>

EstateLiga, EstateLiga

79168631518,7985712

4126

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Id 61018. Просторная евро - трехкомнатная квартира с видом на реку в элитном ЖК «Западный порт» Предлагаем к аренде современную евро - трехкомнатную квартиру в престижном жилом комплексе бизнес-класса «Западный порт». Это не просто жилье, а готовое решение для комфортной жизни семьи или для размещения представительного офиса. Объект сочетает в себе безупречный евроремонт, продуманную планировку с двумя изолированными спальнями и полное оснащение всей необходимой техникой. Квартира площадью 56 м² расположена на 2 этаже 20-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки 2.9 м и панорамные окна наполняют пространство светом. Вас ждет просторная кухня-гостиная площадью 18 м², три комнаты (12, 11 и 10 м²), а также два санузла — совмещенный и отдельный. Дом оснащен подземным паркингом, двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. Жилой комплекс — это отдельный благоустроенный мир на берегу Москвы-реки. Вашим личным променадом станет приватная

набережная с видом на «Москва-Сити». В пяти минутах ходьбы — станция метро «Фили», в четырех минутах на авто — Третье транспортное кольцо. Дорога до центра займет около 15 минут. Рядом Филёвский парк, ТРЦ «Афимолл Сити» и развлекательный центр «Филион». Открытый в 2023 году проспект Багратиона обеспечивает быстрый выезд на МКАД. Идеальный выбор для требовательных арендаторов, ценящих статусное расположение, развитую инфраструктуру и безупречное качество жизни. Условия аренды: 150 000 рублей в месяц + коммунальные услуги по счетчикам и интернет. Залог составляет 150 000 рублей. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично.



