

Создано: 16.11.2025 в 21:09

Обновлено: 02.12.2025 в 15:13

<https://move.ru/objects/9286680147>

**Виктор Косогоров, Косогоров и  
Партнёры. Недвижимость**

**79230747580**

**Москва, улица Бестужевых, 9А**

**75 000 ₽**

Москва, улица Бестужевых, 9А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

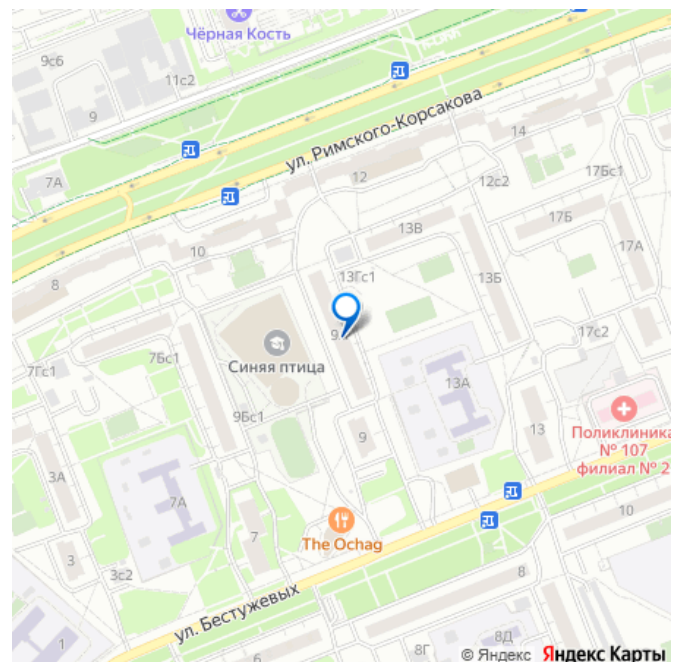
13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

СДАЁТСЯ В АРЕНДУ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ У МЕТРО

ОТРАДНОЕ/БИБИРЕВО В шаговой доступности  
Ледовый центр Синяя птица Спортивной  
школы Московской академии хоккея

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: Город Москва, улица  
Бестужевых, дом 9а КАК ДОБРАТЬСЯ: от  
метро Отрадное 11 минут ходьбы от метро  
Бибирево 15 минут ходьбы от метро

Бабушкинская 15 минут транспортом

ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: это трёхкомнатная  
квартира, но одна из комнат сейчас

используется как столовая (можно поставить  
диван-кровать) ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ:

евроремонт, уютная квартира, общая  
площадь 57,1 кв.м, жилая площадь 38,4 кв.м.,  
8-й этаж 9-ти этажного монолитного дома.

Окна ПВХ - стеклопакеты. ПЛАНИРОВКА

КВАРТИРЫ: Две изолированные комнаты 11,6  
кв.м.+ 18,8 кв.м Кухня 6 кв.м + столовая 7,9

кв.м Санузел раздельный, ванная. СПАЛЬНЫЕ

МЕСТА 4: новая в целлофане двуспальная

кровать АСКОНА + новая двуспальная диван-

кровать БЫТОВАЯ ТЕХНИКА:

ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА, холодильник,

стиральная машина, электрическая варочная панель, духовкой шкаф, электрический чайник. ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА: 1975 года постройки, панельный ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Ледовый центр Синяя птица Спортивной школы Московской академии хоккея, Торговый Центр FORT, Супермаркет Перекрёсток, отделение Сбербанка, школа 1411, Поликлиника 107. БЕЗОПАСНОСТЬ: домофон на входе в подъезд дома + внушительная металлическая дверь.



