

**Собственник**

**79160537502**

Создано: 16.06.2025 в 18:31

Обновлено: 24.12.2025 в 19:46

**Москва, Волгоградский проспект, 96к1**

**65 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 96к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

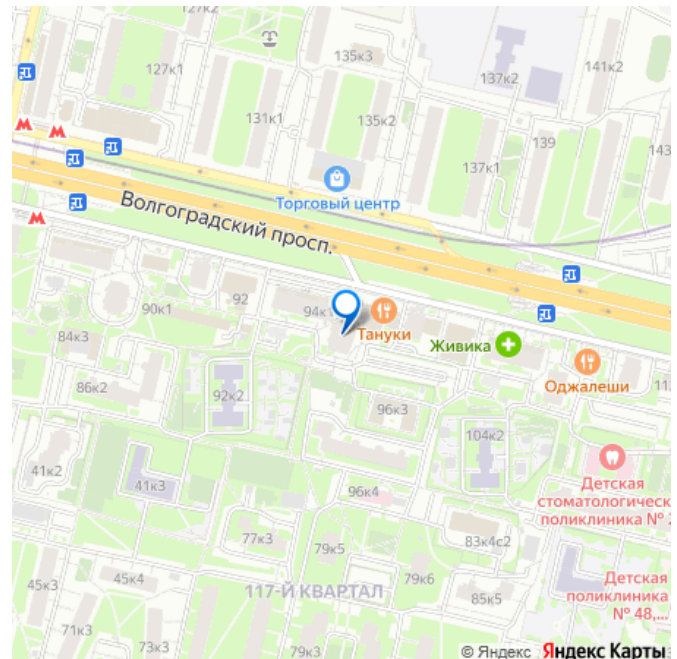
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Москве на Волгоградском проспекте, дом 96к1. Общая площадь квартиры составляет 57,7 кв. м, жилая площадь — 33,9 кв. м, кухня — 10,2 кв. м. Квартира расположена на 17 этаже 24-этажного дома, построенного в 2009 году. До метро «Кузьминки» можно пройти пешком всего за 5 минут. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для проживания. Комнаты меблированы, на кухне также есть вся необходимая мебель. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом панельный, в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. Есть наземная парковка, мусоропровод. Проведен интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Район развитый, рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной

жизни доступно в шаговой доступности.

Условия аренды обсуждаются

индивидуально. Предпочтение отдается

долгосрочным арендаторам. Возможна

аренда по договору, без обременений.

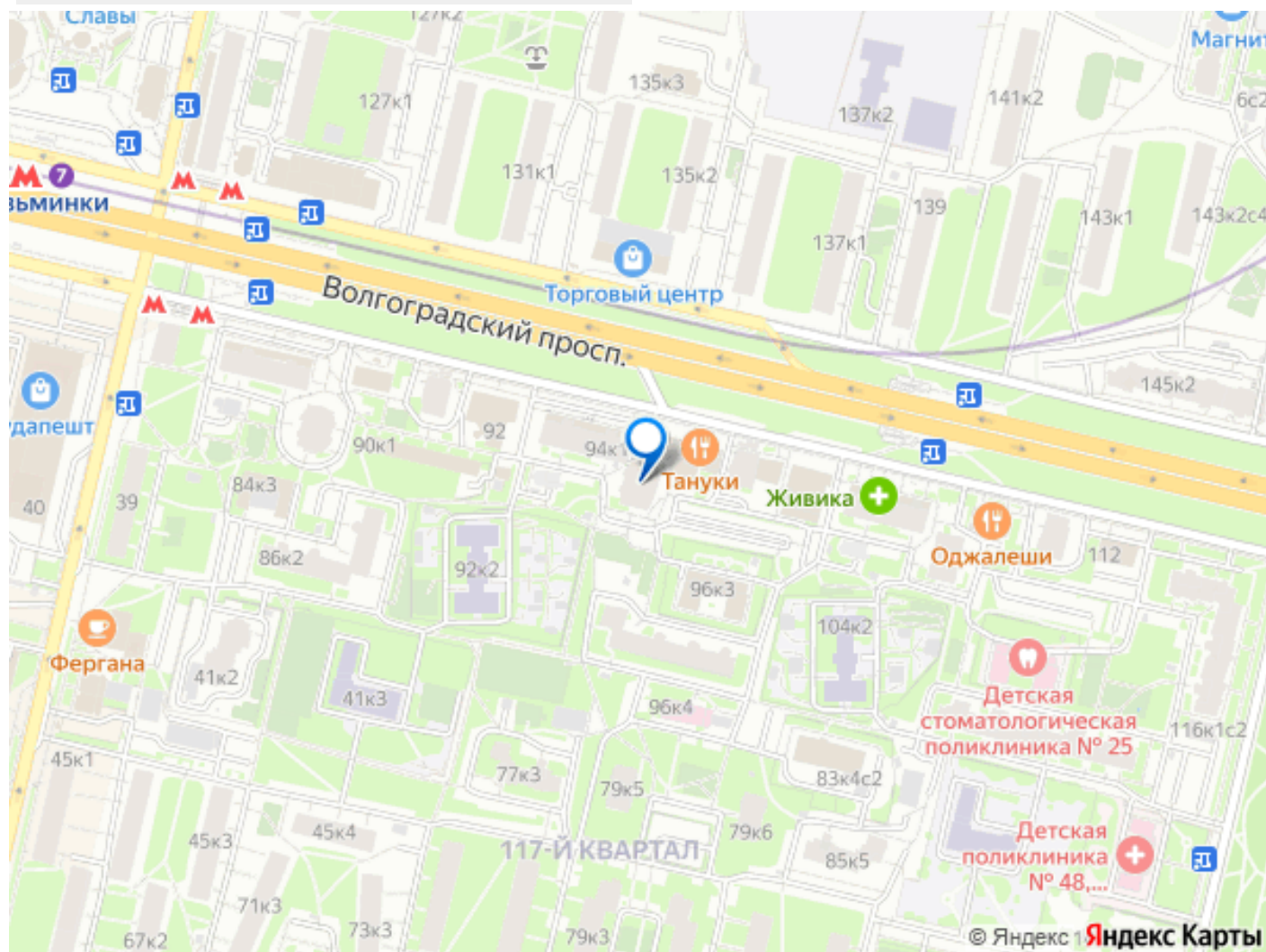
Комиссия агенту составляет 50% от

стоимости аренды. Приглашаем вас на

просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все

преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России