

Создано: 31.01.2026 в 16:44

Обновлено: 03.02.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9288630306>

Собственник

**79166830611, 7985062
0678**

Москва, Кременчугская улица, 7К2

105 000 ₽

Москва, Кременчугская улица, 7К2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

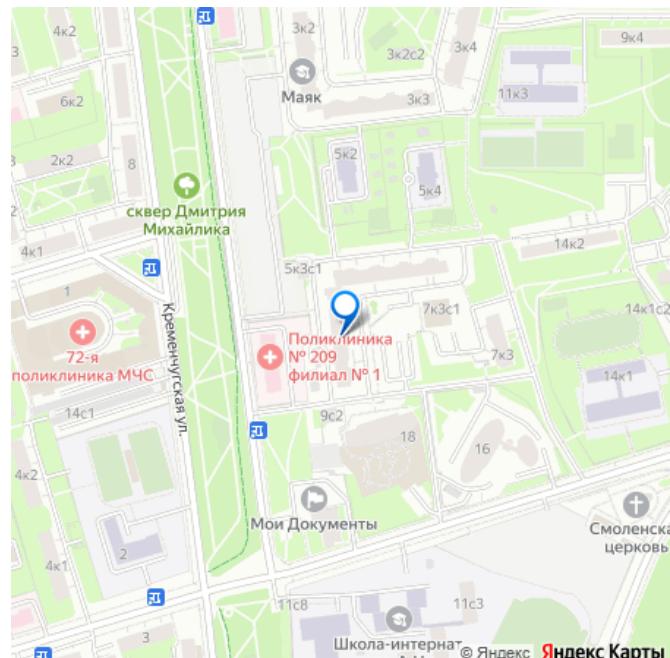
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

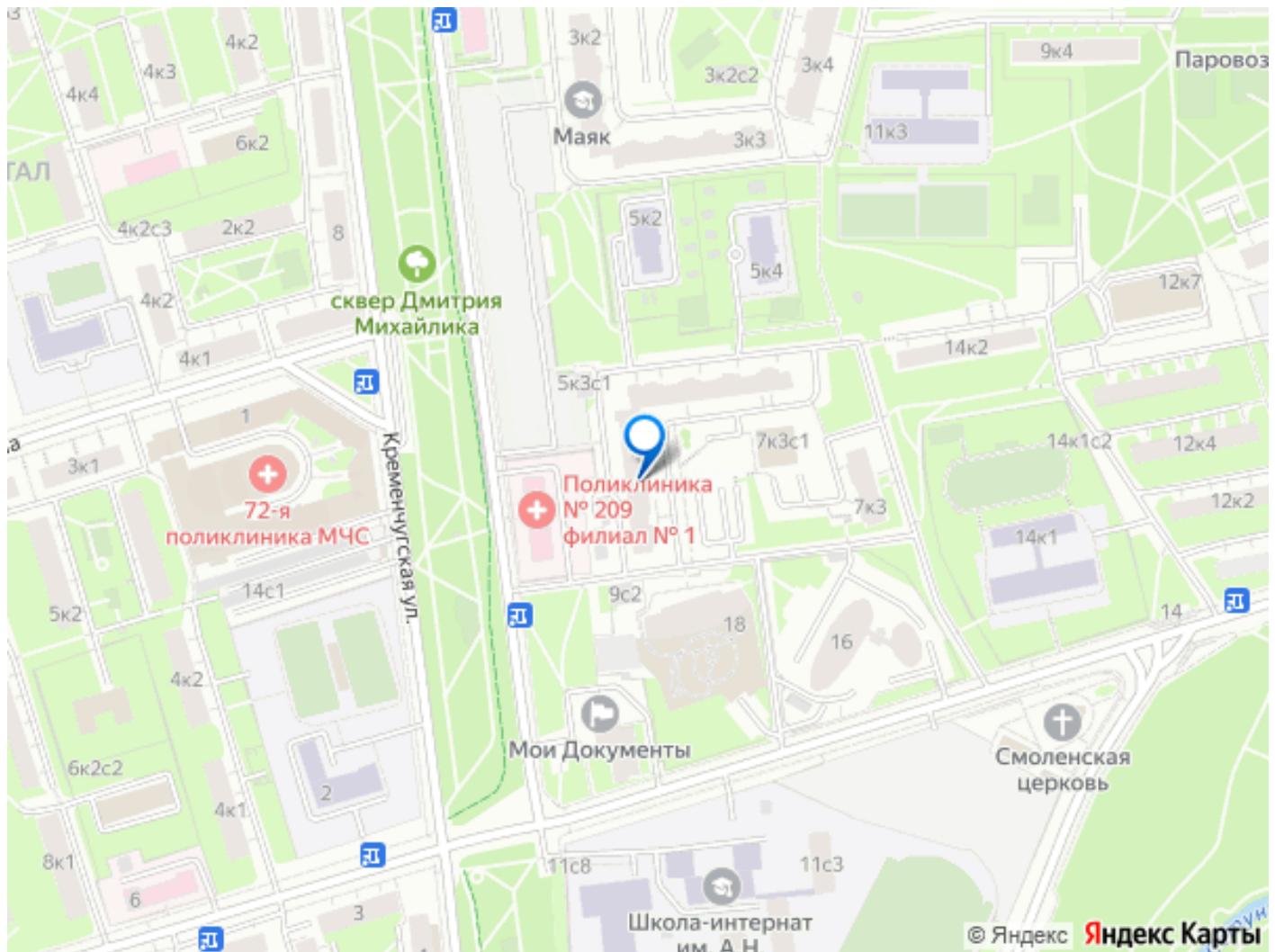
Сдается современная просторная двухкомнатная квартира с новым ремонтом. 22/22 этаж . Общая площадь квартиры - 57,8 м², большая комната -20м², маленькая комната - 15м², кухня - 9,6м², санузел раздельный, большая утепленная лоджия, оборудована теплыми полами и объединена с большой комнатой, где будет приятно проводить время. Окна квартиры выходят во двор и на улицу, откуда открывается вид на Парк Победы и запад столицы. Возле дома располагается большая парковка, дворовая территория закрыта шлагбаумами, которые удобно открываются с телефона, в доме присутствуют два пассажирских лифта и один грузовой, на первом этаже дежурит консьерж, на этаже располагается мусоропровод. Богатая инфраструктура: в пешей доступности станция метро славянский бульвар (12 мин ходьбы/3 остановки на автобусе - 5 мин) и давыдковская (15 мин ходьбы/3 остановки на автобусе - 7 мин), ближайшая автобусная

остановка (1 мин ходьбы), взрослая поликлиника, детская поликлиника, детские и спортивные площадки, многочисленные детские сады и школы, ТЦ Океания, продуктовые магазины и пункты выдачи товаров различных маркет-плейсов, аптеки, Сбербанк, салоны красоты. Богатая парковка зона представлена природным заказником - долина реки Сетунь, давыдковский сад, сквер Дмитрия Михайлика. Неподалеку Смоленский храм.

Квартира оснащена мебелью : шкафы, кухонный гарнитур, кровать, матрац, диван, столы, стулья, тумбы. И техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, телевизоры, кондиционер, микроволновая печь, wi-fi роутер, стиральная машина. Рассмотрим для аренды на длительный срок семейные пары (можно с детьми). Без животных. Оформление аренды квартиры по договору с актом приема-передачи имущества. Отдельно от аренды оплачиваются коммунальные услуги, свет и интернет. Временная регистрация не предоставляется. Просмотр возможен по предварительной договоренности в конце февраля. Заезд возможен с 01.03.2026 года







Move.ru - вся недвижимость России