

Создано: 15.01.2026 в 15:15

Обновлено: 15.01.2026 в 16:14

<https://move.ru/objects/9288069858>

Собственник

79150117675

Москва, Новорогожская улица, 4С1

130 000 ₽

Москва, Новорогожская улица, 4С1

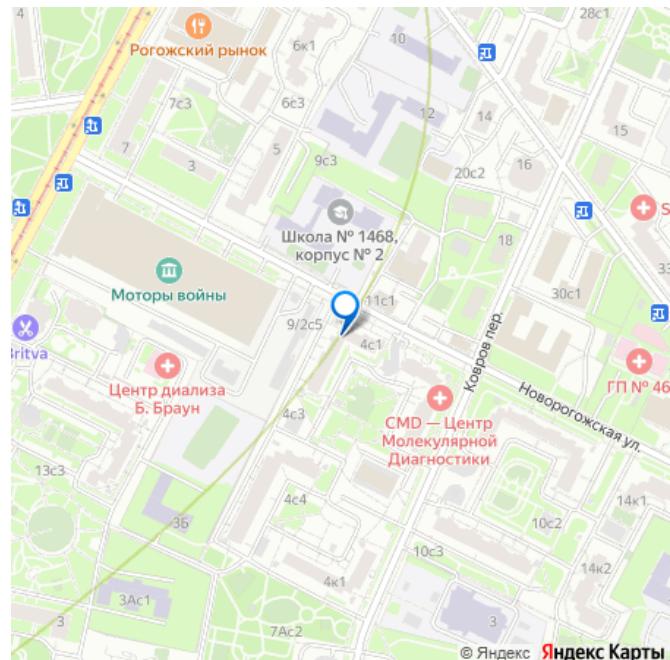
Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Новорогожская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Привет! Ищешь не просто двушку, а свое место в столице? Место, где ты будешь чувствовать себя хозяином положения, буквально парить над суетой и возвращаться домой с улыбкой? Тогда ты на правильном пути. Перед тобой - твой будущий форпост в Москве. Давай я покажу, почему это не просто квартира, а твой выигрышный билет в комфортную жизнь. О локации: не где-то там, а в сердце удобств. Улица Новорогожская, 4с1 - это не просто точка на карте. Это осознанный выбор тех, кто ценит свое время.

- Метро в шаговой доступности: Всего 9 минут неспешной прогулки - и ты на станции Площадь Ильича или Римская. Еще 6 минут и ты в центре (Китай-город, Курская). - Вся инфраструктура под рукой: Супермаркеты у дома, уютные кофейни, аптеки, салоны красоты - тебе не придется ехать в город за мелочами. Все здесь. - Модные кластеры с ресторанами, барами и выставками - все в пешей доступности. Твои выходные всегда будут насыщенными. О квартире: интеллигентный ремонт и 100% готовность к жизни. Заходишь и понимаешь - здесь можно жить. С первого дня. Чистый, светлый ремонт: Аккуратный, современный и практичный. Светлые стены, хорошие полы, новая сантехника. Тебе не придется вкладываться даже в мелочи. Эргономичная планировка: Просторная изолированная

комната, где никто и ничто не помешает твоему отдыху. Уютная прихожая, аккуратная кухня со всей необходимой техникой. Вся необходимая техника: Холодильник, стиральная машина, плита - все работает исправно и ждет нового хозяина. Главная фишка: Панорамный вид с 7-го этажа! Забудь о видах в стену и ощущении колодца. Здесь другая реальность. - Простора и света: В квартире невероятное количество солнечного света даже в пасмурный день. Ощущение простора не покидает никогда. - Воздух и приватность: Ты живешь высоко - шум улицы остается далеко внизу. Никто не заглядывает в твои окна. Твое личное пространство начинается за порогом. - Вдохновляющие пейзажи: Вечерние огни Москвы, красивые закаты и ощущение, что весь город - у твоих ног. Это вид, который заряжает энергией и дает чувство свободы. Резюме для прагматиков: Дом: 17-этажная панелька, ухоженная. Этаж: 7-й, идеально - не первый и не последний. Коммуникации: Все централизовано, работает без перебоев. Документы: Чистые, готовы к долгосрочной аренде. Эта квартира - идеальный выбор для студента, молодого специалиста или пары, которые ищут современное, удобное и стильное жилье без компромиссов. Увидишь один раз - и захочешь остаться навсегда. Отличная новость для автомобилистов - во дворе есть удобные парковочные места. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

☒

☒

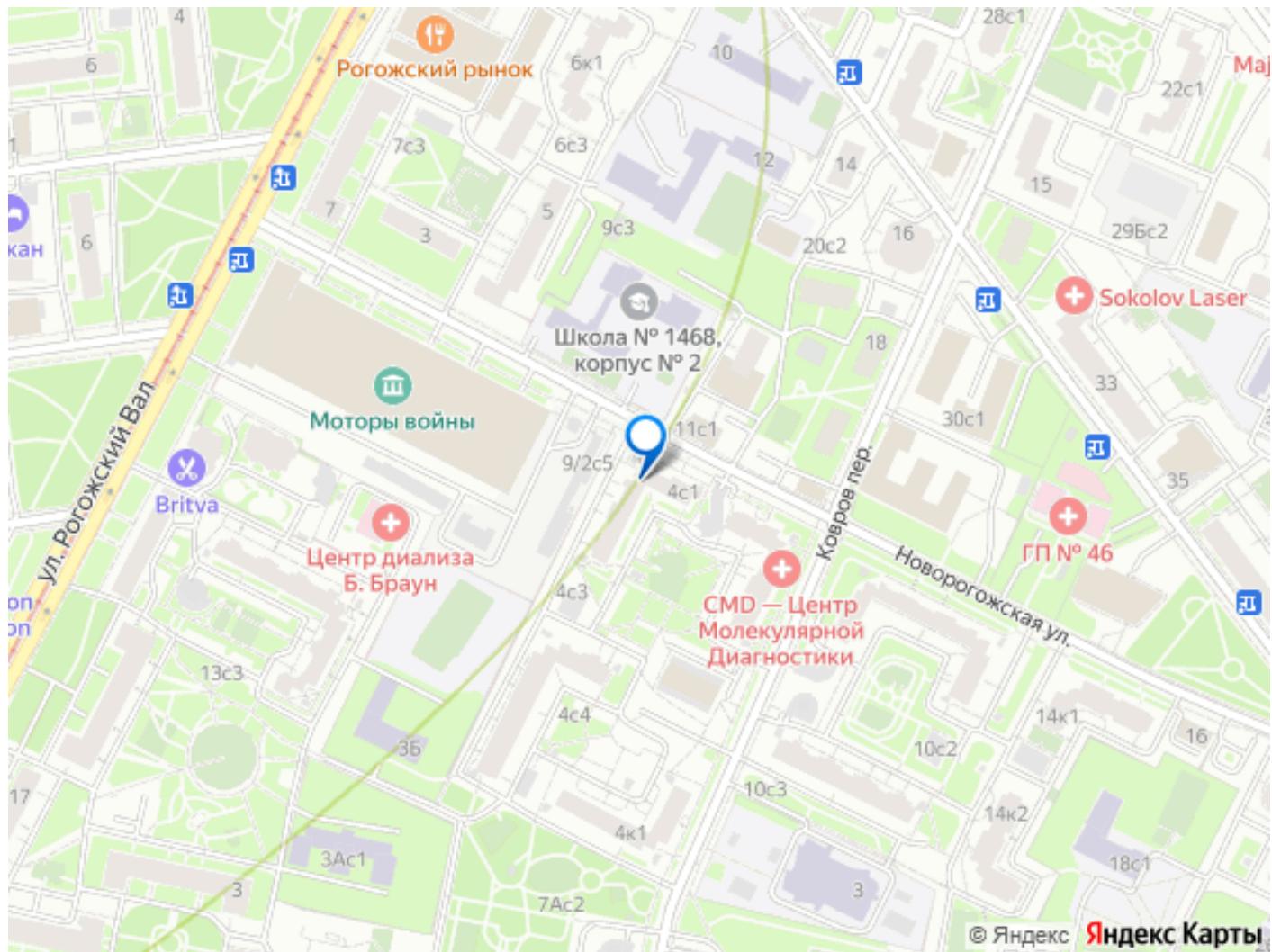
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России