

Создано: 27.03.2025 в 15:41

Обновлено: 20.01.2026 в 15:47

<https://move.ru/objects/9288175404>

**Собственник**

**74954760059, 7495476  
0059**



**Москва, улица Добролюбова, 8к3**

**125 000 ₽**

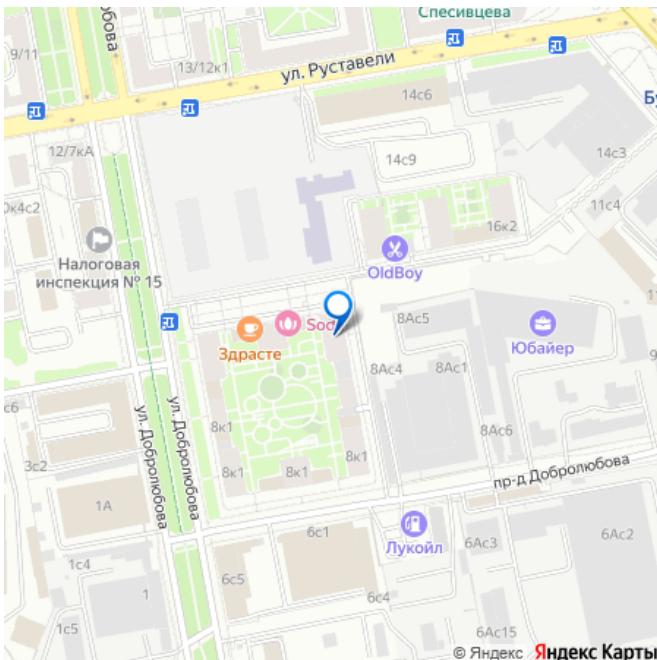
Москва, улица Добролюбова, 8к3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

21/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается в аренду просторная евротрешка с гардеробной и двумя санузлами. Общая площадь квартиры составляет 57.9 кв. м, из которых 22.9 кв. м жилая площадь, а кухня-гостиная занимает 21.3 кв. м. Окна выходят во двор на западную сторону, что позволяет любоваться потрясающими закатами и нежными вечерними лучами. В квартире выполнен современный ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. В квартире прежде никто не жил, вся мебель новая. Кухня полностью меблирована, есть все необходимое для приготовления пищи: холодильник, духовка, посудомоечная машина, посуда, чайник и даже кофеварка. В комнатах также есть вся необходимая мебель. В квартире есть smart-tv, поэтому вы всегда сможете насладиться любимыми фильмами. Дом, в котором находится квартира, новый и оборудован четырьмя грузовыми лифтами. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины, Гончаровский парк, культурный центр Хлебозавод, а также в пешей доступности находится Останкинский парк. Прекрасная транспортная доступность: 5 минут пешком до метро Бутырская, 15 минут до метро Дмитровская, 10 минут до платформы Останкино первого диаметра. Дом расположен всего в 8 км от Красной площади, 5 км от Садового кольца, в 2,5 км от Третьего транспортного. Условия аренды:

договор аренды заключается  
непосредственно с собственником, договор и  
все документы подписываются электронно  
через сервис электронного  
документооборота, без дополнительных  
комиссий агентствам, коммунальные  
платежи по счетчикам в стоимость НЕ  
включены. Залог — один месяц. Квартира  
идеально подойдет для семьи или пары,  
поэтому можно разместить комфортно до  
четырех человек. Приглашаем вас на  
просмотр квартиры! Убедитесь в  
преимуществах лично.



