

**Собственник**

**79230770883**

Создано: 06.11.2025 в 17:19

Обновлено: 09.12.2025 в 12:52

**Москва, Большая Очаковская улица, 1**

**115 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

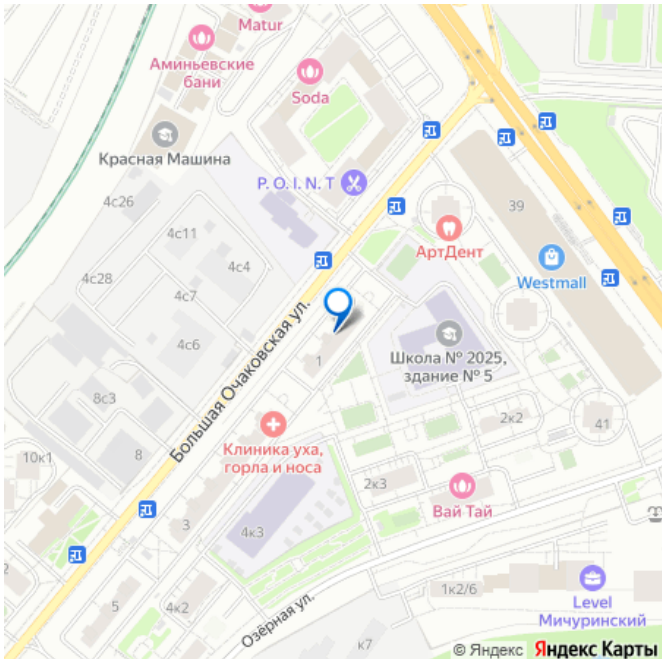
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира на 21 этаже современного 25-этажного дома, построенного в 2011 году. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться как городскими видами, так и тишиной. Квартира полностью меблирована. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. В квартире установлена современная техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Два балкона дают возможность организовать дополнительные зоны отдыха. сан узел раздельный. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому можно легко добраться до квартиры. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка (так жесь машиноместо). В доме есть пандус и мусоропровод, что делает проживание еще более удобным. Интернет подключен, поэтому вы всегда будете на связи. Расположение квартиры позволяет быстро

добраться до метро «Аминьевская» — всего 11 минут пешком. В шаговой доступности находятся магазины, что обеспечивает удобство при покупке необходимых товаров. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Возможно проживание семейной пары или одного арендатора. Квартира ждет своих новых жильцов, которые смогут оценить все ее преимущества. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все удобства и комфорт этого жилья.



