

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:54

Обновлено: 07.02.2026 в 02:23

<https://move.ru/objects/9286801556>

**Елена Хуснулина, ГОРОБМЕН**

**79337874864**

**Москва, Васильевская улица, 9**

**120 000 ₽**

Москва, Васильевская улица, 9

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Васильевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

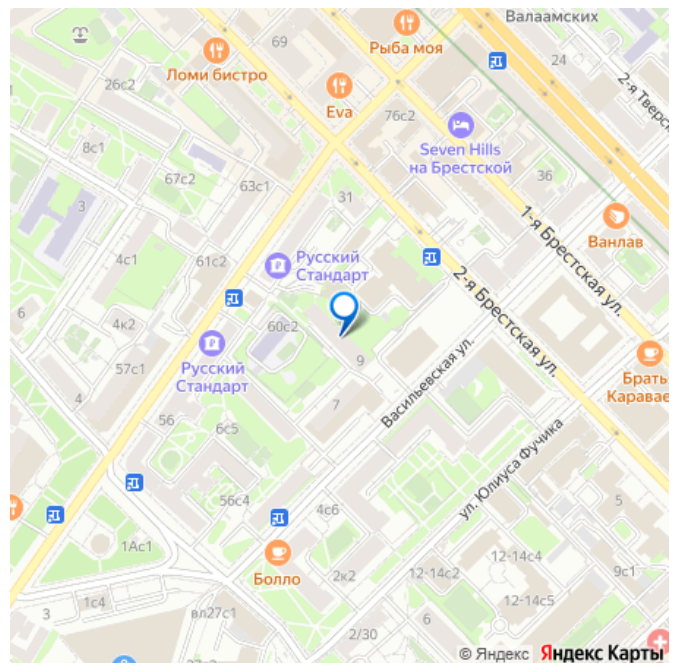
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

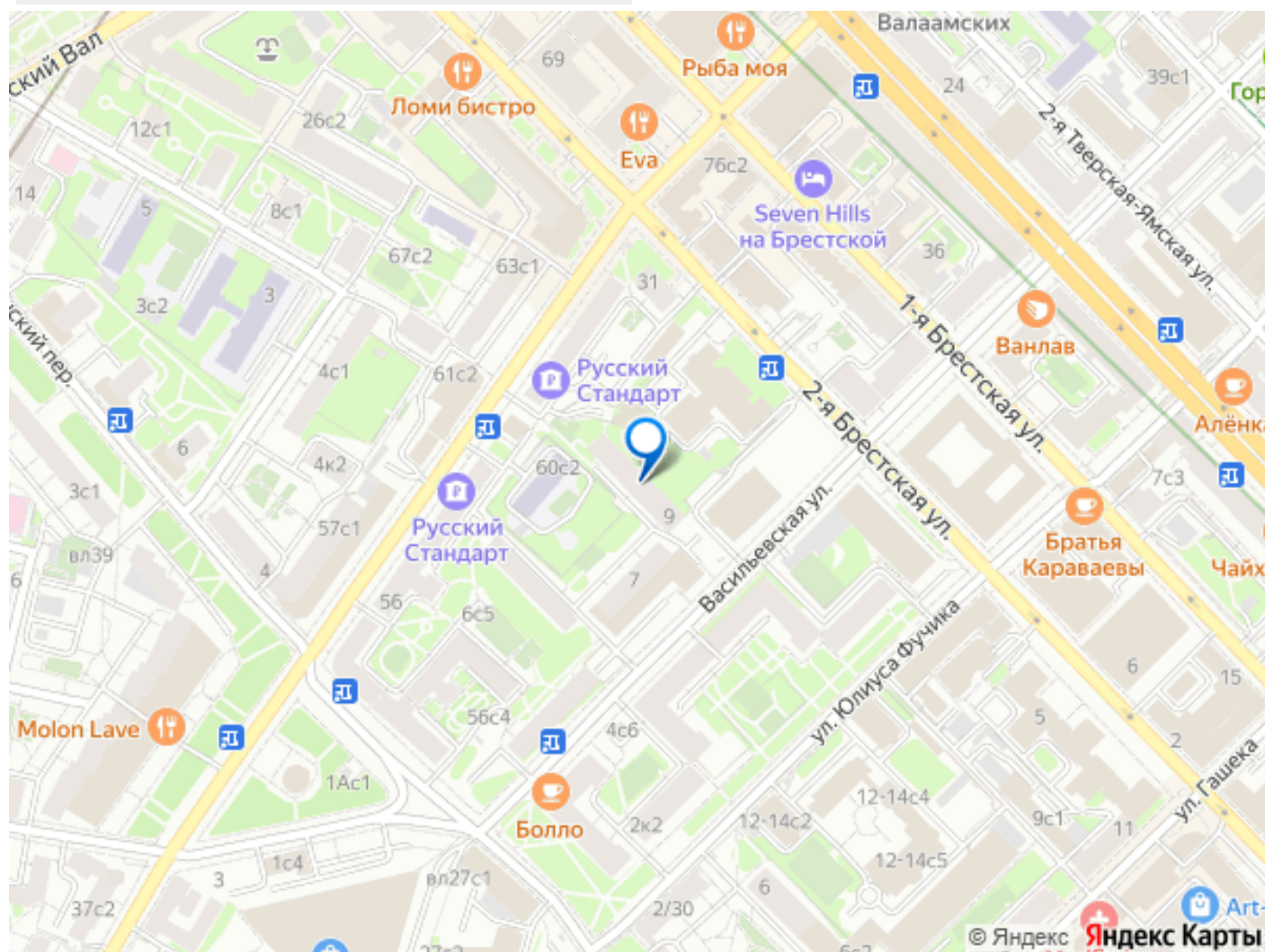
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые на длительный срок уютная светлая 2-х комнатная квартира в отличном состоянии после евроремонта в кирпичном доме в тихом спокойном районе центра города, в 7 мин пешком от м. Маяковская или м. Белорусская, в 25 мин пешком от Красной площади. Ул. Васильевская, д. 9, 7/9 этажного кирпичного дома 1959 года постройки, общая площадь 57 кв.м., жилая 30,7 кв.м., комнаты изолированы 19,1-11,6 кв.м., кухня 8 кв.м., санузел совмещен, просторный коридор, балкон остеклен, окна выходят во двор, квартира светлая, просторная, теплая. Состояние квартиры только после евроремонта (никто не жил): идеально ровные стены, обои, полы - ламинат, плитка. Квартира оборудована новой современной мебелью и техникой. Чистый подъезд, есть лифт, высота потолков 2,9 м. Тихий зеленый двор, с детскими площадками, на въезде установлен шлагбаум, есть парковочные места. Инфраструктура центра Москвы: во дворе дома детский сад, в соседнем дворе Романовская школа. В шаговой доступности

театры, кафе, рестораны, спортивные и фитнес клубы, бассейны, спортивные, музыкальные, художественные школы, торговые центры. Для прогулок в 15 мин. пешком Патриаршие пруды, Сад Эрмитаж, парк Зарядье. Оперативный показ. Страховой депозит можем разбить на 2 месяца. Возможен торг при взаимной симпатии.





Move.ru - вся недвижимость России