

Собственник

79163262018

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:47

Обновлено: 11.12.2025 в 12:42

Москва, Большая Спасская улица, 10К1

95 000 ₽

Москва, Большая Спасская улица, 10К1

Округ

[ЦАО](#), [Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

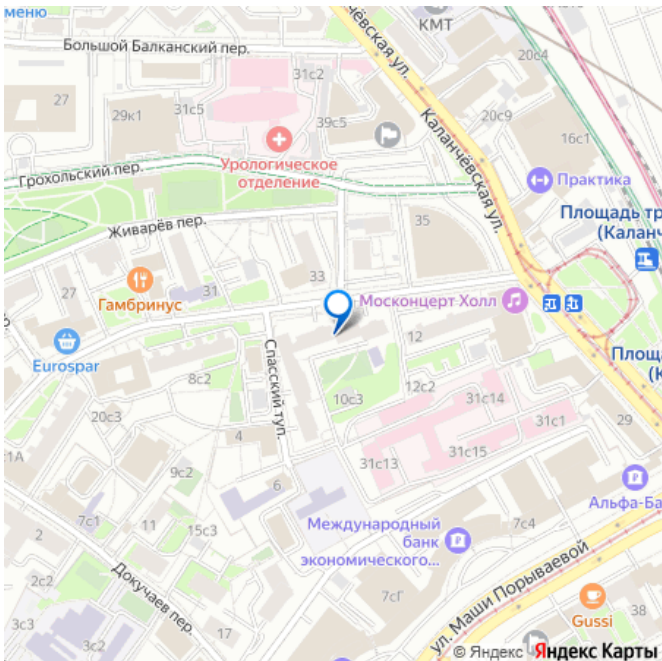
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

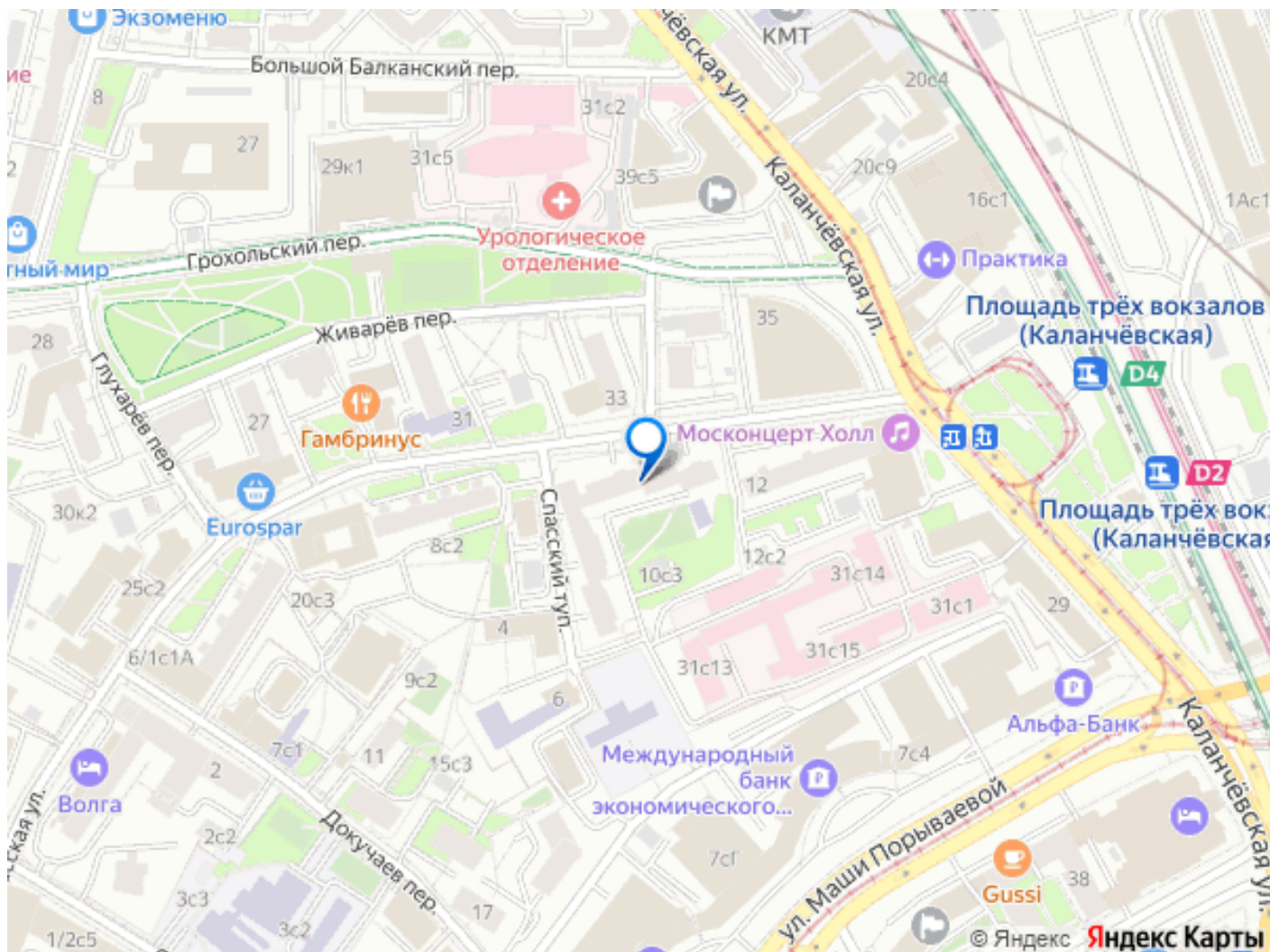
Описание

Собственник, без каких либо посредников и агентств. Сдам просторную двух комнатную квартиру в историческом районе Москвы. Рядом метро Сухаревская либо Комсомольская - расстояние от дома плюс минус одинаковое. До садового кольца 200 метров по прямой, рядом несколько детских садов и школ в пешей доступности. Ремонт в квартире косметический, делался 3 года назад, половина квартиры пол - плитка, половина - паркет. По соседству на лестничной клетке один адекватный сосед. В квартире имеются: двуспальная кровать в большой комнате, раздвижной диван в маленькой комнате, ЖК телевизор с множеством различных каналов, кухня Porsche Design со встроенной посудомоечной машиной, холодильник Liebherr. В квартире имеется небольшая гардеробная, кладовка, а также отдельный сан-узел с душевой кабиной и стиральной машиной. Балкон застеклен, на нём имеются шкафчики для хранения различных вещей. Окна выходят в сторону садового кольца. Лестничная клетка разделенная, две квартиры отделены своей дверью. Дом кооперативный, своя управляющая компания, свой консьерж и круглосуточная система видео-наблюдения

по периметру дома, а также видеонаблюдение в лифтах. Вход в дом ограничен тремя отдельными дверьми с кодовыми замками, посторонних лиц не бывает никогда. Квартира с момента постройки дома в одних руках. Сдается только на длительное время, только адекватным людям, предпочтительнее семья. Животные возможны, если это не собака типа - овчарка/алабай. Для любителей пошуметь как следует каждый день данный вариант не подойдет. Оплата ЖКУ вода/свет по счетчикам, договор аренды от 11 месяцев. При въезде и заключении договора - оплата за первый месяц сразу и депозит который составляет стоимость еще одного месяца проживания, депозит возможно разделить на два месяца без проблем. Просмотр по договоренности. Прошу различных риелторов и агентств меня не беспокоить. Аренда будет напрямую от собственника с арендатором и никак иначе. Не тратьте зря свое и мое время.







Move.ru - вся недвижимость России