

Собственник

**79858229027**

Создано: 23.12.2025 в 16:02

Обновлено: 24.01.2026 в 00:14

**Москва, бульвар Веласкеса, 8**

**75 000 ₽**

Москва, бульвар Веласкеса, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

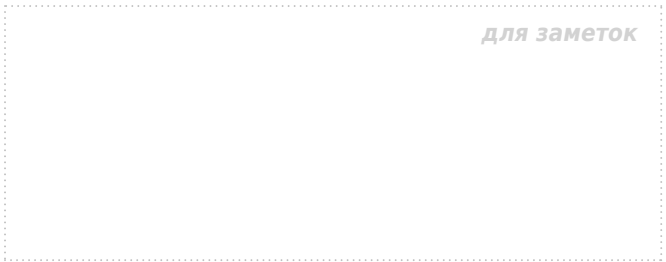
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на долгосрочный период квартира в ЖК «Испанские Кварталы». Условия сдачи: без домашних питомцев. семья не более 4-х человек. арендная плата: 75000 рублей отдельно коммунальные услуги по факту потребления. Порядок оплаты: оплата за первый месяц в дату подписания договора (75.000?) + обеспечительный депозит - 140 тыс. руб. в дату подписания договора (135 тыс.руб. включает в себя: последний месяц аренды (75тыс.руб+10 тыс.руб. (предварительная коммуналка) и гарантия оплаты возможного ущерба (50 тыс. руб.)). Далее ежемесячная оплата в последующий месяц до начала соответствующего месяца. По итогу аренды, обеспечительный платеж за минусом удержаний (если будет применимо) подлежит возврату. Описание квартиры: 2- х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в отличном состоянии (как новая). Спальня: полноценная king-size спальная кровать, постельное белье, большой шкаф, две прикроватные тумбы, плоский жк телевизор со Smart TV. Зал: диван раскладной 2-х спальный, плоский жк телевизор со Smart TV, кондиционер, комод и шкаф. Кухня: полностью оборудованная, есть духовка, холодильник, тостер, чайник,

микроволновка, стиральная и посудомоечная машина, а также посуда и приборы Ванна, туалет отдельные и полностью меблированные. Наличие отдельного бойлера для нагрева холодной воды в период отключения. Коридор: с большим вместительным шкафами и зеркалом. В коридоре установлен видеодомофон. В наличие wifi-роутер и интернет. Для детального видео, можно обратиться в Личные сообщения. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



