

Создано: 12.01.2026 в 19:42  
Обновлено: 08.02.2026 в 10:38

<https://move.ru/objects/9287943483>

**Собственник**

**79892034418, 7986314  
4386**

**Москва**

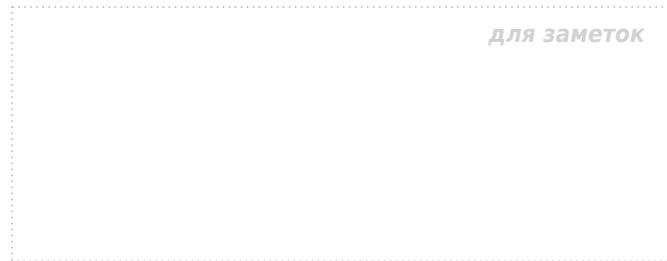
**260 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

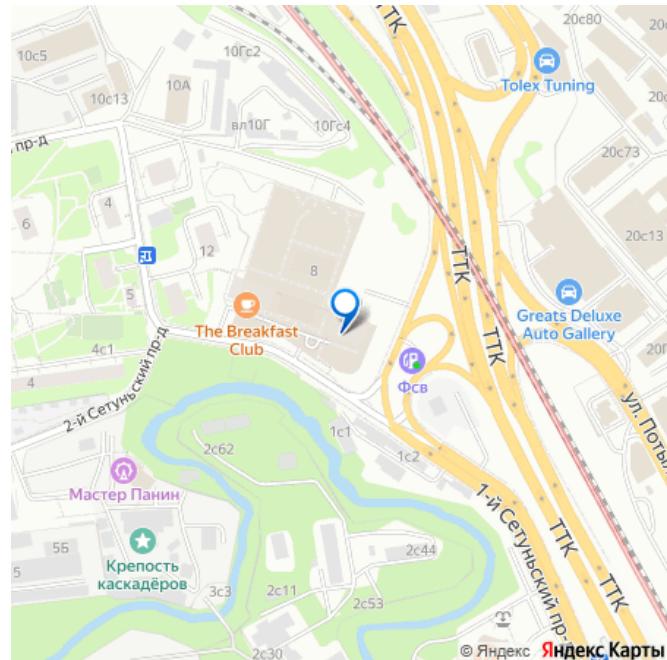


**Квартира**



Количество комнат

2



Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

37/41

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

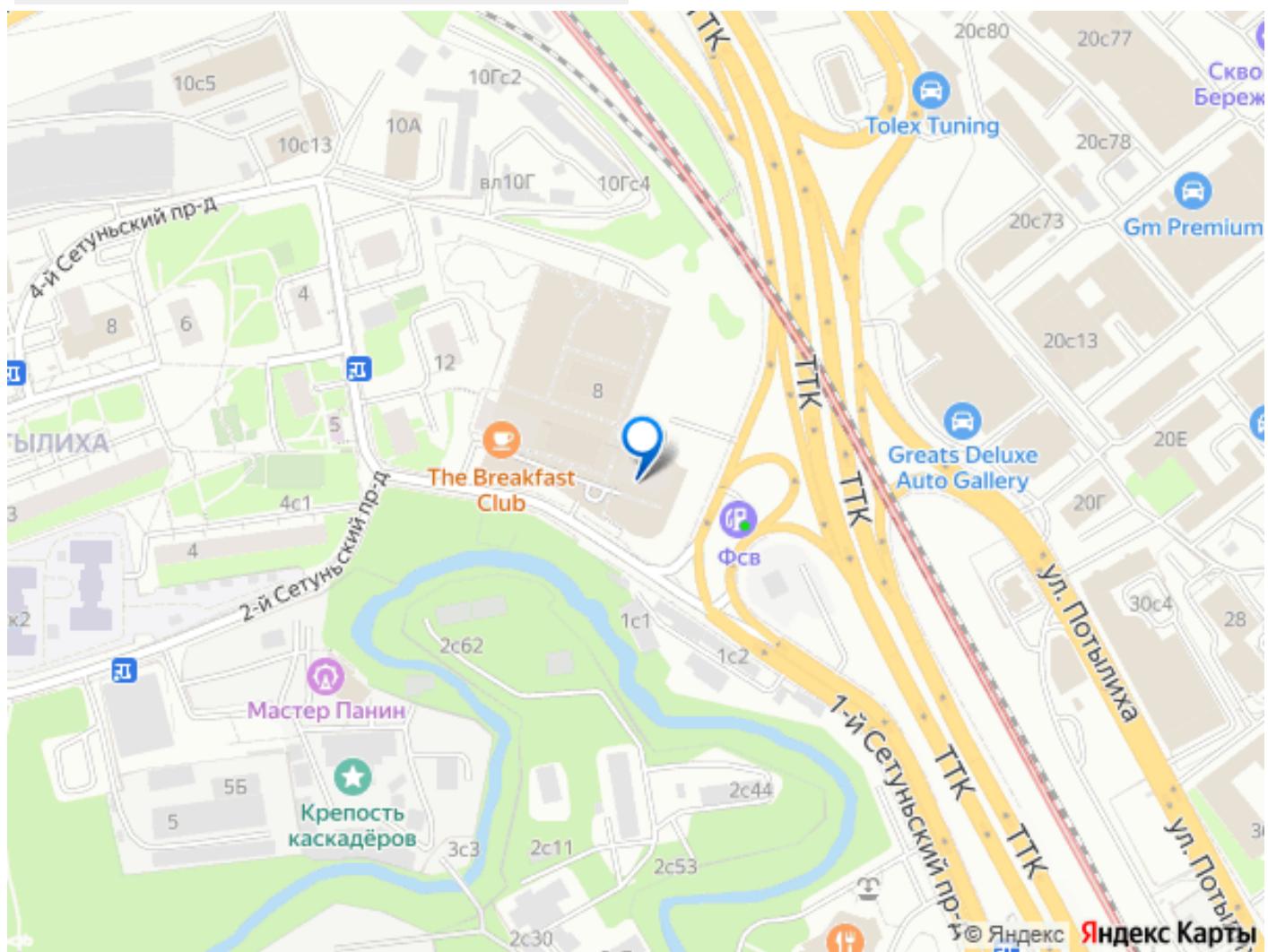
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые видовая квартира на 37 этаже в премиальном жилом комплексе с панорамными окнами и прямым видом на МГУ и Лужники. Высокие потолки 3 метра, пол из натурального дерева и полностью интегрированная система Умный дом формируют ощущение пространства и комфорта. Реализованы сценарии голосового управления светом и климатом — одной командой квартира переходит в режим домашнего кинотеатра: автоматически закрываются жалюзи, опускается профессиональный экран и включается 4К-проектор, создавая эффект настоящего кинозала. О КВАРТИРЕ • 57 м<sup>2</sup> с гибкой функциональной планировкой: возможность объединения спальни и гостиной для уютных вечеров и приёма гостей • панорамное остекление, много естественного света • инженерная доска из натурального дерева • качественная мебель, встроенная техника Haier • 4К-проектор с голосовым управлением и выведенным кабелем для подключения приставок и медиасистем • квартира полностью управляется через систему Умный дом • бризер с системой очистки воздуха, два кондиционера • много мест хранения О КОМПЛЕКСЕ • премиальный ЖК, входящий в ТОП-10 лучших комплексов Москвы • дизайнерское лобби с каминной зоной, консьерж-сервис • терраса для резидентов • развитая внутренняя инфраструктура комплекса, включая детский сад и тренажёрный зал • приватная территория с собственным парком и выходом к природному заказнику Долина реки Сетунь •

5 минут на машине до Москва-Сити •  
быстрый выезд на ТТК и Кутузовский  
проспект





Move.ru - вся недвижимость России