

🕒 Создано: 29.01.2026 в 08:39

Обновлено: 29.01.2026 в 09:14

Агент

**79852129383**

**Москва, Оболенский переулок, 5**

**126 000 ₽**

Москва, Оболенский переулок, 5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

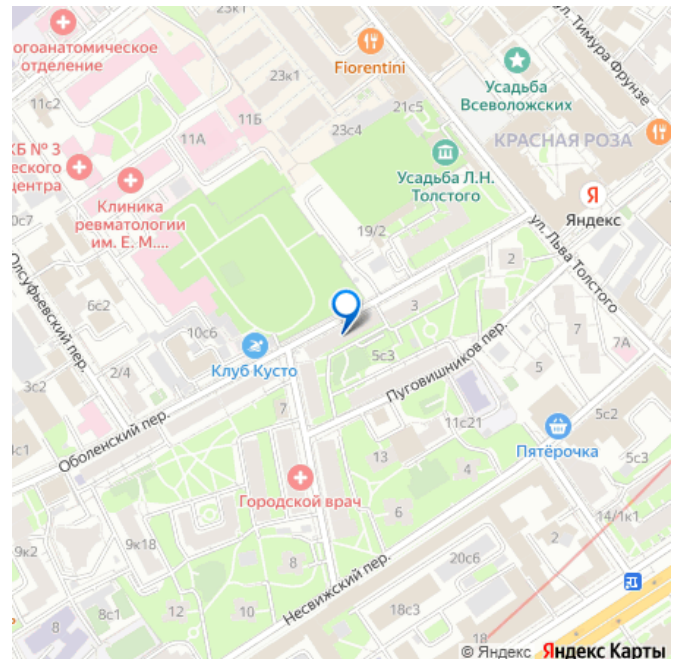
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

РИЕЛТОРЫ - нет, сдаю сама и есть агенты.

ВНИМАНИЕ: заселение возможно с 1 февраля, завершаем ремонт санузла.

показывать можем по договоренности

заранее. Сдаю на долгий срок, Квартира в

Хамовниках, Оболенский пер, в 10 мин. от м.

Фрунзенская и 8 мин. м. Парк Культуры

(красная и кольцевая ветки метро, очень

удобно). 200 метров до офиса Яндекса на ул.

Льва Толстого и делового квартала «Красная

Роза», топовая локация и инфраструктура, в

пешей доступности огромный выбор

магазинов, кафе, ресторанов, театры, парки

и все что понадобится. Комсомольский

проспект - 5 мин (весь транспорт),

Фрунзенская набережная, Андреевский

пешеходный мост в Парк Горького - 18 мин.

пешком. 2 комнатная квартира 45 кв+

большая лоджия 12 м. есть Необходимая

мебель: кровать, шкафы, кухонный стол,

письменный стол, стулья, прихожая, шторы.

Вся бытовая техника - вытяжка, холодильник,

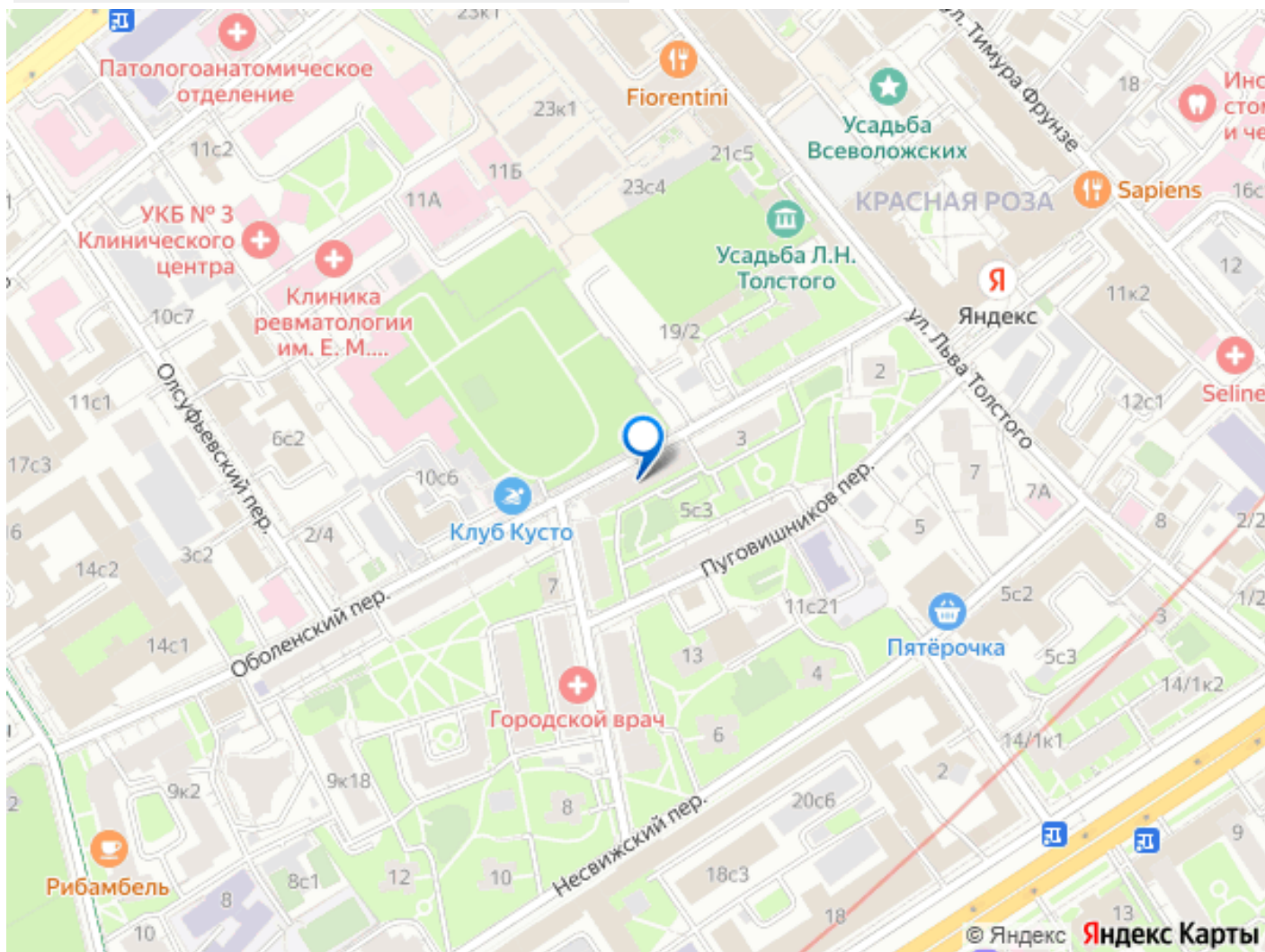
стиралка, посудомоечная машина,

микроволновка. Косметический ремонт в

приятных тонах Завершаем реновацию

санузла: заменен умывальник и унитаз, новая  
стиральная машина. все подробности при  
общении предпочтительно семье из 1-2  
человек, на долгий срок коммуналка  
ВКЛЮЧЕНА, платить только за свет по  
счетчикам!!! залог 1 месяц, прямой договор  
возможна аренда парковочного места с  
охраной - 300 руб сутки регистрация по  
договоренности Если вы любите район  
Хамовники, то оцените наш вариант





Move.ru - вся недвижимость России