

Создано: 29.01.2026 в 08:39

Обновлено: 29.01.2026 в 09:14

<https://move.ru/objects/9288520531>

Агент

79852129383

Москва, Оболенский переулок, 5

126 000 ₽

Москва, Оболенский переулок, 5

Округ

для заметок



[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

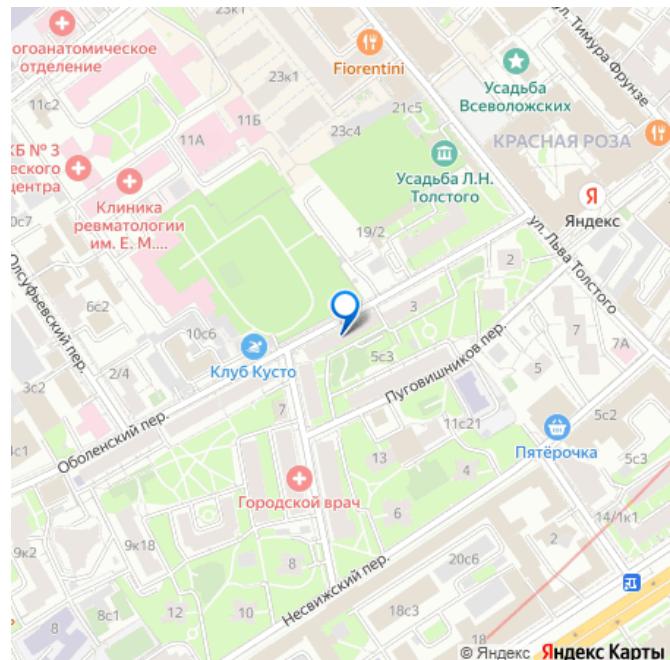
32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²



Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

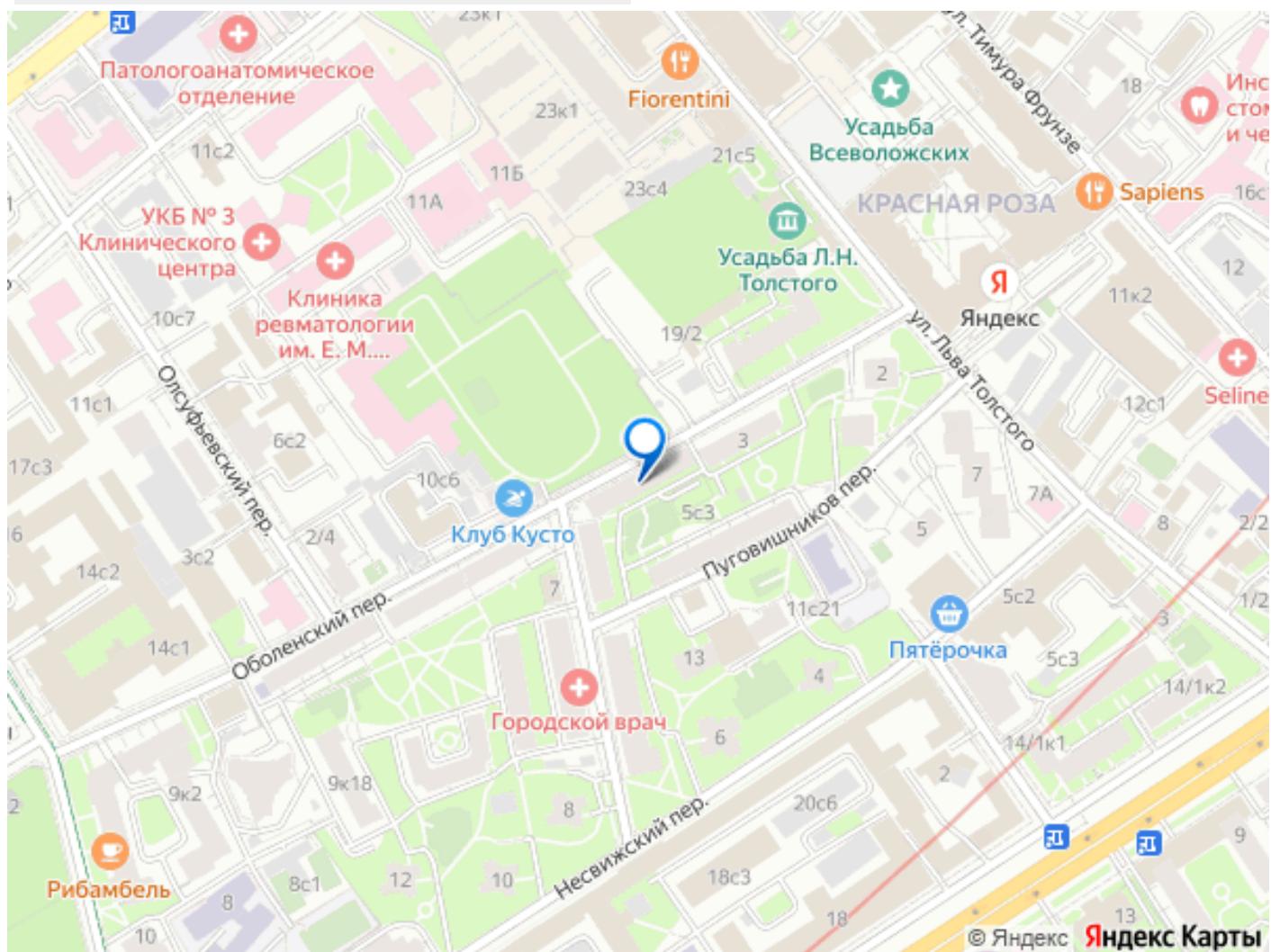
Описание

РИЕЛТОРЫ - нет, сдаю сама и есть агенты.

ВНИМАНИЕ: заселение возможно с 1 февраля, завершаем ремонт санузла. показывать можем по договоренности заранее. Сдаю на долгий срок, Квартира в Хамовниках, Оболенский пер, в 10 мин. от м. Фрунзенская и 8 мин. м. Парк Культуры (красная и кольцевая ветки метро, очень удобно). 200 метров до офиса Яндекса на ул. Льва Толстого и делового квартала «Красная Роза», топовая локация и инфраструктура, в пешей доступности огромный выбор магазинов, кафе, ресторанов, театры, парки и все что понадобится. Комсомольский проспект - 5 мин (весь транспорт), Фрунзенская набережная, Андреевский пешеходный мост в Парк Горького - 18 мин. пешком. 2 комнатная квартира 45 кв+ большая лоджия 12 м. есть Необходимая мебель: кровать, шкафы, кухонный стол, письменный стол, стулья, прихожая, шторы. Вся бытовая техника - вытяжка, холодильник, стиралка, посудомоечная машина, микроволновка. Косметический ремонт в приятных тонах Завершаем реновацию

санузла: заменен умывальник и унитаз, новая стиральная машина. все подробности при общении предпочтительно семье из 1-2 человек, на долгий срок коммуналка ВКЛЮЧЕНА, платить только за свет по счетчикам!!! залог 1 месяц, прямой договор возможна аренда парковочного места с охраной - 300 руб сутки регистрация по договоренности Если вы любите район Хамовники, то оцените наш вариант





Move.ru - вся недвижимость России