

🕒 Создано: 15.02.2026 в 11:46

Обновлено: 15.02.2026 в 12:19

<https://move.ru/objects/9289976892>

Собственник

79892077019

Москва, улица Хамовнический Вал, 24

125 000 ₽

Москва, улица Хамовнический Вал, 24

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира в САМОМ престижном районе Хамовники, ЦАО Адрес:

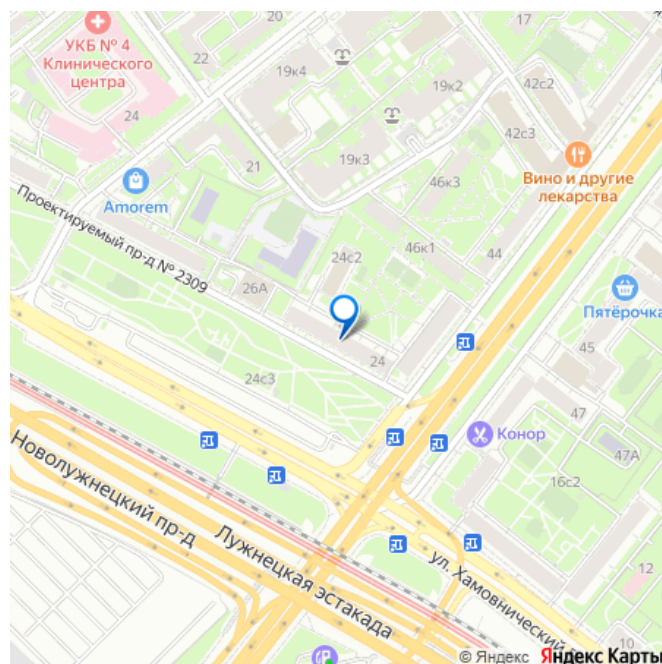
Хамовнический Вал, 24. Общая площадь 57

Спорт комплекс ЛУЖНИКИ видно в окно,

через дорогу. Пешком 7минут до метро

Спортивная и Фрунзенская. Рядом остановка

для заметок



наземного транспорта! Подъезд к дому по кнопке через 3 шлагбаума - со стороны Комсомольского проспекта, со стороны Новевичьего и со стороны ТТК. Пешком до Усачевского рынка 5 минут, до Фрунзенской и парка Трубецких 5 минут. До бассейна Чайка и Парка Культуры. Полчаса пешком до Золотой мили и Кремля. Сбоку в доме ВКУСВИЛЛ (магазин и кафе), несколько банков, химчистка. Во дворе дома театр и есть склад за доп.плату.+ ГБУ Жилищник. Отличная детская площадка и супер соседи! Интеллигенция. Везде кафе, рестораны, фитнес-центры и вся необходимая инфраструктура. Просторная и светлая: Большие окна, высокие потолки 3 метра! Паркет old school Полностью готова к проживанию: Вся необходимая техника и мебель есть. без риелторов, прямая сдача от собственника!



