

🕒 Создано: 30.03.2025 в 21:28

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 10:58

**Собственник**

**79168635051**

**Москва, улица Маршала Новикова, 16**

**85 000 ₽**

Москва, улица Маршала Новикова, 16

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

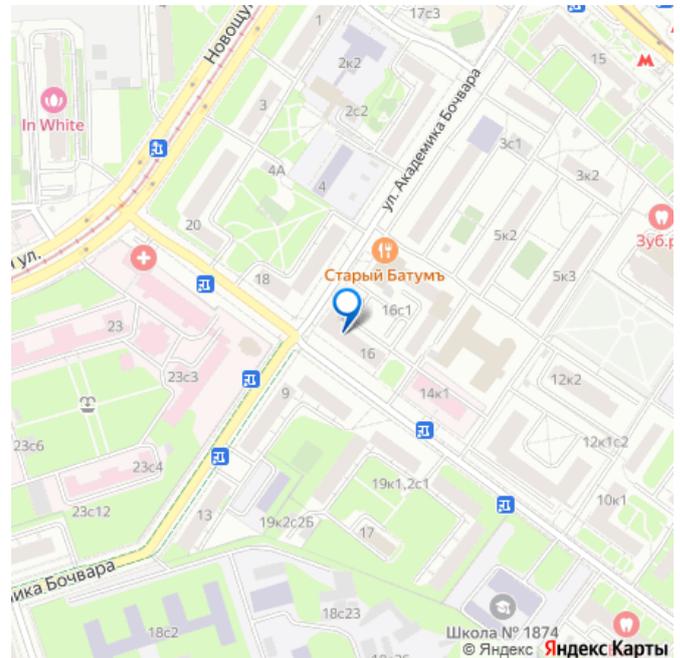
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

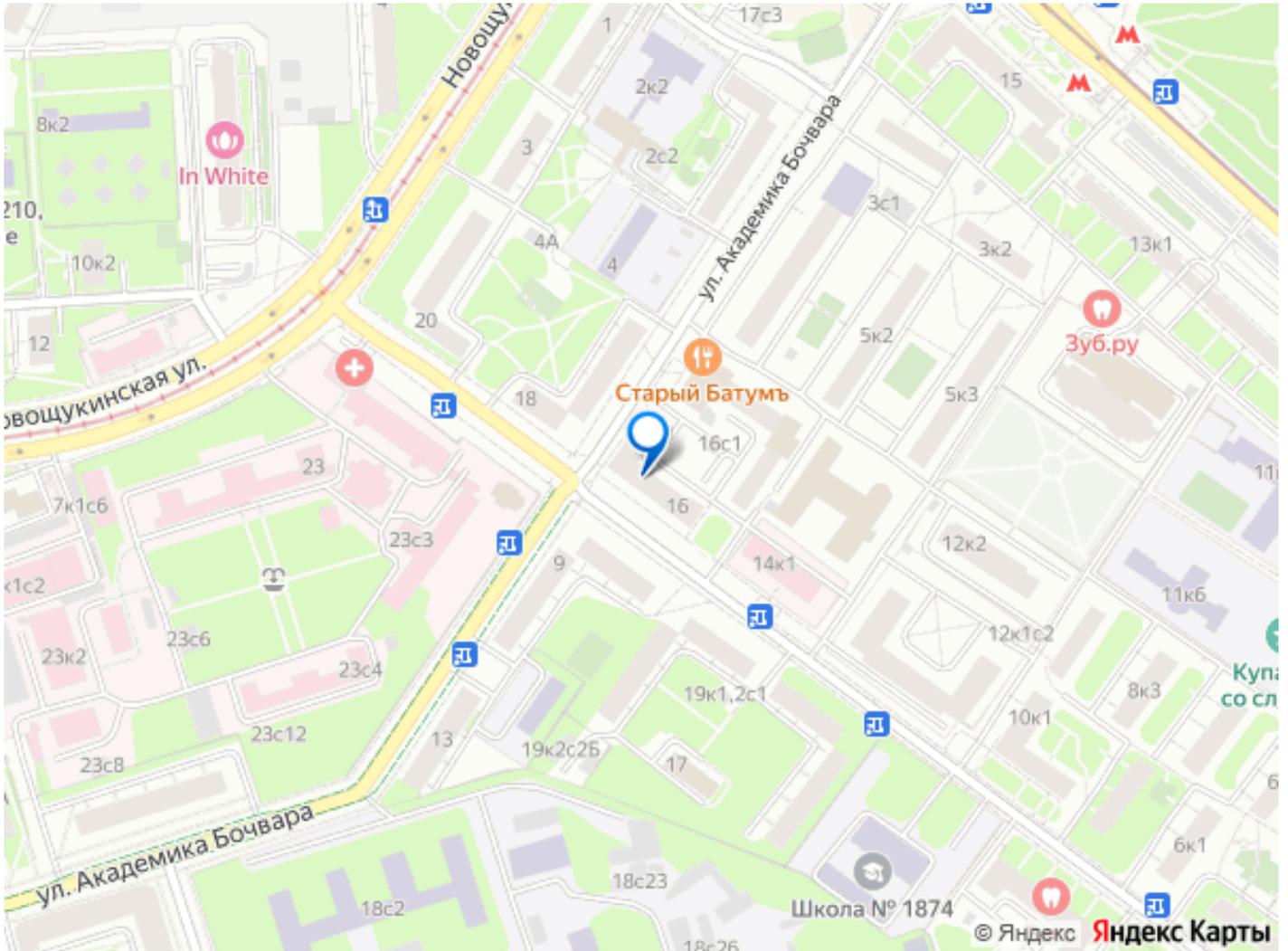
## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Москве, ул. Маршала Новикова, 16. Общая площадь — 57 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 9 кв. м. Расположена на 3 этаже 5-этажного монолитного дома 1958 года постройки. Высокие потолки (3.5 м) придают пространству дополнительный объем. До станции метро «Щукинская» всего 6 минут пешком, что делает этот вариант особенно привлекательным. В квартире выполнен евроремонт, установлена современная мебель как на кухне, так и в комнате. В наличии вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Из окон открывается вид на улицу, а балкон станет приятным бонусом для вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Требуется залог и предоплата за первый месяц. Рассматриваем арендаторов без

домашних животных. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично.

Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России