

🕒 Создано: 12.03.2026 в 22:09

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 17:09

**Агент**

**79857310637**

**Москва, Симферопольский проезд, 7**

**90 000 ₽**

Москва, Симферопольский проезд, 7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

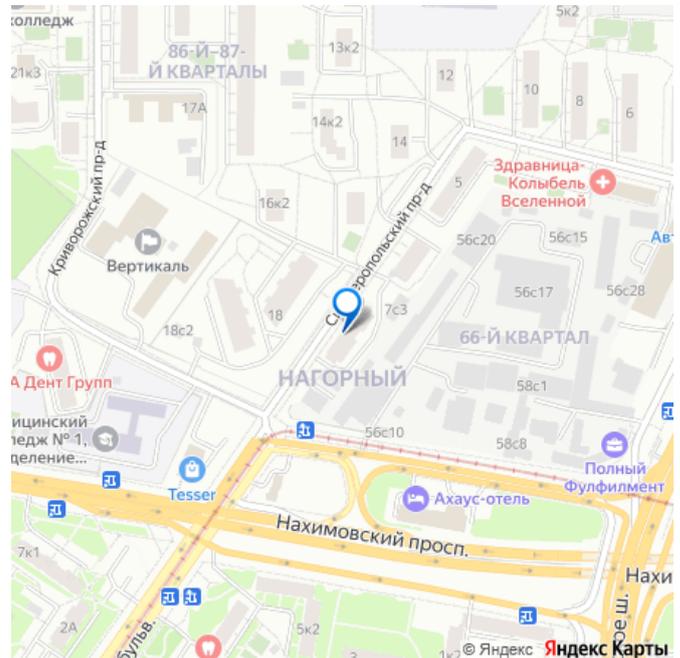
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Готовы рассмотреть иностранных студентов!

Сдается светлая и просторная 2-комнатная квартира с отличными видовыми

характеристиками на 16 этаже. Полностью

готова для длительного и комфортного

проживания. Локация и транспорт: Дом

удачно расположен: тихий двор, но при этом

до метро можно дойти пешком за 10-15

минут. Рядом удобный выезд на Варшавское

шоссе и Нахимовский проспект. В шаговой

доступности магазины, аптеки, пункты

выдачи и зеленые зоны для прогулок. Дом и

подъезд: Надежный дом, чистый подъезд,

работают грузовой и пассажирский лифты.

Соседи спокойные. Благодаря 16-му этажу в

квартире нет уличного шума и открывается

отличный вид на город. Квартира и ремонт:

Идеальная планировка: две изолированные

комнаты и просторная кухня с выходом на

лоджию. Огромный плюс квартиры — два

санузла (полноценная ванная комната и

отдельный гостевой туалет с раковиной),

установлена новая сантехника. Ремонт в

хорошем состоянии: светлые обои, на полу

практичная плитка и ламинат. Мебель и

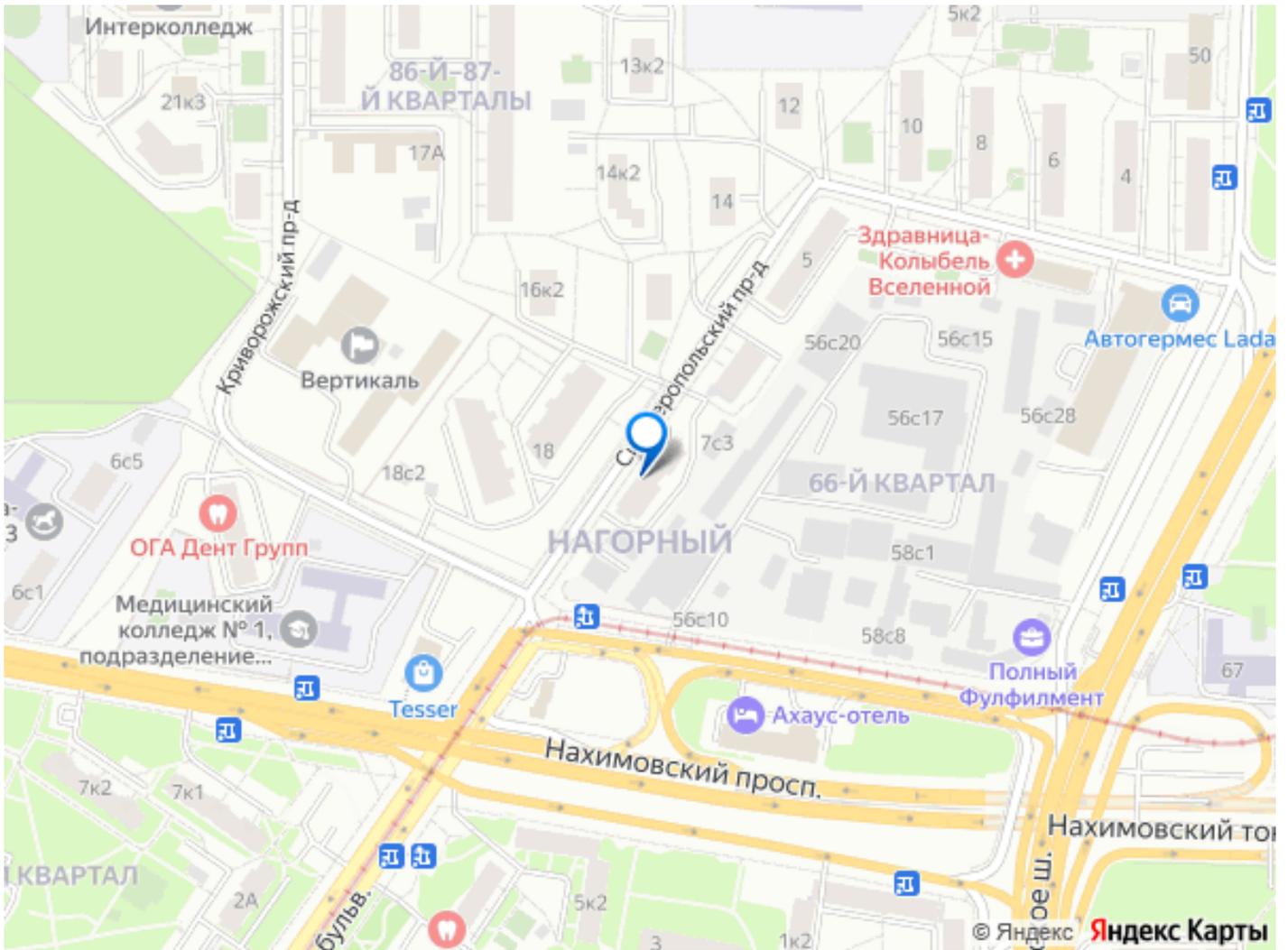
техника: Квартира укомплектована

необходимым минимумом. Просторная кухня

с духовым шкафом и варочной панелью,

обеденная зона. В спальне есть большая кровать и вместительные места для хранения одежды. В гостиной — диван и тумба. В ванной установлена стиральная машина.





Move.ru - вся недвижимость России