

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:53

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9292014481>

Дарья Романенко, АНЮА ГРУПП

79863945910

Москва, Ленинский проспект, 70/11

150 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 70/11

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

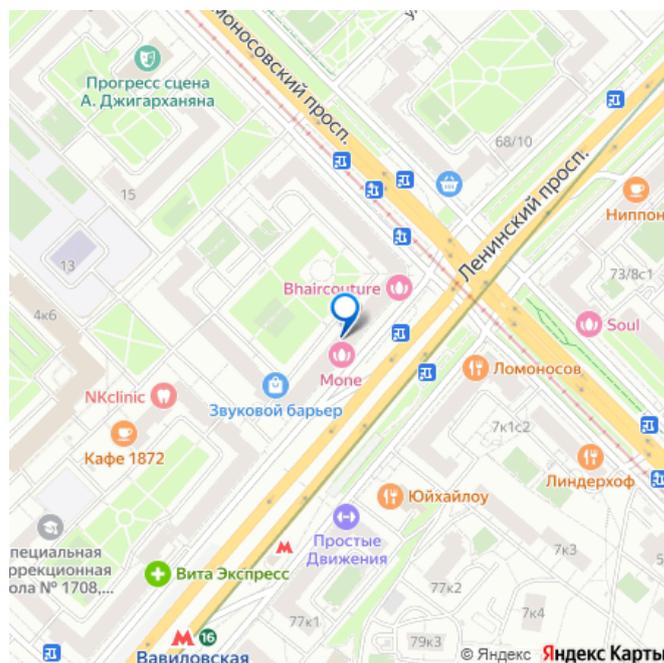
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Премиальная евро-2 квартира в отреставрированной сталинке у метро на Ленинском проспекте Сдается стильная евро-двухкомнатная квартира в сталинском доме на Ленинском проспекте. Дом полностью отреставрирован: обновлены фасад, подъезды и внутренние пространства.

Классическая архитектура сталинки сочетается с современным уровнем комфорта. Всего 1 минута пешком до метро. Высота потолков — 3,2 метра, что создает ощущение пространства и света. Район тихий, зеленый и очень удобный для жизни.

Планировка: Квартира евро-двухкомнатного формата: * отдельная спальная зона * кухня-гостиная * продуманное зонирование пространства Интерьер и оснащение: В квартире выполнен дизайнерский интерьер с использованием качественных материалов.

Установлены: - дорогостоящая мебель из Италии и США - новая техника премиум-класса - итальянская кухня, полностью укомплектованная техникой и посудой Для хранения вещей предусмотрены два больших шкафа из натурального дерева.

Дополнительные преимущества: - большие окна - широкие подоконники из бука - много естественного света - просторная

совмещенная ванная комната с большой ванной Парковка: Во дворе дома находится закрытая парковка со шлагбаумом для

жителей. Инфраструктура: Район отличается развитой инфраструктурой и высоким уровнем комфорта для жизни. В пешей доступности: * ТЦ Капитолий * фитнес-клуб World Class * рестораны и кофейни * супермаркеты и сервисы До Парка Горького — около 15 минут на транспорте. Условия аренды: - без залога - возможна аренда для юридического лица Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, стильный интерьер и престижную локацию в сталинском доме рядом с метро.

