

Создано: 31.01.2026 в 20:16

Обновлено: 02.02.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9288630273>

Собственник

**79852925178**

Москва, Люблинская улица, 109К1

**100 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 109К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

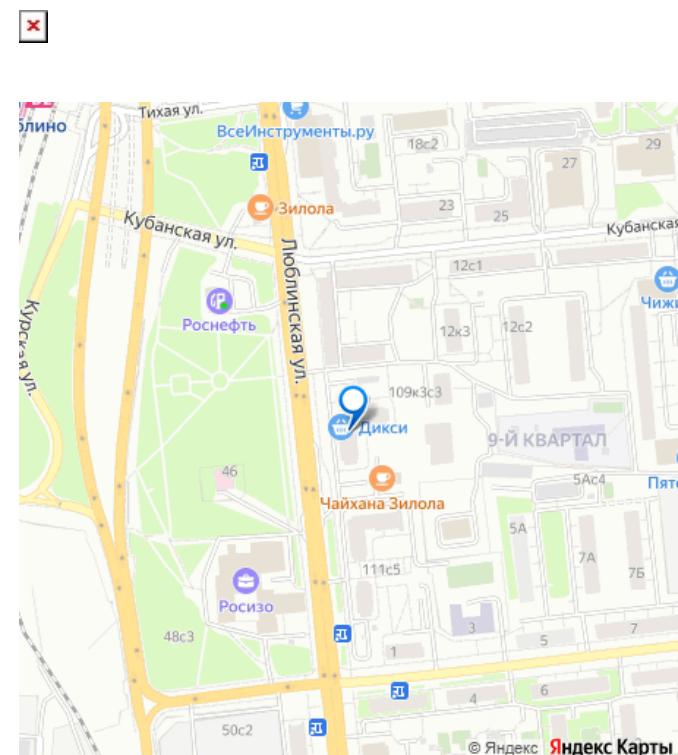
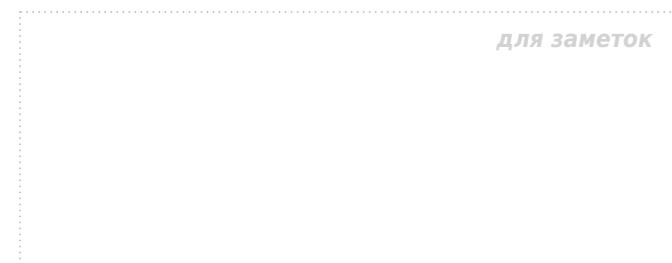
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

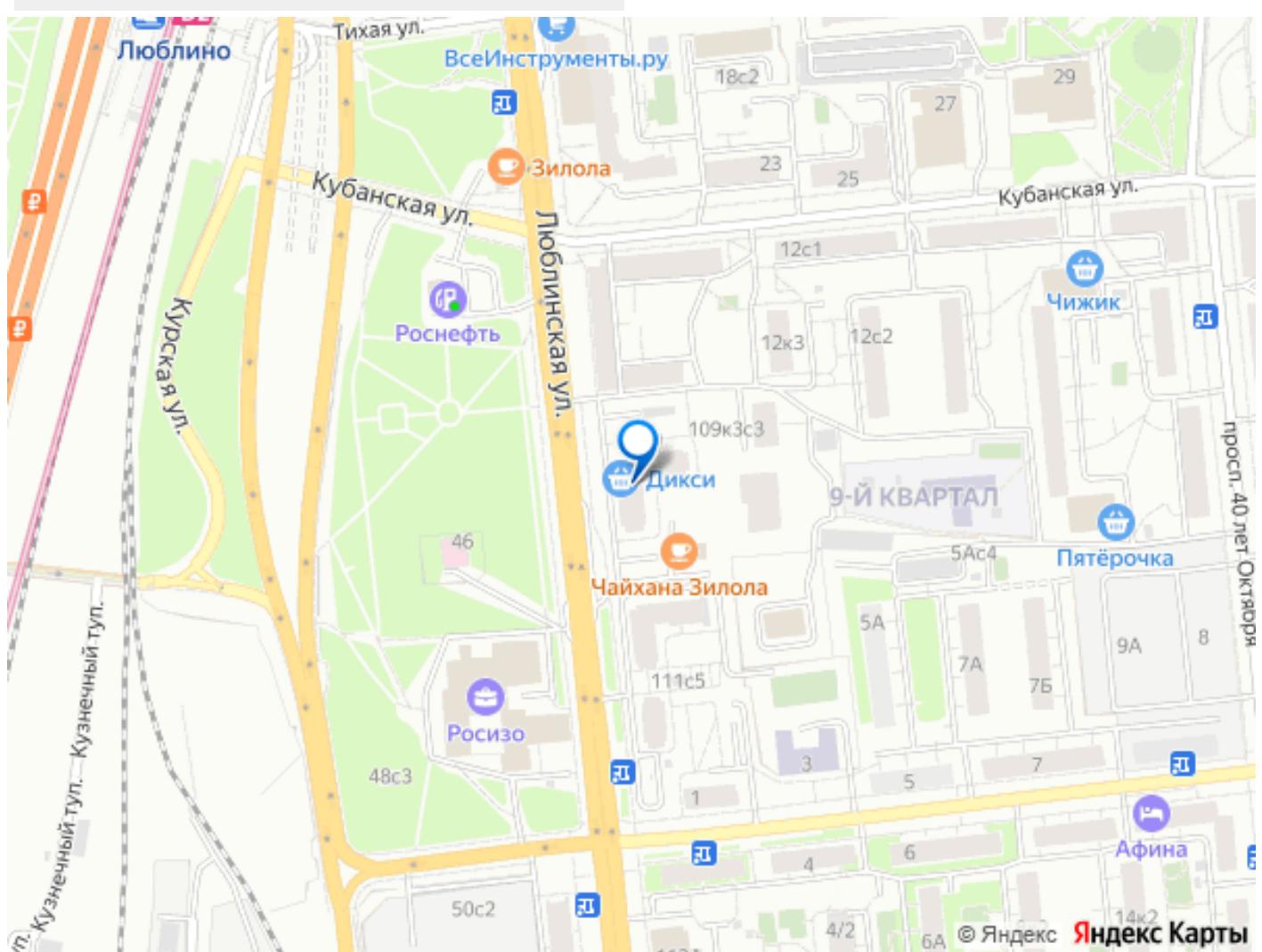
Предлагаем в аренду уютную двухкомнатную квартиру с евроремонтом в современном монолитном доме, построенном в 2022 году.

Общая площадь квартиры составляет 58,1 кв. м, из которых 32,3 кв. м жилая площадь и 10,23 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 13 этаже 23-этажного дома, из окон открывается вид во двор. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни. Установлена современная мебель на кухне и в комнате, в наличии холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает один совмещённый и два отдельных санузла, также есть ванна.

Лоджия позволит вам наслаждаться свежим воздухом без выхода из квартиры. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно без труда подниматься на ваш этаж. Для автомобилистов предусмотрена многоуровневая парковка. Вход в дом оснащён пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченной мобильностью. Расположение квартиры одно из её главных преимуществ. Всего 8 минут пешком до метро Люблинско, что позволяет быстро добраться до центра города. До МЦД Люблинско 5 минут пешком. Вблизи дома находятся парк, школы, детские сады, клиники и магазины всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

Условия аренды: квартира сдаётся без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Рассматриваем арендаторов на длительный срок, возможно проживание семьи. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру лично и убедиться, что это именно то, что вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России