

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:37

**Москва, Амурская улица, 1А/1/1**

**90 000 ₺**

Москва, Амурская улица, 1А/1/1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

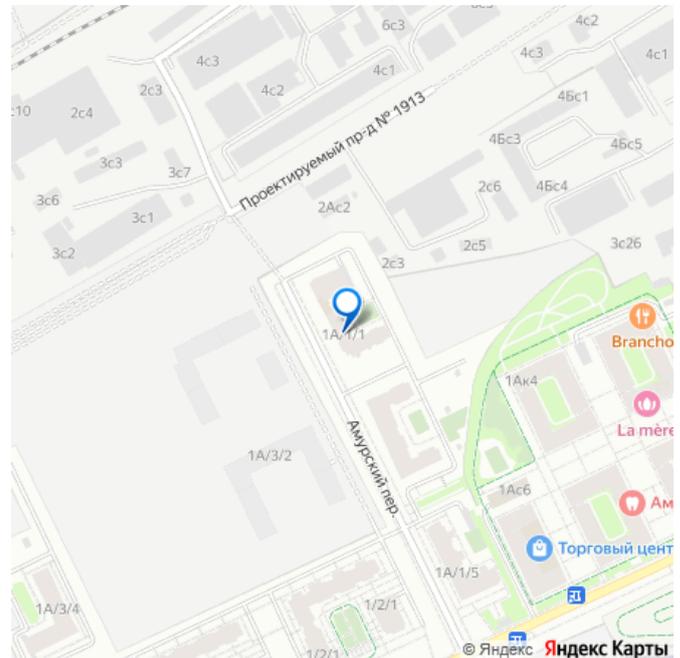
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается светлая, НОВАЯ 2 -х комнатная квартира в современном монолитном доме 2025 г с подземным паркингом в пешей доступности от метро Черкизовская (13 мин пешком). В подъезде дежурит консьерж. Дом активно заселяется.

На этаже уже проживают соседи. \*\*\* Общая площадь квартиры - 58 м2. 2

ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты 18-15 м2, кухня-10 м2, просторная прихожая, 1.5 сан.узла (совмещенный и гостевой). Квартира - «распашонка», окна выходят на 2 стороны.

Стеклопакеты с защитой от детей (замок), застекленная лоджия. \*\*\* КВАРТИРА ПОСЛЕ СВЕЖЕГО КАЧЕСТВЕННОГО РЕМОНТА

(светлые обои; полы - ламинат, в кухне и входной зоне прихожей - керамогранит; хорошие межкомнатные двери). \*\*\*

**СОВРЕМЕННАЯ МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА!**

\* В комнате 18 м2- большая 2-х спальная кровать с отсеком для хранения вещей, угловой шкаф, горка, плазменный ТВ « Sony» с домашним кинотеатром. \* В комнате 15 м2- вместительный шкаф - купе, новый раскладывающийся диван, тумба под ТВ, пылесос. \* В кухне 10 м2 - встроенный кухонный гарнитур, новая бытовая техника - встраиваемая электрическая варочная

панель-стеклокерамика и духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, 2-х камерный холодильник, СВЧ, электрический чайник, обеденная зона по типу «барной стойки». \* В прихожей- шкаф для одежды. \* Совмещенный сан.узел отделан плиткой по евростандарту, установлена стиральная машина Miele (глубина- 60см). \* Гостевой сан.узел с раковиной. \*\*\* Активно развивающаяся инфраструктура: в пешей доступности магазины Пятерочка. Дикси, Вкус Вилл, пекарня Буханка, салоны красоты. аптеки. магазины цветов, кола 319 и пр. \*\*\* Сдается только на длительный срок аккуратной и платёжеспособной семейной паре, можно с ребенком от 5 лет, или 2 девушкам/женщинам, БЕЗ ЖИВОТНЫХ!



