

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:03

Обновлено: 12.03.2026 в 11:37

Собственник

79166044252

Москва, Ярославское шоссе, 120К3

65 000 ₺

Москва, Ярославское шоссе, 120К3

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

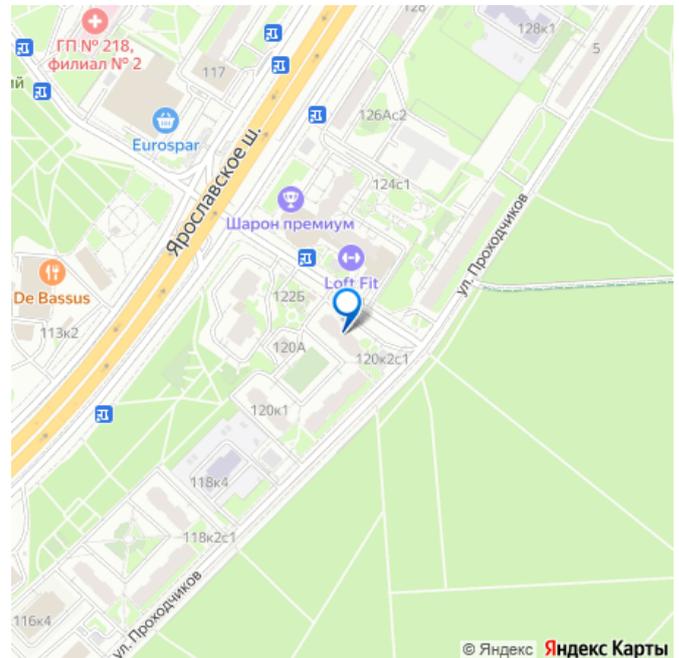
10.3 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник, сдаю без комиссии и посредников. Просторная, светлая 2-х комнатная квартира 58 м² с большой кухней, рядом с парком, отличной инфраструктурой и транспортной доступностью. Услуги агентов не нужны. Права на копирование (рекламу и дублирование) этого объявления посредникам и не предоставляю. КВАРТИРА в отличном состоянии, на 2-м этаже 16-и этажного кооперативного дома. Аккуратная, ухоженная, уютная. Большие изолированные комнаты 19 м² и 15 м². Полноценная спальня с кроватью 160 см. + комната-гостиная с дополнительным спальным местом. Окна комнат выходят на 2 стороны - во двор и на улицу. Кухня 10 м² с хорошей техникой. Санузел раздельный. Есть застекленная лоджия. Грузовой и пассажирский лифты. Закрывающийся тамбур на 4 квартиры. Хорошие соседи 40+. Свежий косметический ремонт. Чистый подъезд и придомовая территория. Парковка открытая. НОВОЕ : сантехника в туалете, анатомический матрац АСКОНА 160 см. и новый текстиль - шторы, пледы, подушки. Бытовая техника - Холодильник TOSHIBA, Электроплита с духовым шкафом HANSA, Микроволновая печь SANYO, Стиральная машина BOCH, Телевизор PANASONIC, Пылесос ELECTROLUX. Вся мебель и техника в идеальном состоянии. Много мест для хранения одежды и багажа. Все, что есть на фото - будет в квартире. ЛОКАЦИЯ - СВАО Москвы, спокойный,

зеленый район около благоустроенного лесопарка («Лосиный остров»)с прудами и зоной отдыха , уютными бульварами вокруг дома , хорошо развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью .

Магазины : EUROSPAR,Гипермаркет ЛЕНТА, Пятерочка и др., ВкусВилл находится в 100 м.

от дома. А так же Банки, МФЦ Ярославский -10 мин. пешком, пункты маркетплейсов , фудкорт в EUROSPAR, фермерский рынок, аптеки, салон красоты, Фитнес-клуб Loft Fitness с бассейном и др. .Все это в шаговой доступности. ТРАНСПОРТ - Остановка в 5-и мин. Много маршрутов автобусов до метро ВДНХ, Ростокино, Бабушкинская . Так же регулярный автобус-экспресс в сторону центра до станций : Рижская - Алексеевская - Проспект мира (Калужско-рижская линия).

Платформа «ЛОСЬ» - несколько остановок.

Удобный выезд на МКАД, Ярославское шоссе,

Проспект Мира. ПРЕДЛОЖЕНИЕ: от 11

месяцев. Семейная пара в приоритете. Без детей и животных . Регистрацию не

предоставляю. Платежеспособных

,ответственных , аккуратных. Без «вредных « привычек. ОПЛАТА 65 000 руб. в месяц +

счетчики + интернет. Обеспечительный платеж (возвратный депозит)- 65 000 руб.

Т.е. при заезде 130 000 единовременно.

Заключение договора найма. Переписка в

чате предпочтительнее. Если не ответила на звонок - пожалуйста, напишите сообщение.

ВАЖНО ! Диалог и приглашение на просмотр только после информации о потенциальных

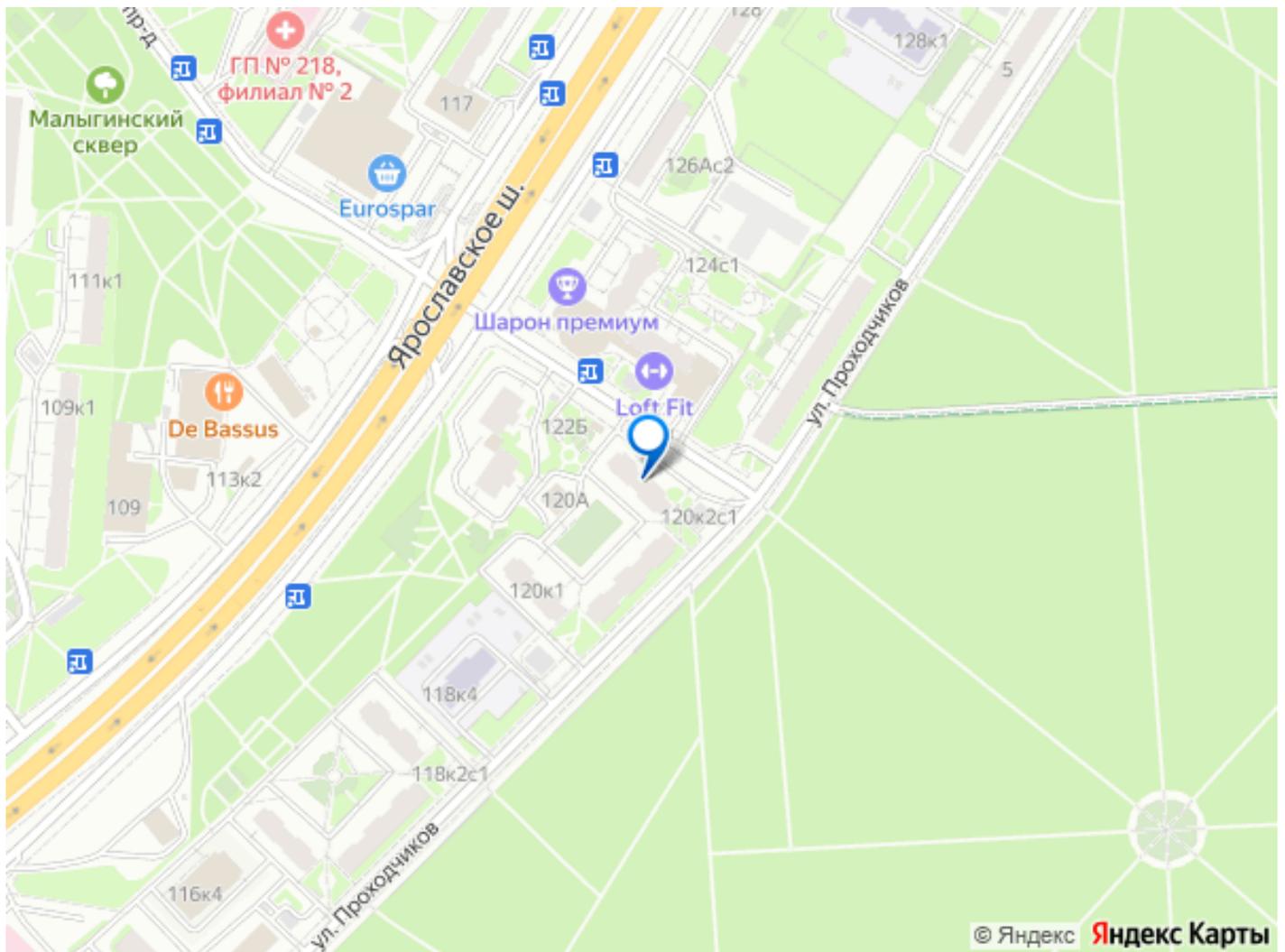
нанимателях. *** Просторная квартира в

аренду от собственника с мебелью и

техникой, большой кухней, около лесопарка.

Без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России