

🕒 Создано: 01.03.2026 в 23:44

Обновлено: 02.03.2026 в 00:04

Собственник

79166192512

Москва, улица Гарибальди, 17А

110 000 ₽

Москва, улица Гарибальди, 17А

Улица

[улица Гарибальди](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

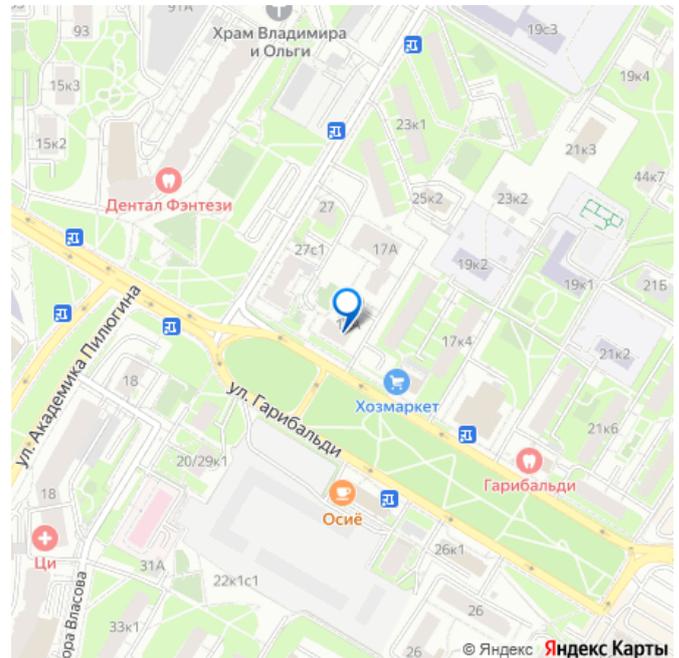
10 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдается в аренду на длительный срок 2-комнатная квартира в новом доме (дом сдан в 2025 году). Квартира находится в 7-этажной секции дома. На этаже всего 5 квартир. Первый этаж нежилой. На всю секцию (по факту отдельный дом), состоящую из 2 подъездов, приходится около 60 квартир. Квартира угловая. Имеется балкон. Раздельный санузел. Две большие комнаты (площадью 17 и 15, 4 метра) В доме имеется подземный паркинг. Вид из окон на улицу Гарибальди, сквер (в квартире тихо). До метро «Новые Черемушки» 7 минут ходьбы. 15 минут ходьбы до метро «Профсоюзная». При желании можно дойти до метро «Воронцовская» БКЛ за 23 минуты. В доме имеется подземный паркинг. Квартира полностью обустроена для комфортной жизни. Имеются: встроенный холодильник (no frost), посудомоечная машина, вытяжка, духовой шкаф, индукционная плита, фильтр для воды, электрический чайник. Новые наборы посуды: вилки, ножи, ложки, кружки, тарелки (десертные и обеденные), пиалы, кастрюли и сковороды. Ничего не было ранее использовано. Имеются также: стиральная машина, накопительный водонагреватель, напольная сушилка, гладильная доска, утюг. В гостиной и спальне установлены мощные кондиционеры Hisense. В спальне

предусмотрен весь необходимый набор для комфортного сна (одеяло, подушки, постельное белье и т. д.). Комфортная кровать 180x200. В гостиной 50-дюймовый 4K телевизор LG. При сдаче квартиры берется депозит в размере 1-месячной арендной оплаты. Договор заключаем. Комиссии нет. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, услуги интернет-провайдера, расходы за отопление дома (общего имущества)/квартиры оплачивает арендатор. Без животных. Риэлторам не беспокоить! В помощи при сдаче в аренду не нуждаемся.



