

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 22:27

Агент

79854491240

**Московская область, Дзержинский,
Томилинская улица, 29А**

45 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Томилинская улица, 29А

для заметок

Улица

[улица Томилинская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

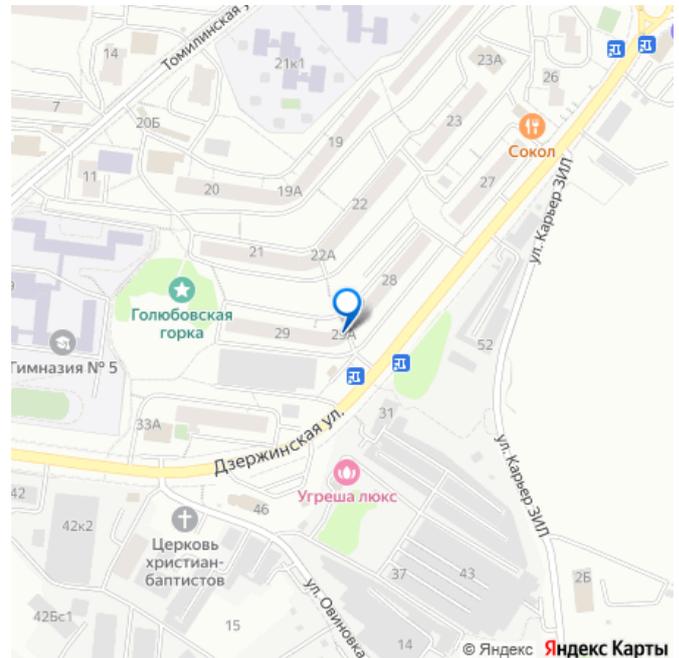
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

На длительный срок сдаётся просторная 2-комнатная квартира после косметического ремонта и клининга, рядом с живописным благоустроенным Томилинским лесопарком (лесопарк Чемпион). Спокойный спальный микрорайон города с детскими и спортивными площадками, магазинами и отличным транспортным сообщением с Люберцами (МЦД-3) и Москвой (прямые рейсы автобусов до станций метро Алма-Атинская, Котельники, Люблино, Кузьминки), остановка в двух минутах ходьбы от дома. Состав, количество нанимателей и возможность вашего заселения обсудим по телефону. Качественный кирпичный дом, чистый подъезд, комфортный 5 этаж (у маленькой комнаты и кухни окна выходят во двор, окна большой комнаты закрыты остеклённой лоджией и выходят на улицу), дополнительный тамбур на две квартиры, есть современный пассажирский лифт и мусоропровод. Удобная классическая планировка (распашонка), общая пл. 58,6 кв.м + лоджия 7 кв.м: две изолированные

комнаты площадью 14 и 20 кв.м с огромной лоджией пл. 7 кв.м, уютная прямоугольная кухня пл. 10 кв.м, просторный отдельный санузел. В каждой комнате практичный 2-спальный раскладной диван (см.фото), на кухне автоматическая стиральная машина на 5 кг белья, 2-камерный холодильник, телевизор, электрический чайник, микроволновка, симпатичный набор посуды и столовых приборов (новый), газовая плита. Дополнительно к цене за наём, указанной в объявлении, ежемесячно наниматель оплачивает все коммунальные услуги (единый платёжный документ (квитанция)+вода и электричество по счётчикам). При заключении договора найма оплачивается первый месяц проживания + возвратный обеспечительный платёж (депозит) + комиссия агента 50%.



