

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:43

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:36

**Анна Дорош, Парус**

**79169219288**

**Москва, улица Академика Пилюгина, 8К1**

**120 000 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 8К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

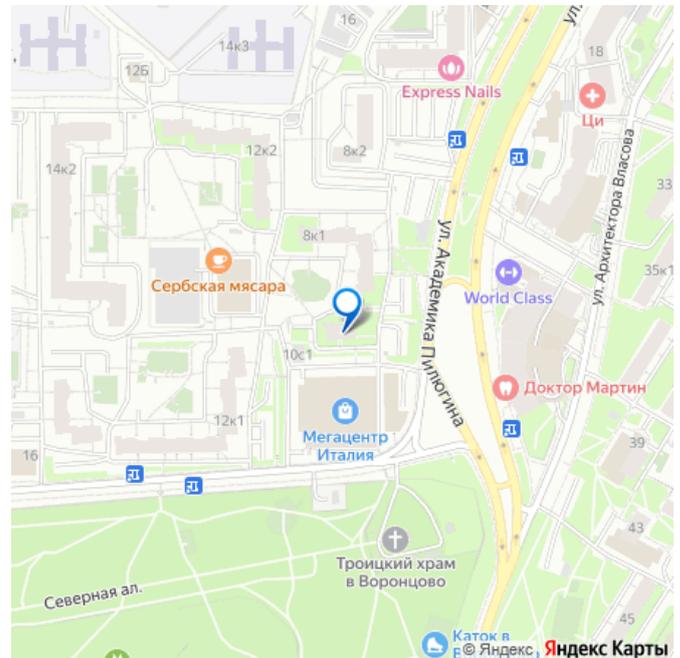
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

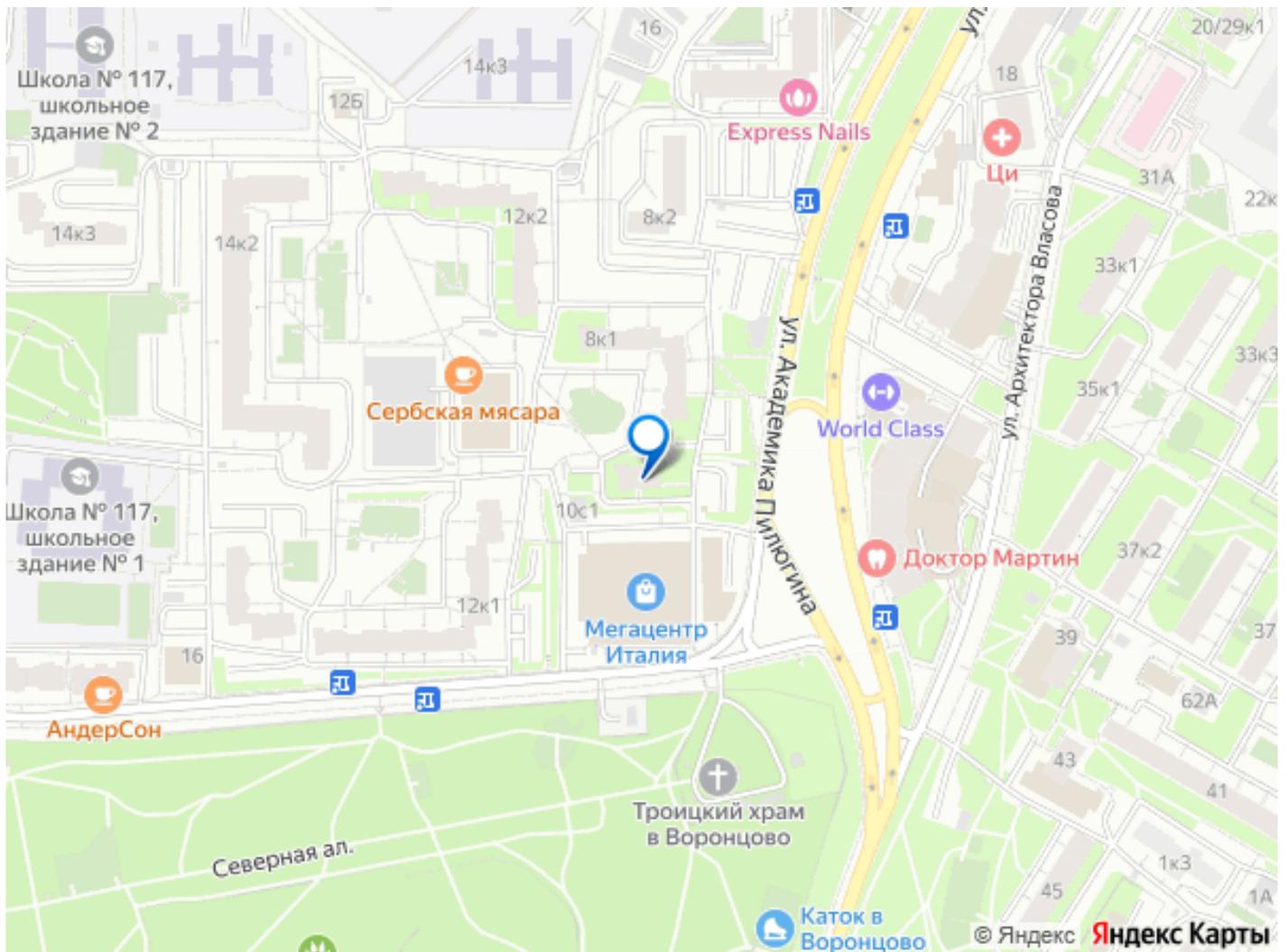
## Описание

Эта квартира — идеальное место для тех, кто ценит комфорт, тишину и близость к природе, не отказываясь при этом от преимуществ городской жизни. Просторная гостиная с продуманным рабочим местом позволит вам с комфортом заниматься делами, а уютная спальня станет вашим личным оазисом спокойствия после насыщенного дня. Обновленная мебель и свежий ремонт создают атмосферу уюта и современности, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь. Окна, выходящие во двор с видом на живописный Воронцовский парк, гарантируют тишину и умиротворение. Представьте, как приятно просыпаться под пение птиц и наслаждаться зеленью, находясь при этом в черте города. Близость парка открывает безграничные возможности для активного отдыха, пеших и велосипедных прогулок, пикников и просто приятного времяпровождения на свежем воздухе. Расположение дома обеспечивает превосходную транспортную доступность. Три станции метро в шаговой доступности — Новые Черемушки, Новаторская и Воронцовская — позволяют быстро добраться до любой точки города. Кроме того, развитая инфраструктура района изобилует всем

необходимым для комфортной жизни: продуктовые магазины, включая премиальный «Азбука вкуса», кафе и рестораны на любой вкус, химчистка, аптеки, банки, салоны красоты и пункты выдачи популярных маркетплейсов. Для семей с детьми наличие рядом школ, детских садов и поликлиник является неоспоримым преимуществом. А для любителей спорта — фитнес-центр World Class. Отдельно стоит отметить доступность парковочных мест, включая многоуровневый паркинг, что особенно актуально для владельцев автомобилей. Квартира полностью готова к заселению, и все представленные фотографии точно отражают её состояние. Это редкая возможность арендовать жилье, которое сочетает в себе комфорт, стиль, удобное расположение и прекрасную экологию. Не упустите шанс стать арендатором этого замечательного места!







Move.ru - вся недвижимость России